

+ 7025000
3552500

Soukanlahti

Mummolanlahti

Poytanieni

Yht.878:1:0

Aholansaari

Jenula

3:9

Paavo Ruotsalaisen talo

pallok

RM-1

1560

M-1

RM-2/15

1550

Eteläpäänlahti

Olkiluoto

Likoluoto

M-1

9802

Rantakaavamerkinnot:



Virkistysalue.



Uimaranta-alue.



Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.

Alueelle saa rakentaa lomahotellirakennuksen sekä matkailua palvelevia lomamökkejä tai muita matkailupalvelu- ja yhteismajoitustiloja.



Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.

Alueelle saa rakentaa lomamökkejä janiitä palvelevia huolto- ja palvelutiloja.



Telttailu- ja leirintäalue.



Venesatama/Venevalkama.



Maa- ja metsätalousalue.

Alueelle saa rakentaa metsätalouden harjoittamisen ja ulkoilun kannalta välttämättömiä rakenteita ja laitteita. Alueella ei ole rakennusoikeutta.



5 metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

1550

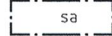
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



Rakennusala.



Ohjeellinen lomamökin sijoituspaikka.



Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunarakennuksen.

/15

Luku osoittaa lomamökkien enimmäismäärän korttelissa.



Yhteiskäyttöalue.



Alueen osa, jolla ympäristö on säilytettävä.



Sijainnitaan ohjeellinen tie.

Rantakaavamääräykset:

Rakennusten tulee olla sijoittelun ja muodon puolesta ympäröivään luontoon sopeutuvia. Rakennusten tulee olla harjakattoisia ja julkisivumateriaalina tulee käyttää puuta. Julkisivujen ja vesikattojen tulee olla väriykseltään maaston väreihin sulautuvia.

Luonnonmukaista rantaviivaa ei saa siirtää louhimalla, pengertämällä tai kaivamalla. Maisemallisesti merkittäviä puita ei saa poistaa.

RM-alueita koskeva määräys:

Rakennukset on on liitettävä yleiseen viemäriverkkostoon.

RT-aluetta koskeva määräys:

Rakennukset on liitettävä yleiseen viemäriverkkostoon tai jätevedet on kerättävä umpisäiliöihin.

Aholansaaren rantakaava

Nilsia

1 : 5000

Lääni: Itä-Suomen lääni

Kunta: Nilsia

Kylät: Vanha Keyrity, Jättö

Tilat: Aholansaari RNo 15:2, Ruotsalansaari RNo 3:10, Markkalansaari RNo 43:9

Rantakaavalla muodostuvat Aholansaaren rantakaavan korttelit 1 ja 2 sekä niihin liittyvät yhteiskäyttö, maa- ja metsätalousalueet sekä yleiset alueet.

Karttalehti 3334 05 23/51,5

Kuopiossa 17.5.1999 /

Hyväksytty Nilsian kaupunginvaltuustossa 15.6.1999

MAA JA VESI

Jaakko Pöyry Group

Leila Kantonen

Leila Kantonen
DI

Ulla-Maija Oikarinen
arkkit. yo

Kaavituksen pohjakartta 1:5000 Mittausluokka 3	Kartan laatija MAA JA VESI OY, KUOPIO
Kunta NILSIA	Ilmakuvaus 29.05.1988
Kylät VANHA KEYRITY, JÄTTÖ	Koordinaattijärjestelmä N60
Tilat 152, 310, 439	Karttoitus 1998
Lääni ITÄ-SUOMEN	Kartoitusmenetelmä STEREOKARTOITUS
	Kuvasmittakaava 1:6000
	Kartta hyväksytty 2.10.1998
	Pekka Pöyry