

JÄMSÄNKOSKI

ASEMAMÄKI II

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE ASEMAAN RAKENNUSKAAVAN PUISTOALUEITA, JOISTA MUODOSTUU OSA KORTTELISTA 741 SEKÄ RAKENNUSKAAVATIEALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE KORTTELEITA 741-750, VIRKISTYSALUEITA, AUTOPAIKKOJEN KORTTELIALUETTA SEKÄ RAKENNUSKAAVATIEALUEITA.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- ARK** KERRUSTALOJEN, RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AR** RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AO** ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- VP** PUISTO.
- VL** LÄHIVIRKISTYSALUE.
- LPA** AUTOPAIKKOJEN KORTTELIALUE.
- 3 M. SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 123** KORTTELIN NUMERO.
- 2** RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- KETOTIE** RAKENNUSKAAVATIE NIMI.
- I** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 1/2 I** MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- I 1/2** MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- e = 0,20** TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- RAKENNUSALA** RAKENNUSKAAVATIE.
- RAKENNUKSET TULEE JULKISIVU- JA KATTOMATERIAALIEN SEKÄ KATTOMJODON SUHTEN RAKENTAA YHTENÄISTÄ RAKENNUSTAPAA NUODATTAEN.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.**
- RAKENNUSKAAVATIE.**
- JALANKULULLE VARATTU TIE.**
- SAHKOLINJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.**
- KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.**
- (749, 750) SULUISSA OLEVAT NUMEROT OSOITTAVAT KORTTELIT, JOIDEN AUTOPAIKKOJA SAA ALUEELLE SIIJOITTAA.

0 50 m 100 m

1:2000

FAIR-IX
SUUNNITTELU
P.O. BOX 33101 TAMPERE 10 Puh. 031-416000

TAMPEREELLA 19.9.1989

Eero Ritanen
EERO RITANEN
dipl.ins. SNIL

Keski-Suomen lääninhallitus vahvistanut tämän rakennuskaavan 22.1.1990

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 1	Kartan laatija FINNMAP Oy
Kunta JÄMSÄNKOSKI	Ilmakuvaus 19.5.1986 Koordinaattijärjestelmä k.kj
Kylät PATALA	Kartoitus 1987 Korkeusjärjestelmä N 60
	Kartoitusmenetelmä Alkuperäispiirrokset k.r.p.j
	STEREOKARTOITUS
Laani KESKI-SUOMI	Kartta hyväksytty 22.12.1987 Pentti Hopu PENTTI HOPU

