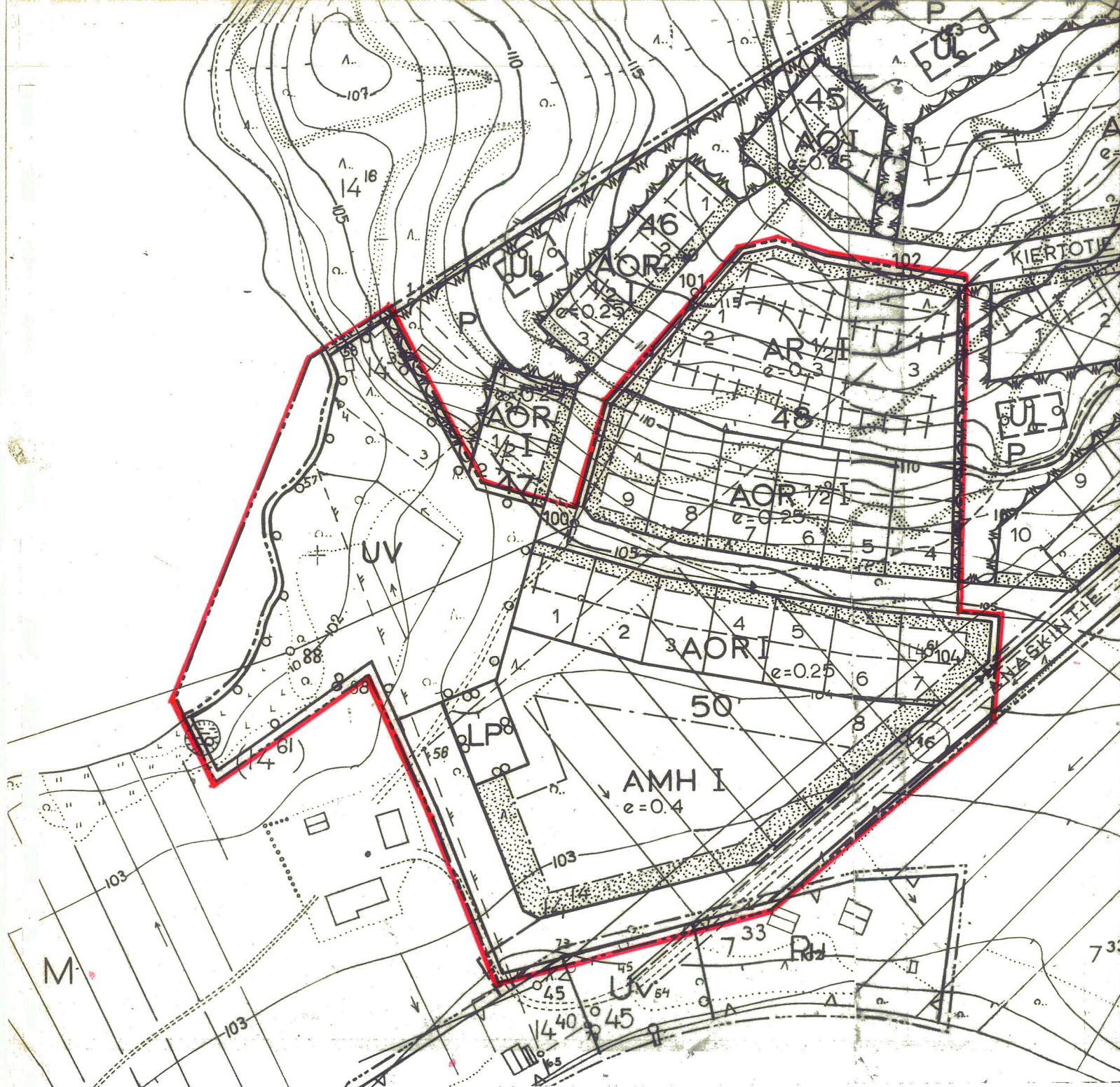
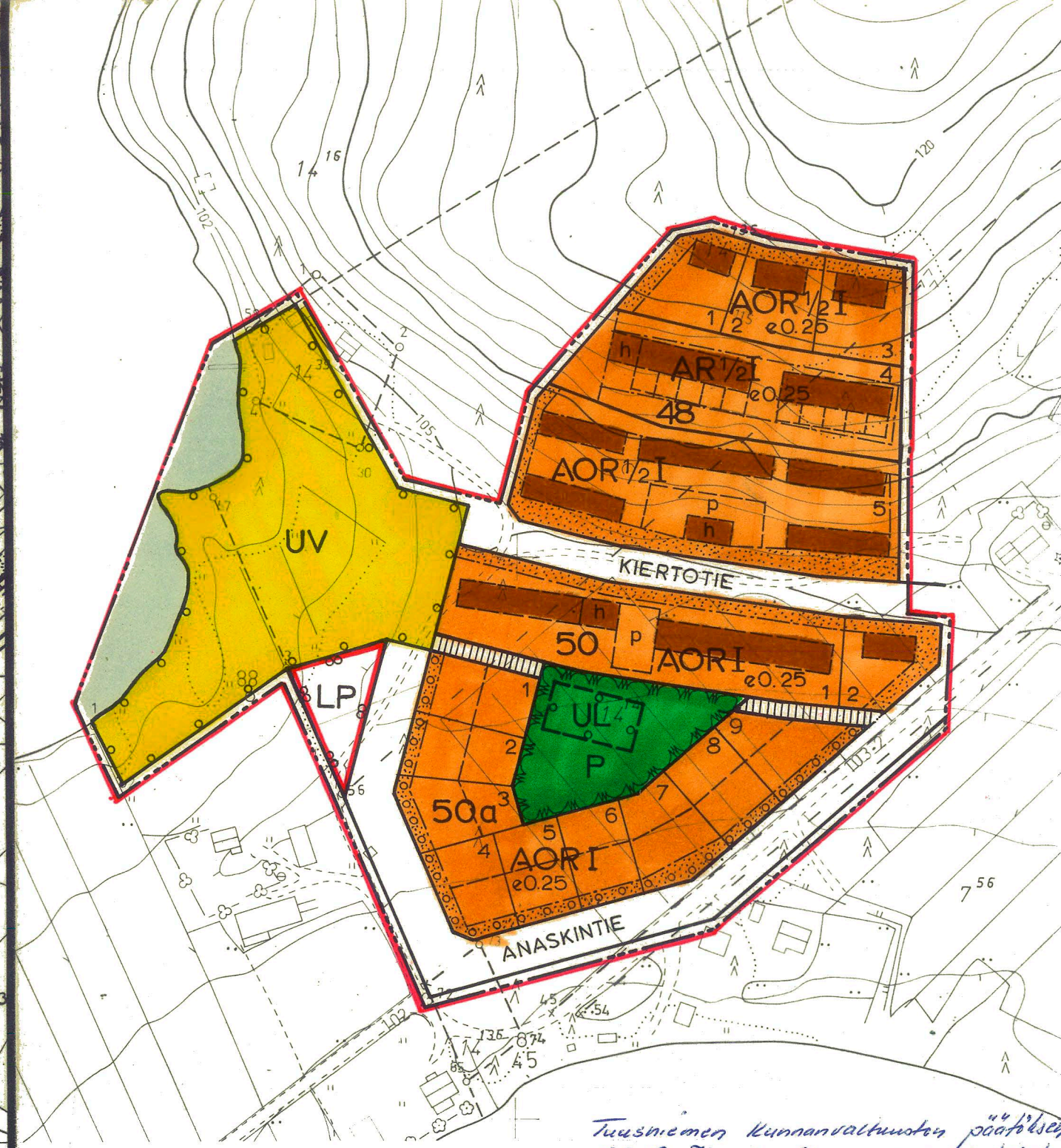




VOIMASSA OLEVA KAAVA



TUUSNIEMI KK RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

Korttelit 48 ja 50, sekä näihin liittyvät kaavatie- ja liikennealueet. Kaavan muutoksella muodostuu kortteli 50a

Kuopiossa 22.6.1976

SUUNNITTELUKESKUS OY

Hannu Koskinen
Hannu Koskinen dipl. ins.

*Tuusniemen kunnanvaltuuston päätöksen
25.09.76 § 91 mukaisesti tehdään
Viran puolesta: *Jouko Suhonen*
pöytäkirjan pitäjä*

Jouko Suhonen
Jouko Suhonen rak. mest.

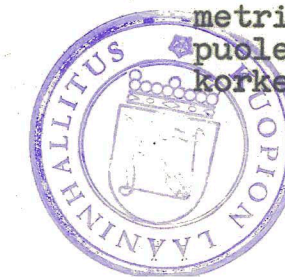
Merkintöjen selitykset ja rakennuskaavamääräykset:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun tie-tai liikennealueen osan raja
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- ➔ Putki-tai tunneliviemäri
- 48 Korttelin numero
- 1 Rakennuspaikan numero
- ANASKINTIE Rakennuskaavatien nimi
- Yleiselle jalankululle varattu alue
- Istutettava rakennuspaikan osa
- Pensaillla ja puurivillä, puiden väli 4 m, istutettava rakennuspaikan osa
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun
- 1/2 I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellari-kerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden
- e0.25 Tehokkuusluku, eli rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan
- p Ohjeellinen pysäköimispaikka
- h Huoltorakennuksen rakennusala
- AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue
- AOR Rivitalojen tai erillisten enintään kaksiasuntoisten asuinrakennusten korttelialue
- P Puistoalue
- UL Ohjeellinen leikkikenttä
- UV Uimalaitos tai -ranta
- LP Pysäköimisalue
- Vesialue

Omakotirakennus saadaan rakentaa naapurirakennuspaikan rajan kiinni, mikäli se rakennetaan yhteen naapurirakennuspaikalle samanaikaisesti rakennettavan omakotitalon kanssa

Rakennus on rakennuspaikalle muussa tapauksessa rakennettava vähintään kahden metrin päähän naapurin rakennuspaikan rajasta

Milloin omakotirakennus rakennusosalalla sijoitetaan neljää metriä lähemmäksi naapurin rakennuspaikan rajaa, ei rajan puoleisella seinällä saa olla läpinäkyviä osia alle 180cm korkeudella lattian tasosta



Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä N:o 1760/23.11.76

Kuopiossa, 23 päivänä marraskuuta 1976

VT. TARKASTAJA

Kari Asikainen
KARI ASIKAINEN