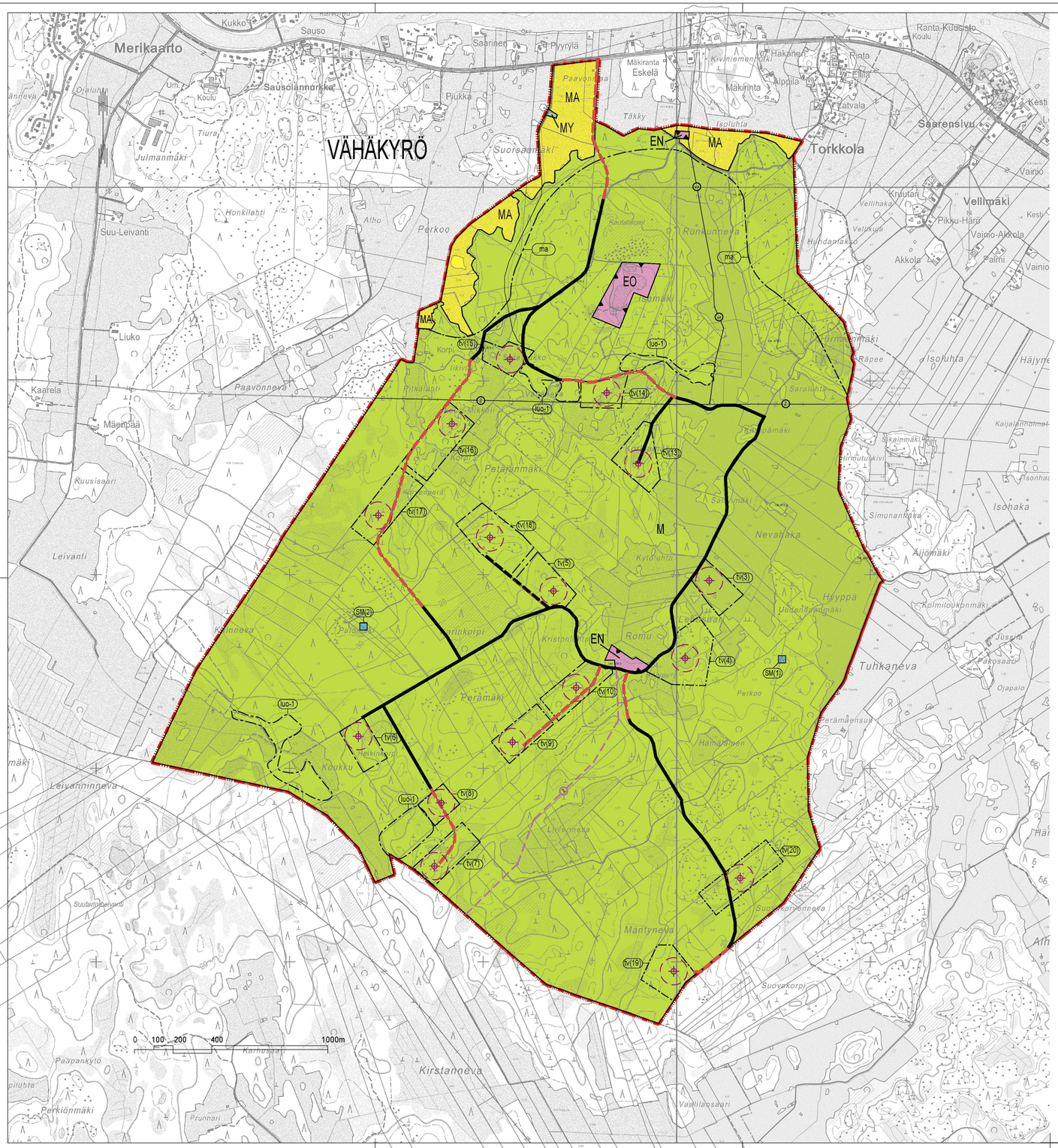


OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

M — Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen.

MY — Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja.

MA — Maisemallisesti arvokas peltoalue.
Alueelle saa sijoittaa vain maa- ja metsätaloutta palvelevia MRA:n 61 §:ssä tarkoitettuja talousrakennuksia.

EN — Energiahuollon alue.
Sähköasema.

EO — Maa-ainesten ottoalue.

SM(1) — Muinaismuistokohde.
Alueella sijaitsee muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Aluetta koskevissa toimenpiteissä ja suunnitelmissa menetellään, kuten muinaismuistolaissa on säädetty. Aluetta koskevista toimenpiteistä tai suunnitelmista tai ympäristön maankäyttötavan muuttuessa on hyvissä ajoin kuultava museoviranomaista.
Suluissa oleva numero viittaa muinaisjäännösrekisteriin seuraavasti:
SM(1)Tuhkaneva, mj.rek.no 1000000066
SM(2) Karinkuusenkallio, mj.rek.no 1000015256

ma — Maisemallisesti arvokas alue.
Alue muodostaa osan Kyrönjokilaakson valtakunnallisesti arvokkaasta maisema-alueesta (YM/ALO 66/1992). Alueen kulttuurihistoriallisesti arvokas maisemarakenne laajoine peltoaukeineen ja metsäsaarekkeineen on pyrittävä säilyttämään. Metsittämisellä tai uudisrakentamisella ei saa katkaista alueen ja Kyrönjoen välisiä avoimia näkymiä.

luo-1 — Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden elinympäristöjen ja uhanalaisten eliölajiesiintymien (liito-orava) säilyttämisedellytykset.

tv(16) — Tuulivoimaloiden alue. Alueelle saa sijoittaa yhden tuulivoimalan. Tuulivoimalan tornin korkeus on enintään 160 metriä ja roottorin halkaisija enintään 130 metriä (yhteensä enintään 225 metriä), edellyttäen kuitenkin, että tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei ylitä ilmaliikennanomaisen lentoesteluvassa asettamia korkeusrajoituksia. Ennen kuin tuulivoimalayksikön rakentamista on haettava ilmailulain (1194/2009) 165§ mukainen lentoestelupa. Voimaloiden tulee sijoittua kokonaisuudessaan tv-alueen sisäpuolelle. Suluissa oleva numero viittaa kaavaselostuksessa ja liiteaineistoissa käytettyyn tuulivoimaloiden numerointiin.

Ohjeellinen tuulivoimalan sijainti ja alue, jolle tuulivoimalan roottorin lavat saattavat ulottua yli 50 metrin korkeudessa.

Nykyinen merkittävästi parannettava tieyhteys ja maakaapeli.

Ohjeellinen uusi tieyhteys ja maakaapeli.

Z — Sähkölinja.

Z — Ohjeellinen uusi sähkölinja.

Osayleiskaava-alueen raja.

Alueen raja.

Osa-alueen raja.

VÄH — Kunnan nimi.

TUULIVOIMALOIDEN RAKENTAMISTA KOSKEVAT YLEISET MÄÄRÄYKSET:

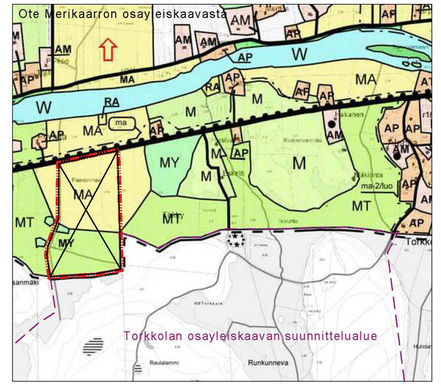
Tätä osayleiskaavaa voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena (MRL 77 a §).

Puolustusvoimien toiminta tulee huomioida valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden mukaisesti. Hankkeella on oltava Puolustusvoimien hyväksyntä viimeistään ennen tuulivoimaloiden maan-päällisten rakenteiden rakentamista/pystyttämistä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 43 § 2 momentin nojalla määrätään, että MA- ja MY-alueilla maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman MRL:n 126 §:ssä tarkoitettua lupaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 41 § 1 momentin nojalla määrätään, että MY-alueella hoito- ja käyttötoimenpiteet on tehtävä elinympäristön ominaispiirteet säilyttävällä tavalla ja metsänkäsittelyssä hyväksytään varovainen harvennushakkuu.

POISTUVA KAAVA 1:10 000



VÄHÄNKYRÖN KUNTA

Torkkolan osayleiskaava

1 : 10 000

RAMBOLL FINLAND OY KAAVOITUSYKSIKKÖ Niemenkatu 73, 15140 LAHTI Puh. 020 755611	MRL 30§ 7.12.2011 - 5.1.2012 MRA 19§ 26.10.-28.11.2012
Työnumero 82124444 RAMBOLL	ltk
Lahti 17.10.2012, tarkistettu 3.12.2012 Marjut Ahponen, arkkitehti Matti Kautto, yksikön päällikkö	kh VÄHÄNKYRÖN KH kv VÄHÄNKYRÖN KV 13.12.2012 § 70 Lainvoimainen 29.1.2013
VAASAN KAUPUNKI / KAAVOITUS Päivi Korkealaakso Vs. KAAVOITUSJOHTAJA Päivi Korkealaakso	