

ORIVESI RISTEYSALUE / ETELÄPUOLI

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 30.11.1980

TARKISTETTU 13.4.1981
TARKISTETTU 9.7.1981

3 - OSAINEN KARTTA

3. KARTTAOSA (SUUKAVARTAA - KULTAVUOREN ALUE)
MUUTETTU RAKENNUSKAAVA 1:1000

MUUTOKSEN ALAINEN RAKENNUSKAAVA 1. KARTTAOSALLA

MUUTOS KOSKEE OSAA KORTTELEISTA 25, 29 JA 36a SEKÄ PUISTO-,
KAAVATIE-, LIIKENNE- JA VOIMANSIIRTOALUETTA

MUUTOKSELLA MUODOSTUU OSA KORTTELEISTA 28 JA 29, KORTTELI 29a
SEKÄ PUISTO-, KAAVATIE- JA LIIKENNEALUETTA

Kaavamerkinnot ja määräykset

- 3m sen kaava-alueen ulkopuolelle oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja

28 Korttelin numero

2 Rakennuspaikan numero

KOULUTIE Rakennuskaavatien nimi

I Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun

½I½ Murtoluku roomalaisen numeron edessä tai jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten ala tai yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerroksiaan laskettavaksi tilaksi

e=0,25 Tehokkuusluku eli rakennuspaikan kerrosluvun suhde rakennuspaikan pinta-alaan

- Rakennusala
- Istutettava rakennuspaikan osa
- Istutettava puurivi
- Rakennuskaavatie
- Jalan- ja pyöräilytie, jolla rakennuspaikalle ajo on sallittu
- Eritasoristays Tien tai liikennealueen alittava jalankulku- ja poikupyörätie
- Ajoneuvoliikennän liikennealueen sijainti liikennealueella
- Sähköjohtoa varten varattu alueen osa
- Johtoa varten varattu alueen osa
- Putki- tai tunneliviemäri
- AO Erillispientalojen korttelialue
- YK Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue
- VP Puistoalue
- LT Kauttakulku-, tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen Ajoneuvoliikennän järjestäminen alueella on sallittu vain erikseen osoitettavissa kohdissa tai tienpitäjän suostumuksella
- LR Rautatiealue
- LYS Yleinen tie suoja- ja näkemäalueineen

Istutettavalla puurivillä merkityllä alueen osalla on säilytettävä tai istutettava vähintään 2 metrin mittaisia puita vähintään 1 kutsakin istutettavan alueen osan 100m² kohden

Korjattu valtuuston päätöksen 13.4.1981 ja LH:n päätöksen 9.7.1981 mukaisesti.
Tammik. 29. päivänä 1981...kuuta 1980

Päätöksen, OI

Oriveden kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän rakennuskaavan muutoksen
14.11.1980...kuun 13. päivänä 1981.

Lääninhallituksen päätös: vahvistettu 9.7.1981 no 981/A31

