

Metsähallitus
PERTUNMAA



Kvalt 24.7.2000
§ 56

METSÄ-VÄÄRÄN JA ANETTU-UOTILAN RANTA-ASEMAKAAVA

Mk 1:5 000
Karttalehti 1 / 3

RANTA-ASEMAKAAVA KOSKEE PERTUNMAAN KUNNAN HARTOLAN KYLÄN
METSÄ-VÄÄRÄN TILAN RNO 2:49 ALUEITA SEKÄ KUORTIN KYLÄN
ANETTU-UOTILAN TILAN RNO 3:42 ALUEITA.

RANTA-ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUEET
SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSHALUEET.

RANTA-ASEMAKAAVAMERKINNÄT :



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE



MAA- JA METSÄTALOUSHALUE, JOLLA RAKENTAMINEN
ON KIELLETTY.



10 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLINEN VIIVA,
JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.



KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN
VÄLINEN RAJA.



OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

3

KORTTELIN NUMERO.

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

1

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN,
RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN
KERROSLUVUN.



ALUEEN OSA, JOLLA TULEE SÄILYTTÄÄ SEN LUONTAINEN
PUUSTO, TAI JOLLE TULEE ISTUTTA A KORVAAVAA PUUSTOA.

OHJEELLINEN TIE.

/s

ALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN.

RANTA-ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA - ALUEET:

**RAKENNUSPAIKKAKOHTAINEN RAKENNUSOIKEUS ON ENINTÄÄN
150 KERROSNELIÖMETRIÄ. RAKENNUSTEN ENIMMÄISMÄÄRÄ ON 4 KPL.**

**RAKENNUSTEN KATTO- JA JULKISIVUMATERIAALEINA EI SAA KÄYTTÄÄ
KIRKKAITA JA HEIJASTAVIA PINTOJA.**

**RANTA-ALUEELLA TULEE VÄLTÄÄ VESIKÄYMÄLÄN RAKENTAMISTA.
KUIVAKÄYMÄLÄT / KOMPOSTIKÄYMÄLÄT TULEE VARUSTAA TIIVILLÄ
SÄILIÖILLÄ JA NE TULEE TYHJENTÄÄ RIITTÄVÄN USEIN.**

**KAIKKI JÄTEVEDET TULEE KÄSITELLÄ KUNNASSA HYVÄKSYTTYJEN
ERILLISTEN LOMA-ASUTUSTA KOSKEVIEN OHJEIDEN MUKAISESTI.**

**JÄTTEIDEN KERÄYSASTIAT TAI -VÄLINEET JA JÄTEHUONE SEKÄ KOMPOSTI
ON SIOITETTAVA JA HOIDETTAVA SITEN, ETTEI NIISTÄ AIHEUDU HAJUA TAI
MUUTA TERVEYSHAITTAA EIVÄTKÄ ELÄIMET PÄÄSE NIIHIN.**

**TALOUS- JA KÄYMÄLÄJÄTTEIDEN KOMPOSTOINTI TULEE JÄRJESTÄÄ SITEN,
ETTEI NIISTÄ AIHEUDU HAJUA TAI MAAPERÄN TAI TALOUSVEDEN LIKAAN-
TUMISEN VUOKSI TERVEYSHAITTAA.**

**LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUEELLA SUOSITELLAAN YHTEISKAIVOJA.
TALOUSVESIKAIVO TULEE SIOITTAÄ RIITTÄVÄN KAUS YLÄPUOLELLE
JÄTEVESIEN IMEYTYSPAICALTA.**

M- ALUEET:

**METSÄNHOITO- JA HAKKUUTOIMENPITEET TULEE SUORITTAÄ
KULLOINKIN VOIMASSA OLEVIER RANTAMETSIÄ KOSKEVIER
METSÄNHOITOSUOSITUSTEN MUKAISESTI.**

**RAKENNUSPAIKAT TULEE MERKITÄ MAASTOON KIINTEISTÖN MUODOSTAMISTA
VARTEN ENNEN RAKENNUSLUVAN MYÖNTÄMISTÄ.**

MUILTA OSIN NOUDATETAAN KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYSTÄ.

25.10.1999 / 10.1.2000 / 6.6.2000

SUUNNITTELUKESKUS OY
Jyväskylän toimisto



Markku Kuokkanen
Toimistopäällikkö, insinööri



Julia Virtanen
Projektipäällikkö, rak.arkkitehti