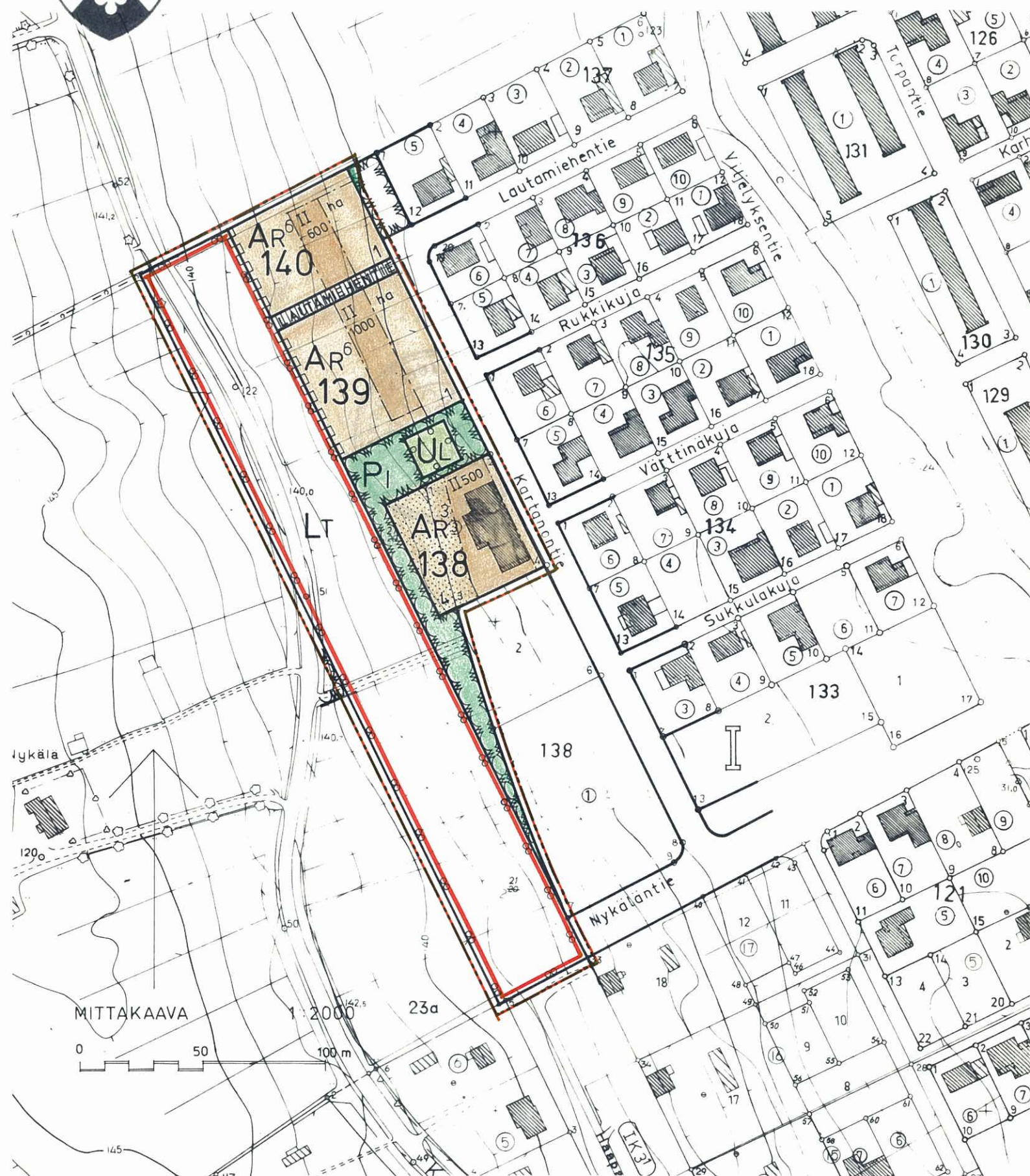




PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE I KAUPUNGINOSAN KORTTELIN
138 TONTTIA O3 SEKÄ OSAA KORTTELISTA 23a, PUISTO- JA
LIIKENNEALUEINEEN.



MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.
- Kaupunginosan numero.
- Korttelin numero.
- Tontin numero.
- LAUTAMIEHENT Kadun, katuaukion, rakennuskaavatien, torin tai puiston nimi.
- Porraskatu tai yleiselle jalankululle varattu katualue.
- Istutettava tontin tai rakennuspaikan osa.
- Tonteille ajo kielletty.
- Luku, joka osoittaa rakennusosalalle sijoitettavien rakennusten tai rakennuksen suurimman sallitun kerrosalan neliömetreinä.
- Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Huoltorakennuksen ja autojen säilytyspaikan rakennusala, jolle saa rakentaa päärakennuksen käytölle tarpeellisia huolto- ja säilytystiloja, auton säilytyspaikkoja sekä väestösuojan.
- Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Tontille on varattava yhtenäistä, järjestettyä leikki- ja oleskelutilaa vähintään 20 m² asuntoa kohti. Tontille on varattava 1,5 autopaikkaa asuntoa kohti.
- Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue. Rakennusosalalle saa rakentaa useampihuoneistoisia asuinrakennuksia, joista kullakin huoneistolla tulee olla itsenäinen uloskäynti ja ainakin yhdellä rakennuksen sivulla huoneiston omassa käytössä oleva, välittömästi huoneistoon liittyvä tontinosa, jolle tulee päästä yhteisessä käytössä olevan tontinosan kautta. Ikkunan, joka on 8 m lähempänä naapuritontin rajaa ja suunnattu sille, tulee olla vähintään 160 cm korkeudella lattiasta. Tonteille on istutettava puu jokaista alkavaa kerrosalan 50 m² kohti.
- Istutettava puistoalue.
- Leikkikenttä.
- Kauttakulku-, sisääntulo- ja ohitustie tie-, vier-, suoja- ja näkemäalueineen.

Pohjakartta täyttää asetuksen 91/60 vaatimukset.

Pieksämäki 25.8.1978

Matti P.J. Saari, kaup.geodeetti

Pieksämäki 25.8.1978

Mikko Laukkanen
Mikko Laukkanen, kaup.arkkitehti

Täten todistan, että tämä asemakaavan muutosta koskeva kartta on Pieksämäen kaupunginvaltuuston 31. päivänä lokakuuta 1978 pöytäkirjan 174 pykälän kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Pieksämäellä 9. päivänä marraskuuta 1978

Apulaiskaupunginsihteeri

Leo Joutselainen
Leo Joutselainen



Tämä kartta liittyy lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen M:o N. 2298. Todetusta liitteestä lääninhallituksessa 22 päivänä *maaliskuuta* 1978.

Tarkastaja

Jouko Kokkarinen
Jouko Kokkarinen

P I E K S Ä M Ä K I

ASEMAKAAVAN MUUTOS

I/138.03 SEKÄ OSA KORTTELISTA 23a

PUISTO- JA LIIKENNEALUEINEEN

1:2000