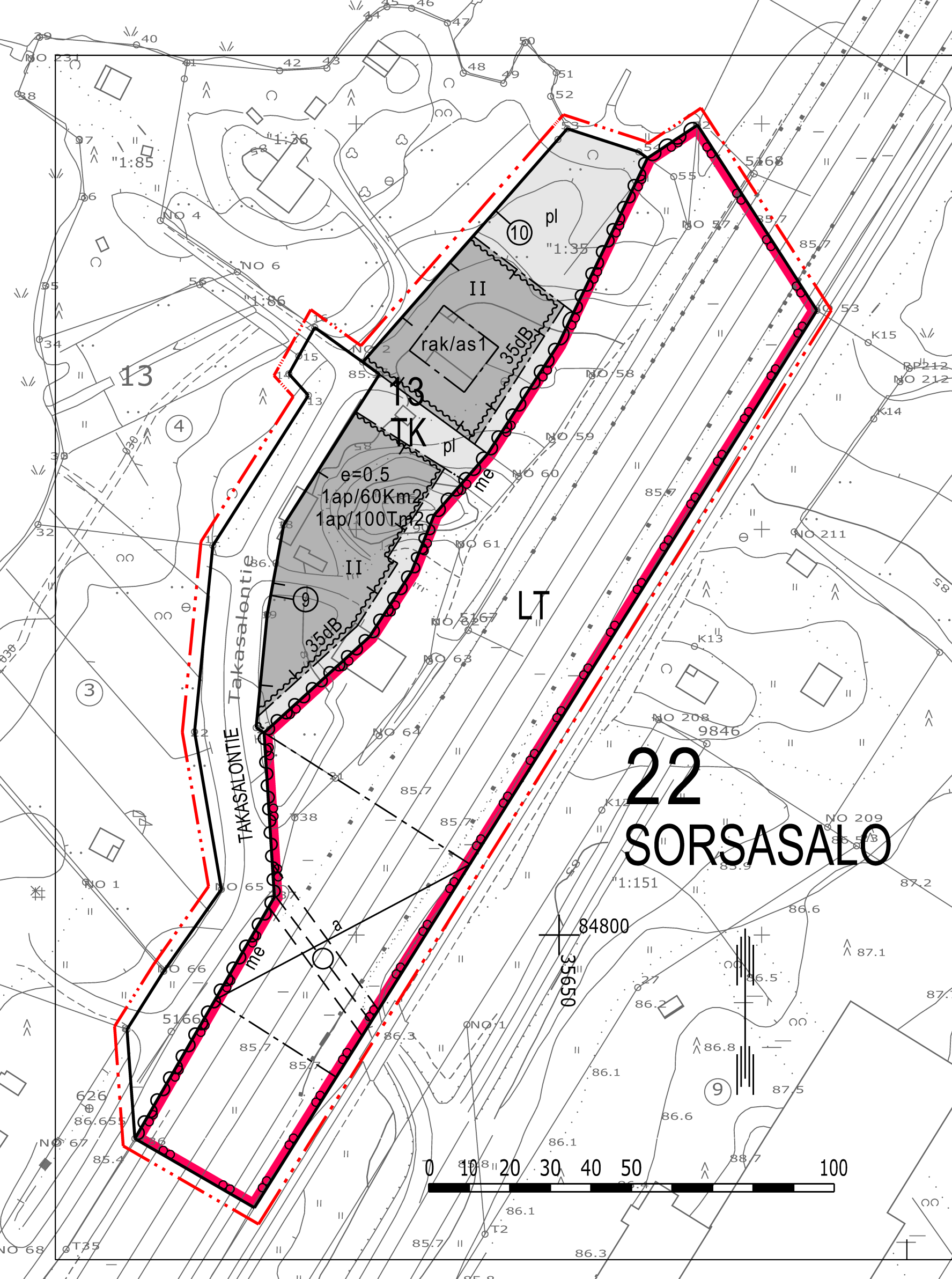




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



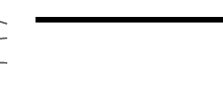
0404000
Teollisuus-, varasto-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.



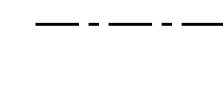
0701000
Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.



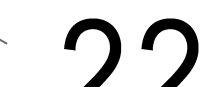
1201000
3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



1203000
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



1204000
Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



1208000
Kaupunginosan numero.



1209000
Kaupunginosan nimi.



1210000
Korttelin numero.



1211002
Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.



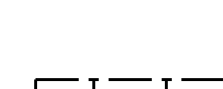
1212000
Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.



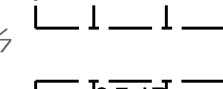
1217000
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



1220000
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



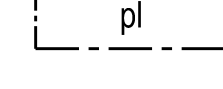
1227000
Rakennusala.



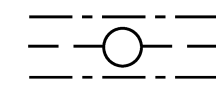
1240000
Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 00 dB (A).



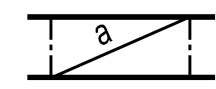
1242001
Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa.



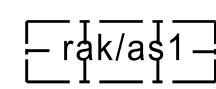
1244000
Katu.



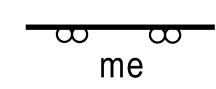
1258003
Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. (j=viemäri, v=vesijohto, z=sähkölinja, p=puhelinlinja, k=kaasujohto, l=lämpöjohto)



1260001
Alueen alittava liikenneväylä.



1272002
Rakennusala, jolla olevat asuinrakennukset voidaan säilyttää. Luku merkinnän yhteydessä osoittaa kullakin tontilla olevien asuntojen enimmäismäärän. Rakennuslupa käsittelyssä voidaan sallia rakennusten peruskorjaus ja vähäiset laajennukset, ei kuitenkaan asuntojen uudistamista.



1264004
Merkintä osoittaa, että liikennealue on varustettava meluvallilla tai muulla viereisen liikennealueen aiheuttaman melun torjuntaa varten tarvittavalla rakenteella.



1265003
Merkintä osoittaa, kuinka monta liike-, toimisto- ja niihin verrattavaa kerrosneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.



1265005
Merkintä osoittaa, kuinka monta teollisuus- ja varastokerrosneliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

KUOPIO

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
Kuopion kaupungin
22. kaupunginosan (Sorsasalo)
korttelin 13 osaa
sekä katu-, vesi- ja liikennealueiden osia.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin
22. kaupunginosan (Sorsasalo)
korttelin 13 tontit 8 ja 9
sekä liikennealueen osa.

SITOVALLA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU:

Kuopion kaupungin
22. kaupunginosan (Sorsasalo)
korttelin 13 tontit 9 ja 10

Asemakaavan voimaantulo		1.10.2007
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 20.8.2007	MIKKO ARO II kaupunginsihteeri	1.10.2007
Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO	LEO KOSONEN Leo Kosonen Kaavoituspäällikkö	15.3.2007 Suunn AIT Piirt EK
Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Mittausosasto ylläpitää pohjakartan tietoaaineistoa.	PENTTI HUTTUNEN Pentti Huttunen Apulaisgeodeetti	Mk 1:1000 N:O 679