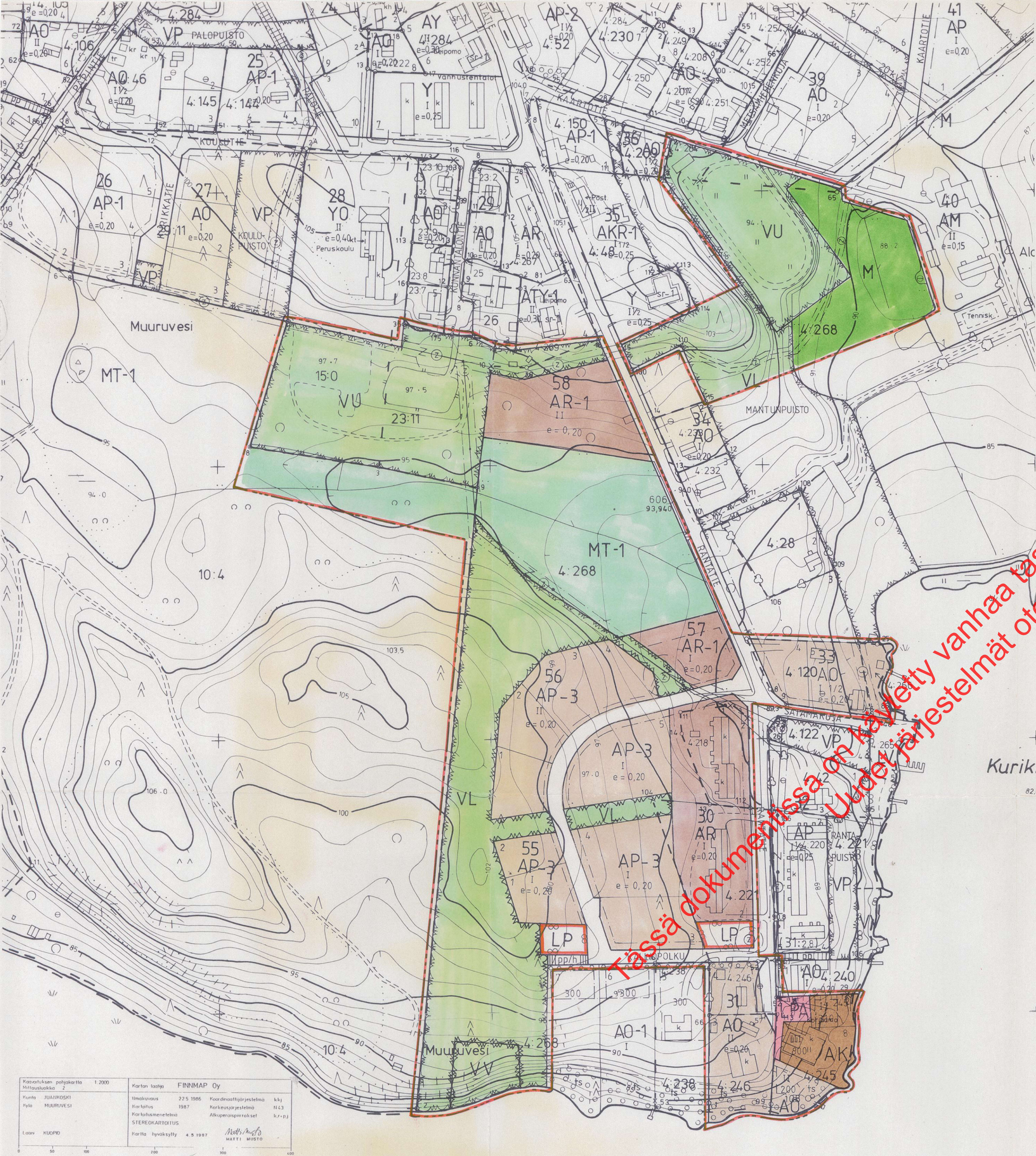




MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- AK** Asuinkerrostalojen korttelialue.
- AP-3** Asuinpientalojen korttelialue.
- AR-1** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
Vähintään 10% sallitusta kerrosalasta on varattava auton säilytyspaikkojen, varastojen tai yhteiskäyttöisten tilojen rakentamiseksi.
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- VL** Lähivirkistysalue.
- VU** Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
- VV** Uimaranta-alue.
- M** Maa- ja metsätalousalue.
- MT-1** Maatalousalue. Alueella ei ole rakennusoikeutta muualla kuin erikseen osoitetulla rakennusallalla.
- LP** Yleinen pysäköintialue.
- LA** Autopaikkojen korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 30 Korttelin numero.
- 2 Rakennuspaikan numero.
- RANTATIE Rakennuskaavatien nimi.
- 500 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
- e=0,20 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- ts Rakennusala, jolle saa sijoittaa enintään 25 k-m2 suuruisen saunarakennuksen. Pesuvedet on pumpattava yleiseen viemäriin tai imeytettävä sakokaivojen kautta maahan vähintään 20 metrin päähän rantaviivasta.
- Alueen osa, jolla tulee säilyttää tai istuttaa suojaavaa puustoa ja pensaikkoa siten, että sen maisemallinen merkitys säilyy.
- Rakennuskaavatie.

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 294 R/4.11.92
Kuopiossa, 7. päivänä tammikuuta 1992

JUANKOSKI
MUURUVESI

Tarkastaja Heikki Keinänen

Rakennuskaava ja
rakennuskaavan muutos
1:2000



RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE SATAMAN LÄHEISYYDESSÄ OLEVIA KORTTELEITA 30, 31 (OSA), 44-47, 48 (OSA) JA 50 SEKÄ URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELU-, LÄHIVIRKISTYS-, MAATALOUS-, LIIKENNE JA RAKENNUSKAAVATIEALUETTA.

RAKENNUSKAAVA KOSKEE JUANKOSKEN KUNNAN MUURUVEDEN KYLÄN TILAA 4:266.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELIT 31 (OSA), 33 (OSA), 55, 56, 57 JA 58 SEKÄ NÄIHIN LIITTYVÄT VENEVALKAMA-, URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELU-, LÄHIVIRKISTYS-, MAATALOUS-, LIIKENNE JA RAKENNUSKAAVATIEALUEET.

- pp Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.
- ② Sähköjohtoa varten varattu alueen osa.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- (1,2) Suluissa olevat numerot osoittavat tontit, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.
- Merkitä alueen rajalla osoittaa, että rajan sakaroiden puoleisen kiinteistön on rakennettava vähintään 1,5m korkea aita tai katos.

Kuopiossa 7. päivänä tammikuuta 1992

SUUNNITTELUKESKUS OY

Timo Leskinen

dipl.ins.

Ulla-Maija Oikarinen

arkkit.yo.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 27.8.1992 § 89:n

kohdalla hyväksynyt tämän rakennuskaavan.

Juankoski 30.9.1992

Juankoski Kunnansihteeri