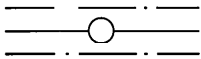
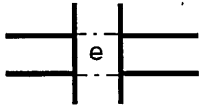


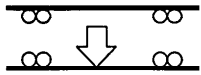
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.



Johtoa varten varattu alueen osa. j = viemäri, z = sähkölinja.



Eritasoristeys.



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

Tämä rakennuskaavakartta merkintöineen ja määräyksineen on kunnanvaltuuston 6.5.1997 tekeman ja valtuuston pöytäkirjan pykälässä no. § 48 mainitun päätöksen mukainen.

Todistaa viran puolesta Lapinlahdella. _____

Kuopion lääninhallituksen päätökseen 21.12.1994 Nro 278 R 1726 312 94 126 perustuen rakennuskaava on astunut voimaan yllämainitulla kunnanvaltuuston päätöksellä.

L A P I N L A H T I

KIRKONSEUDUN RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

1:2000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 73 JA 83, OSAA KORTTELEISTA 74, 79, 82 JA 84 SEKÄ NIIHIN LIITTYVIÄ LIIKENNE-, RAKENNUSKAAVATIE-, VIRKISTYS- JA SUOJAVIHERALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 73, 80, 83, KORTTELIN 74 RAKENNUSPAIKKA 1 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT LIIKENNE-, RAKENNUSKAAVATIE- JA SUOJAVIHERALUEET.

13.1.1997

TARKISTETTU KH 7.4.1997 MUKAISESTI

Timo Takala

Timo Takala, arkkitehti SAFA
ARKKITEHTIASEMA OY



Erillispientalojen korttelialue.



Liikerakennusten korttelialue.



Liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhairioita aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa enintään yhden asuinhuoneiston yritystoiminnan kannalta valttamatonta henkilökuntaa varten.



Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemaalueineen.
Liittymän järjestäminen on sallittu vain kaavassa osoitetuissa kohdissa.



Yleinen tie vierialueineen.
Liittymän järjestäminen on sallittu vain kaavassa osoitetuissa kohdissa.



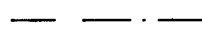
Suojaviheralue.



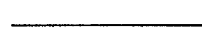
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota muutos koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamaaräysten alaisten alueenosien välinen raja.



Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

83

Korttelin numero.

3

Rakennuspaikan numero.

NYGRENINTIE

Rakennuskaavatien, aukion, torin tai puiston nimi.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 1/2

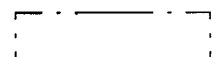
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

1/2 I

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e=0,25

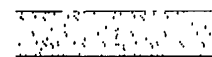
Tehokkuusluku, eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala.

lh

Merkinnalla osoitetulle rakennuspaikalle saadaan rakentaa rakennuskaavassa osoitetun toiminnan lisäksi huoltoasema- ja polttoaineiden myyntitiloja ja rakenteita. Polttoaineiden myyntilaitteiden rakentaminen edellyttää, että myös rakennuskaavassa osoitettuun toimintaan tarkoitettuja rakennuksia rakennetaan viimeistään samanaikaisesti polttoaineiden myyntilaitteiden kanssa.



Istutettava alueen osa.



Istutettava puurivi.



Suojaviheralueeksi varattava alueen osa, jolla olemassaoleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet. Alueella olevien rakennusten peruskorjaus- ja muutostyöt ovat sallittuja.



Rakennuskaavatie.