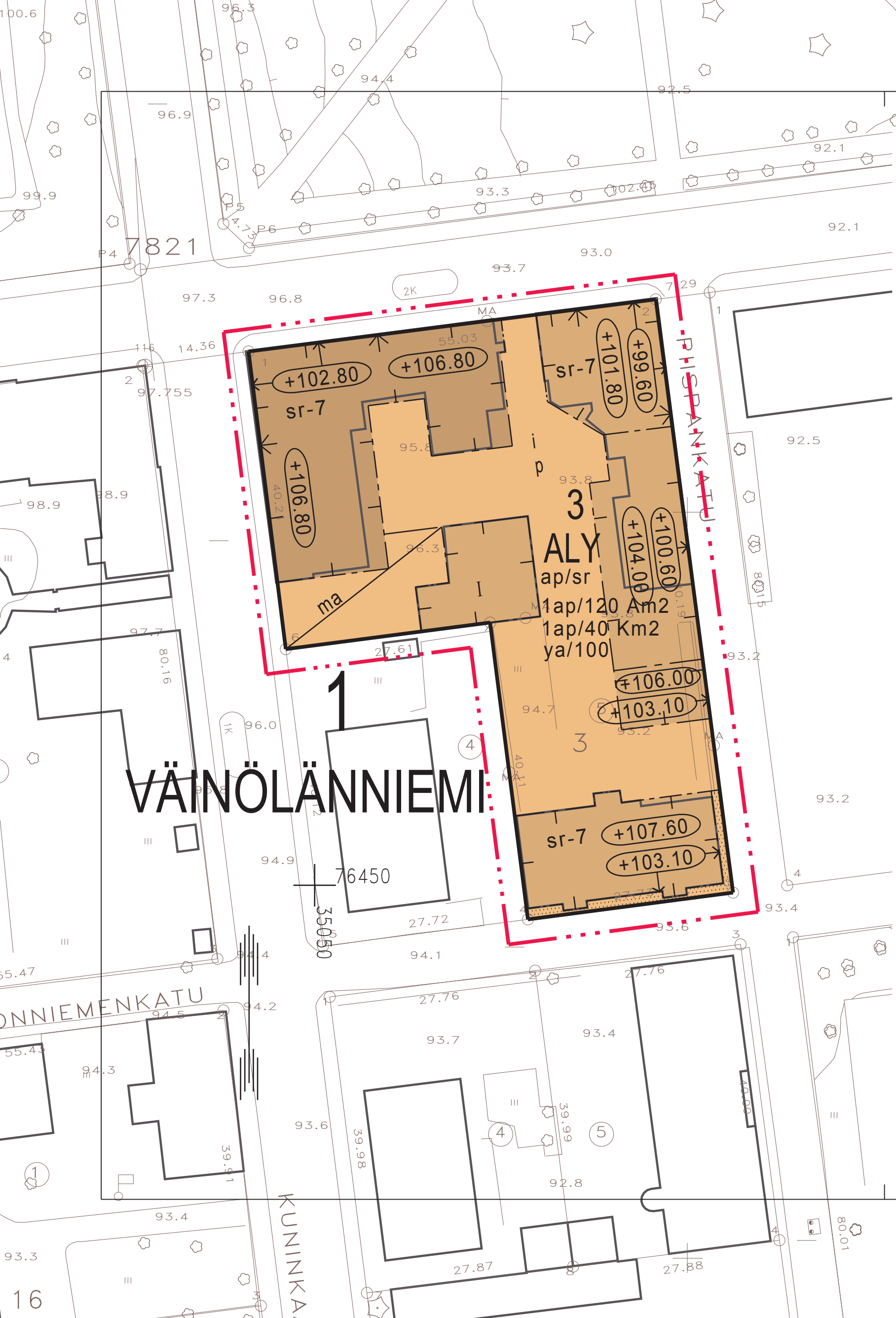




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

ALY

Asuin-, liike ja toimistorakennusten sekä yleisten rakennusten korttelialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.

Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.

Rakennusala.

Maanalainen tila.

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.

Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.

p

Pysäköimispaikka.

i

Alueen osa, jonka kautta ajoliikenne viereiselle tontille tai alueelle on sallittu.

sr-7

Kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus. Rakennusta ei ilman pakottavaa syytä saa hävittää. Rakennuksen kellariin ja ullakolle saa rakentaa pääasiassa olevan vaipan sisäpuolelle kerrosalaan luettavia tiloja sen estämättä, mitä rakennusoikeudesta, kerrosluvusta tai rakennuksen korkeudesta on kaavassa määrätty. Rakennuksen pihan puoleisiin julkisivuihin saa tehdä muutoksia. Kadun puoleisiin julkisivuihin kohdistuvien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen historiallinen tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.

1ap/120 Am2

Merkintä osoittaa, kuinka monta asuntokerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1ap/40 Km2

Merkintä osoittaa, kuinka monta liike-, toimisto- ja niihin verrattavaa kerrosneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

ap/sr

Merkintä osoittaa, ettei kaavan autopaikkavaatimusta sovelleta kaavassa osoitettuihin säilytettäviin rakennuksiin.

ya/100

Merkintä, jossa kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa prosenteissa kuinka suuren osan tonttia varten vaadittavista autopaikoista saa sijoittaa YA -korttelialueille.

KUOPIO
ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
Kuopion kaupungin
1. kaupunginosan (Väinölänniemi)
korttelin 3
tonttia 5

Asemakaavan voimaantulo		27.1.2004
Hyväksytty kaupungin valtuustossa 15.12.2003.	MIKKO ARO II kaupunginsihteeri	27.1.2004
Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO	LEO KOSONEN Leo Kosonen Kaavoituspääliikkö	4.6.2003 Suunn AG Piirt LL
Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Mittausosasto ylläpitää pohjakartan tietoaaineistoa.	PENTTI HUTTUNEN Pentti Huttunen Apulaisgeodeetti	Mk 1:500 N:O 640