

SUONENJOKI PIEKSÄMÄEN MLK AHVENISEN, ISO-TERVASEN, YM. RANTA-ALUEET

OSAYLEISKAAVA 1:20000

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- RA** LOMA-ASUNTOALUE
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden, korkeintaan 90 k-m² suuruisen asuinrakennuksen sekä tarpeelliset sauna- ja talousrakennukset.
Muun kuin saunarakennuksen etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 25 metriä; enintään 30 k-m² suuruisen saunan saa rakentaa 15 metrin päähän rantaviivasta.
Rakennuspaikan rantakasvillisuus on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena. Rakennuksen ja rannan välin tulee jättää riittävä suojapiesto.
WC-jätevesiä ei saa johtaa maastoon 50 metriä lähempänä rantaviivaa. Pesuvedet on imeytettävä vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta. Jätevesien maaperäkasittelyä koskeva suunnitelma maaperäselvityksineen on liitettävä rakennuslupahakemukseen.
- 3** Luku osoittaa lomarakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella ilman detailikaavaa.
- Y** YLEISTEN RAKENNUSTEN ALUE
Alueelle saa rakentaa vapaa-ajan ja virkistystoimintaa palvelevia rakennuksia ja laitteita.
WC-jätevesiä ei saa johtaa maastoon 50 metriä lähempänä rantaviivaa. Pesuvedet on imeytettävä vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta. Jätevesien maaperäkasittelyä koskeva suunnitelma maaperäselvityksineen on liitettävä rakennuslupahakemukseen.
- M** MAA- JA METSÄTALOUSALUE
Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä haja-asutusluonteiseen rakentamiseen. Loma-asuntoja ja pysävyä asutusta ei saa rakentaa 200 metriä lähempänä rantaviivaa. Tilat rantarakennusosituksen on osoitettu kaavassa RA-alueella.
Suunnittelumääräys: avohakkuuta ei saa ottaa 20 metriä lähempänä rantaviivaa.
- MU** MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVOJA
Suunnittelumääräys: alueella ei saa suorittaa avohakkuuta niin, että muodostuu yli 1 ha suurinen yhtenäinen aukko, eikä alueella saa harjoittaa muuta maisemaa olennaisesti muuttavaa toimintaa.
- MA** MAATILAN TALOUSKESKUS TAI MUU RAKENNUSPAIKKA
Merkinnällä on osoitettu olevat rakennuspaikat.
- MA-2** MAATILAN TALOUSKESKUS TAI MUU RAKENNUSPAIKKA
Merkinnällä on osoitettu olevat rakennuspaikat.
Muun kuin saunarakennuksen etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 25 metriä; enintään 30 k-m² suuruisen saunan saa rakentaa 15 metrin päähän rantaviivasta.
WC-jätevesiä ei saa johtaa maastoon 50 metriä lähempänä rantaviivaa. Pesuvedet on imeytettävä vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta. Jätevesien maaperäkasittelyä koskeva suunnitelma on maaperäselvityksineen liitettävä rakennuslupahakemukseen.
- SL** LUONNONSUOJELUALUE
Luonnonsojelualue, jolla toteutettavaksi tarkoitettu alue.
- LV** VENEALUE
- W** VESIALUE
- OLEVA RAKENNUSPAIKKA
- VALTAKUNNALLINEN TIE
- KOKOOJATIE
- OLEVA YHDYSTIE
- OHJEELLINEN UUDEN YHDYSTIEN LINJAUS
- oooo** OHJEELLINEN ULKOILUREITTI
- Z—** SÄHKÖLINJA
- KUNNAN RAJA
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tämän enintään päätökseen.
No. 05951/009-212
29 päivänä tammi kuuta 1997

Insinööri

Paavo Nykänen
Paavo Nykänen

SUONENJOEN KAUPUNGIN KAAVOITUS- JA MITTAUSTOIMISTO

Osayleiskaava laadittu 14.3.1995

Tarkistettu 3.5.1995

Kuntatekniikanjohtaja Veijo Turku

Pieksämäen maalaiskunnan
kunnanvaltuusto hyväksynyt 24.10.1995 § 50

Kunnansihteeri Juha Nousiainen

Ympäristökeskus vahvistanut