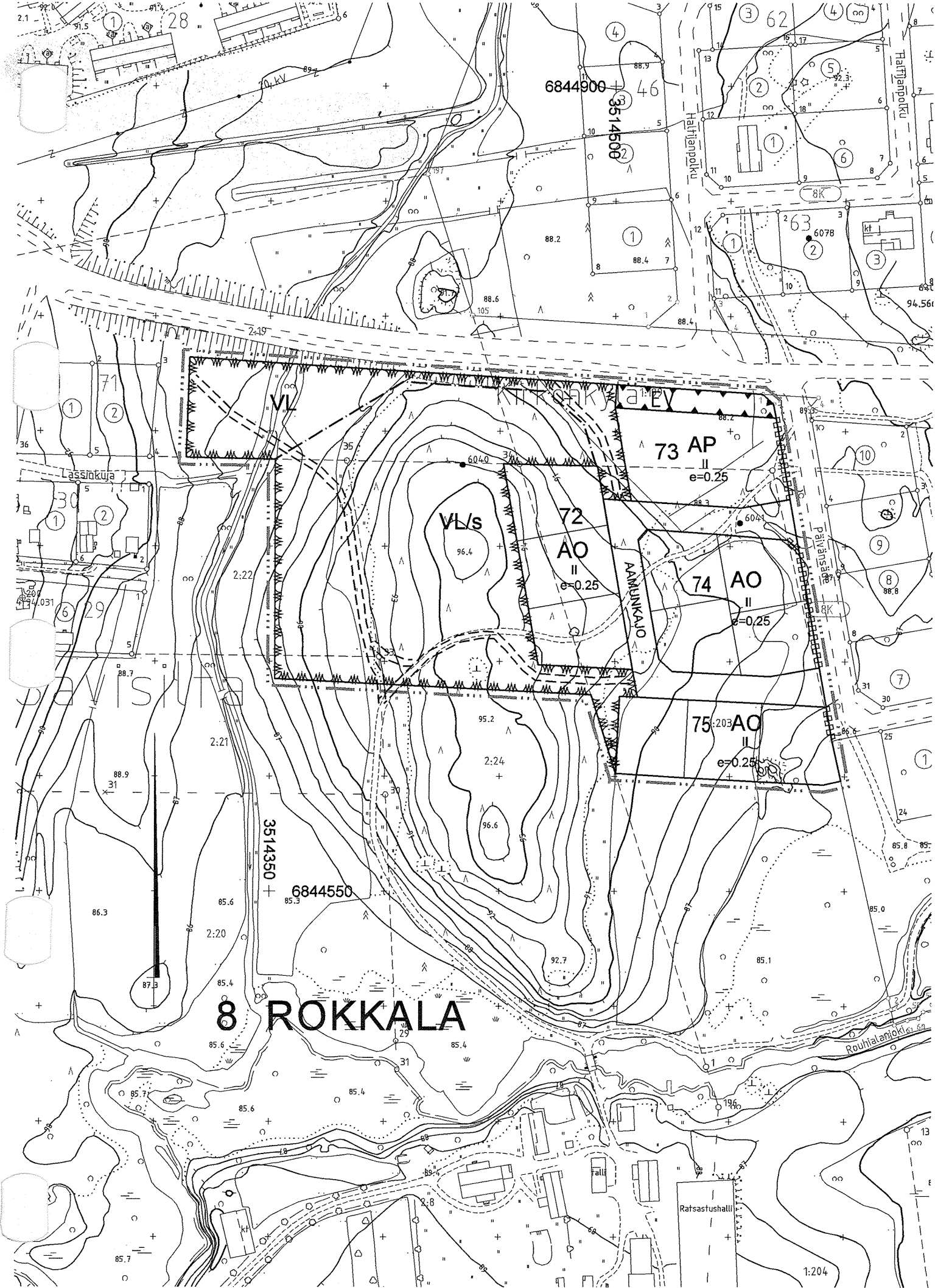




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AP

Asuinpientalojen korttelialue.
- AO

Erillispientalojen korttelialue.
- EV

Erityisalue.
- VL

Lähivirkistysalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 8

Kaupunginosan numero.
- ROK

Kaupunginosan nimi.
- 72

Korttelin numero.
- e=0.25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- AAMUNKAJO

Katu/puiston nimi.
- Katu.
- Ohjeellinen polku.
- /s

Alueen osa, jolla ympäristö säilytetään.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Tälle asemakaava-alueelle laaditaan erillinen sitova tonttijako.

Ellei rakennusalan rajoja ole erikseen määrätty, tulee asuinrakennus ja talousrakennus sijoittaa vähintään 4 metriä naapuritontin rajasta sekä vähintään 2 metriä puiston rajasta. Rakentamishojeella tai naapurin suostumuksella voidaan rakennus kuitenkin sijoittaa alle 4 metrin etäisyydelle naapuritontin rajasta. Mikäli ajo autotalliin tai -katokseen on suoraan kadulta, tulee autotallin tai katoksen oviseinän etäisyys olla vähintään 6 metriä katualueen rajasta.

Autopaikat:
Rivitalot 1,4 autopaikkaa/huoneisto
Erillispientalot 2 autopaikkaa/huoneisto

MIKKELI

ASEMAKAAVA/
ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

Asemakaavan muutos koskee:
8. kaupunginosan Rokkalan
katu-, virkistys- ja maatalousalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:
8. kaupunginosan Rokkalan
kortellit 72 - 75 sekä
katu-, suojaviher- ja virkistysaluetta.

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN
N:O 1284/23.12.1999 VAATIMUKSET
MIKKELI . .2006

AP. KAUPUNGEODEETTI *Matti Lehtinen*
MATTI LEHTINEN

MIKKELIN KAUPUNKI

TEKNINEN TOIMI

KAUPUNKISUUNNITTELU

LAAT. PR

PIIRT. JK

TARK.

MUUTOS

MIKKELI 1.3.2006

KAAVITUSPÄÄLLEKKÖ *Pertti Räsänen*
PERTTI RÄSÄNEN

VIREILLE TULO 27.1.2006

TEKNINEN LAUTAKUNTA 7.3.2006

KAUPUNGINHALLITUS ALUST. 13.3.2006

NÄHTÄVILLÄ 24.3.-24.4.2006

KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT 8.5.2006 § 234

KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT 15.5.2006 § 51

LAINVOIMAINEN 29.6.2006

PIIRRETTY
AJANTASAKARTALLE . .2006
HAKEMISTOKARTALLE . .2006

NUMERO
837
LIITE 4