

PERTUNMAAN KUNTA
SEPPÄLÄN RANTAKAAVA

Kylä: Pertunmaa
Tila: Seppälä Rn:o 13:150

1:4000

Kaavamerkinnot ja selitykset:

- RA

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

RAKENNUSPAIKAN RAKENNUSALALLE SAA RAKENTAA YHDEN YKSI-KERROKSISEN LOMA-ASUNNON, SAUNAN JA TALOUSRAKENNUKSEN. EPILLISTEN RAKENNUSTEN LUKUMÄÄRÄ SAA OLLA ENINTÄÄN KOLME, JA NIIDEN YHTEENLASKETTU ENIMMÄISKERROSALA ON 100 M². LOMA-ASUNNON ENIMMÄISKERROSALA ON 60 M² SEKÄ SAUNAN JA TALOUSRAKENNUKSEN 20 M².

KAAVASSA OHJEELLISENA ESITETTYÄ KORTTELILIEN RAKENNUS-PAIKKAMÄÄRÄÄ EI SAA YLITTÄÄ.
- M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA MAA- JA METSÄTALOUTTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA. ALUEELLA EI OLE MUUTA RAKENNUSOIKEUTTA.

5 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VÄHVISTÄMINEN KOSKEE.

KORTTELIN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

2

KORTTELIN NUMERO.

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

I

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

RAKENNUSALA.

ALUEEN OSA, JOLLA ON SÄILYTETTÄVÄ SEN LUONTAINEN PUUSTO.

OHJEELLINEN TIE.

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN TULEE SIIJOITTELUN, MUODON JA VÄRITYKSEN PUOLESTA SOPEUTUA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON, RAKENNUSTEN ON OLTAVA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA ON KÄYTETTÄVÄ PUUTA. JULKISIVUJEN, VESIKATTOJEN JA SAVUPIIPPUJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMIA JA MAASTOON SULAUTUVIA. YLI 20 M²:N SUURUINEN RAKENNUS ON SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA.

LAITUREIDEN TULEE SOPEUTUA SIIJOITTELUN, MUODON JA VÄRITYKSEN PUOLESTA RANTAMAISEMAAN. RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ KAIVAMALLA, LOUHIKALLA TAI PENGERTÄMÄLLÄ.

ALUEELLE EI SAA RAKENTAA VESIKÄYMÄLÄÄ. KUIVAKÄYMÄLÄT ON VARUSTETTAVA VETTÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 35 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA. LAHOAVIA JÄTTEITÄ VARTEN ON RAKENNETTAVA KOMPOSTI. JÄTEVESIÄ EI SAA LASKEA VESISTÖÖN. TALOUSJÄTEVESIÄ VARTEN ON RAKENNETTAVA MAAHAN IMEYTYMISEKSI TARPEELLISET LAITTEET VÄHINTÄÄN 15 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA. LAHOAMATTOMAT JÄTTEET TULEE KERÄTÄ SÄILIÖIHIN, JOTKA TULISI TYHJENTÄÄ YLEISELLE KAATOPAIKALLE.

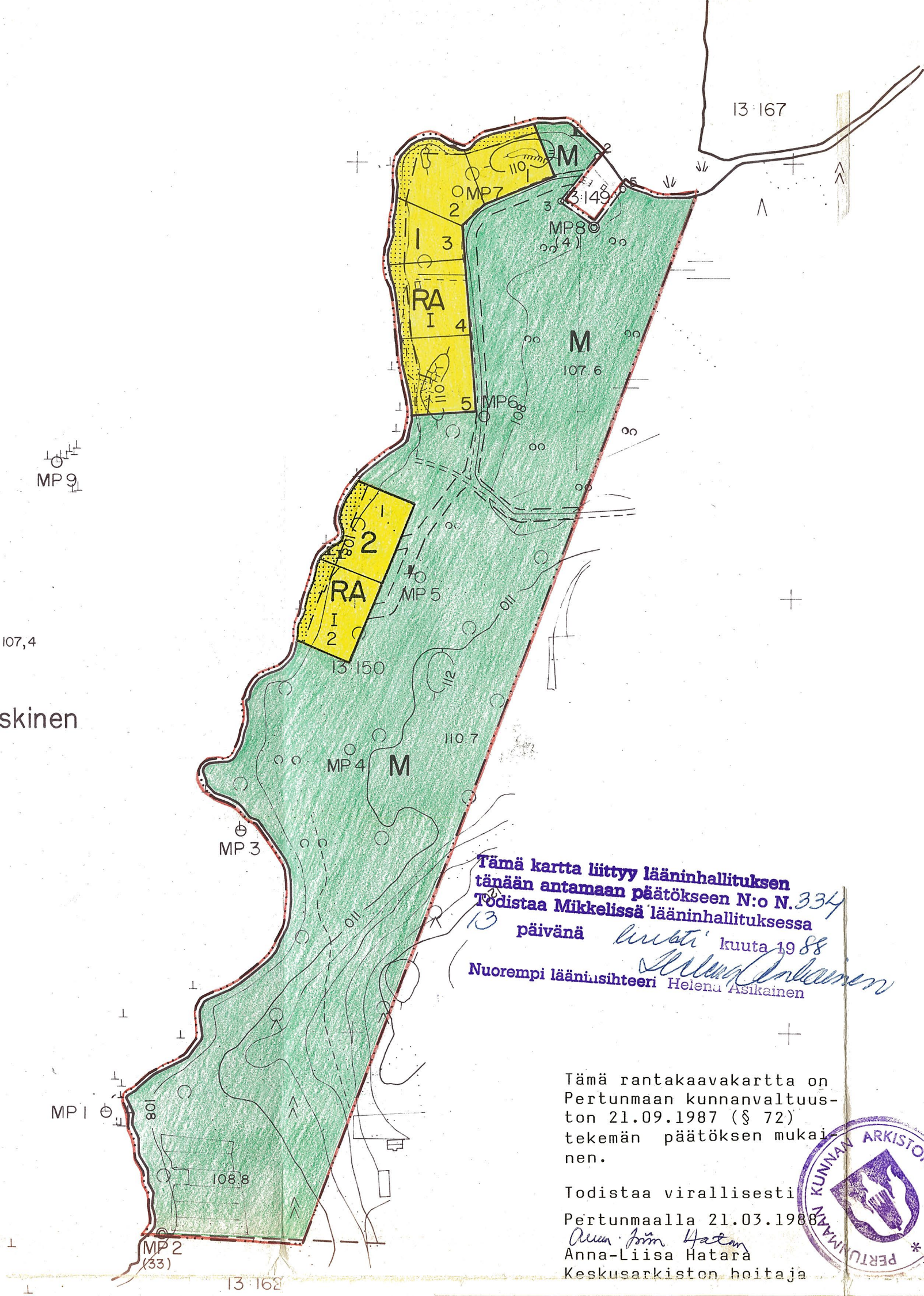
MIKKELISSÄ 30.03.1987

Seppo Karp
SEPPO KARP

Diplomi-insinööri
RANTAKAAVAN LAATIJA

TÄMÄ RANTAKAAVAKARTTA ON PERTUNMAAN KUNNANVALTUUSTON .1987 TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA:



Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N.334
Todistaa Mikkeliissä lääninhallituksessa
13 päivänä huhtikuuta 1988
Nuorempi lääninsihteeri Helena Asikainen

Tämä rantakaavakartta on
Pertunmaan kunnanvaltuus-
ton 21.09.1987 (§ 72)
tekemän päätöksen mukai-
nen.

Todistaa virallisesti
Pertunmaalla 21.03.1988
Anna-Liisa Hatara
Keskusarkiston hoitaja



Kaavoituksen pohjakartta 1:4000 Mittausluokka 3		Kartan laatija VELI LUOSTARINEN	
Kunta	PERTUNMAA	Ilmakuvaus	22.05.1982 Koordinaattijärjestelmä Lkkj
Kylä	PERTUNMAA	Kartoitus	1986 Korkeusjärjestelmä
Tila	SEPPÄLÄ RN:o 13:150	Kartoitusmenetelmä	likimain N60
Lääni	MIKKELI	STEREOKARTOITUS	
		Kartta hyväksytty	14.7.1988 AARNE VERIO