

Kuulutus lääninhallituksen päätökseen no 190R/7.9.1994

Kuopiossa, 7. päivänä syys kuuta 1994

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 190R/7.9.1994

Kuopiossa, 7. päivänä syys kuuta 1994

TUUSNIEMI



Heikki Keinänen
Tarkastaja/Heikki Keinänen

OHTAANSALMEN

RANTAKAAVA

1:2000

RANTAKAAVA KOSKEE OSAA TILASTA 1:168 SEKÄ TILOJA 1:243
JA 1:145 TUUSNIEMEN KUNNAN KIUKOONNIEMEN KYLÄSSÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1 JA 2 SEKÄ MAA- JA
METSÄTALOUSALUEET.

Kuopiossa joulukuun 11. päivänä 1991

SUUNNITTELUKESKUS OY
Kuopion aluetoimisto

Hannu Koskinen
Hannu Koskinen
tstopääll., dipl.ins.

Ulla-Maija Oikarinen
Ulla-Maija Oikarinen
arkkit.yo

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 11.2.1992 §:n kohdalla hyväksynyt tämän rantakaavan.

Tuusniemellä . .199

Kunnansihteeri

Tarkistettu saatujen lausuntojen perusteella Kuopiossa 18.04.1994.

Hannu Koskinen

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 21.06.94 §:n kohdalla hyväksynyt tarkistetun rantakaavan.

Tuusniemellä 30.06.1994

Martha Kähkönen
Hallintojohtaja
Kunnansihteeri

Martha Kähkönen

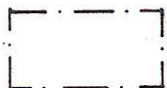


VIRRANNIE

Kaavatien nimi

3000

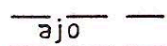
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



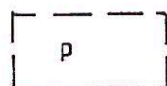
Rakennusala.



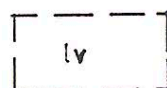
Kaavatie.



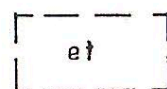
Ohjeellinen alueella oleva ajoyhteys.



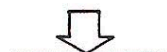
Ohjeellinen pysäköimispaikka.



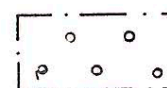
Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa venesataman.



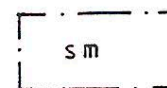
Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa jätevedenpuhdistamon.



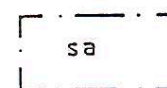
Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.



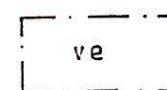
Alueen osa, jossa olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että vain maiseman hoidon ja alueella liikkumisen kannalta tarpeelliset toimenpiteet ovat sallittuja.



Alueen osa, jossa sijaitsee muinaismuistolain mukainen muinaismuistoalue.



Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunan.



Rakennusala, jolle saa sijoittaa venevajan.



Lähiavikistysalue



Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

AO-2

Erillispientalojen korttelialue.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden asunnon varasto- ja talousrakennuksineen.

Käymälät tulee varustaa umpisäiliöillä. Käymäläratkaisusta ja pesuvesien imeytyksestä tulee olla rakennuslupahakemuksessa asianmukaisiin maaperäselvityksiin perustuva suunnitelma.

RM-1

Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa ravintola-, majoitus- sekä muuta matkailua palvelevia rakennuksia ja rakenteita.

Alueella on sallittua polttoaineenjakelu sekä henkilö- ja pakettiautojen pesupaikan rakentaminen.

Alueen kautta tulee olla esteetön kulku jalkaisin Täyssinän rauhan rajamerkille.

M

Maa- ja metsätalousalue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— . — . Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

— — — Ohjeellinen eri kaavamääräysten alueenosien välinen raja.

— Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.