

# KAAVI

K 70822

## SOMPARANNAN RANTAKAAVA 1:2000

LÄÄNI: KUOPION LÄÄNI  
KUNTA: KAAVI  
KYLÄ: MAARIANVAARA  
TILA: SOMPARANTA RN:O 20:42  
EEROLA RN:O 20:41  
HARRILA RN:O 20:39

tarkistettu kv 31.08.1989 mukaiseksi  
03.07.1989



LEILA KANTONEN  
Leila Kantonen  
dipl.ins.  
rantakaavan laatija

*Matti Nikupeteri*  
Matti Nikupeteri  
insinööri

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 479 R/27.10.89  
Kuopiossa, 27 päivänä loka kuuta 1989



*Heikki Kolmanen*  
Apulaisarkkitehti Heikki Kolmanen

TOODISTAN KAAVIN KUNNANVALTUUSTON 31.8.1989  
tehdyn päätöksen 8107 mukaisesti  
KAAVILLA 6.9.89 *Jaana L. Heikkinen*  
KUNNAN SIHT.

## RANTAKAAVAMERKINNÄT:



Lähivirkistysalue



Uimaranta



Loma-asuntojen korttelialue.  
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon.  
Loma-asunnon kerrosala saa olla enintään 120 m<sup>2</sup>



Loma-asuntojen korttelialue.  
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhteen rakennukseen  
enintään kaksi loma-asuntoa, joiden kerrosala saa  
olla yhteensä enintään 120 m<sup>2</sup>



Loma-asuntojen korttelialue.  
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon,  
jonka kerrosala saa olla enintään 200 m<sup>2</sup>



Venevalkama



Yleinen pysäköintialue



Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten  
ja laitosten alue



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota  
vahvistaminen koskee



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen  
raja



Ohjeellinen rakennuspaikan raja

123

Korttelin numero

2

Rakennuspaikan numero

TIE

Rantakaavatien tai puiston nimi



Rakennusala



Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva



Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni



Istutettava puurivi



Rantakaavatie



Johtoa varten varattu alueen osa (z=sähkölinja)

#### RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. Kaavassa osoitettua rakennuspaikkojen enimmäismäärää ei saa ylittää
2. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huolitellussa kunnossa
3. Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väriltään tumma
4. Rakennukset on liitettävä viemäriverkostoon
5. Rakennuspaikat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paaluilla maastoon
6. Julkisivumateriaalina tulee olla kortteleissa 2-12 lauta sekä kortteleissa 1,13-18 hirsi