

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

	Asuinkerrostalojen korttelialue. Mikäli olemassa oleva rakennus säilytetään, saadaan alueelle sijoittaa asumisen lisäksi toimistotiloja ja majoitustoimintaa.
	3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
	Kaupunginosan numero.
	Korttelin numero.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
	Istutettava alueen osa.
	Istutettava pihlarivi.
	Pysäköimispaikka.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Autopaikkoja on toteutettava seuraavasti:

Asuintilat:

- 1 ap/asunto.

Majoitustilat:

- 1 ap/3 majoituspaikkaa.

Toimistotilat:

- 1 ap/3 toimistotyöntekijää.

Tontti on aidattava 1,6 metriä korkealla vaaleaksi käsitellyllä, peittävällä lauta-aidalla naapuritontin rajalle ja istutusalueen kadun puoleiselle rajalle.

Tontilla jätteet tulee sijoittaa aidan viereen rakennettavaan jätekatokseen.