

LAPINLAHTI KK



VÄÄRNIN ALUE

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 856 R/15.9.86
Kuopiossa, 15 päivänä syys kuuta 19 86

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
MAATALOUS- JA URHEILUALUETTA
RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT:
OSA KORTTELIA 97, KORTTELI 201, SEKÄ
RAKENNUSKAAVATIE-JA LEIKKIKENTTÄALUEET

Heikki Keinänen
Apulaistarkastaja Heikki Keinänen

Mk: 1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

AR-3

RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN
KORTTELIALUE: ALUEELLA TULEE KORTTELEITTAIN KÄYTTÄÄ
YHTENÄISTÄ KATTOTYYPPIÄ JA -KALTEVUUTTA. KORTTELEIDEN
RAKENNUSKAAVATIENTEN PUOLEISET SIVUT ON AIDATTAVA
PENSASAIKALLA.

A0-4

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
ALUEELLA SAA RAKENNUSALAN ULKOPUOLELLE RAKENTAA
ERILLISIÄ TALOUSRAKENNUKSIA.

VK

LEIKKIKENTTÄ.

3 METRIÄ SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

201

KORTTELIN NUMERO.

TAHVONTIE

RAKENNUSKAAVATIENTEN NIMI.

$e = 0,25$

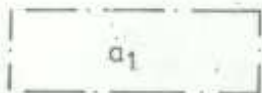
TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN
PINTA-ALAAN.

$\alpha = 18-27^\circ$

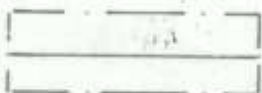
KATTOKALTEVUUS.



RAKENNUSALA.



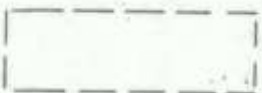
AUTON SÄILYTYS-PAIKAN RAKENNUSALA. RAKENNUKSEN ENIMMÄIS-
PITUUS ON 14 METRIÄ. KATTOMUODON JA -KALTEVUUDEN TULEE
OLLA SAMA KUIN KORTTELIN ASUINRAKENNUKSISSA.



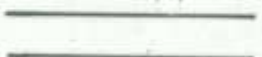
RAKENNUKSEN HARJAN SUUNTA Osoittava viiva.



ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.



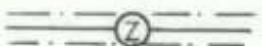
OHJEELLINEN RAKENNUSALA.



RAKENNUSKAAVATIE.

1 ap/as

MERKINTÄ osoittaa, KUINKA MONTA AUTO-PAIKKAA ASUNTOA KOHTI
ON RAKENNETTAVA.



SÄHKÖLINJAA VARTEN VARATTAVA ALUEEN OSA.



MUUNTAMON SUOJA-ALUE.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

AUTON SÄILYTYS-PAIKKARAKENNUKSIA EI LASKETA OSOITETTUUN
RAKENNUSOIKEUTEEN. RAKENNUSPAIKALLA ON SÄILYTETTÄVÄ TAI
ISTUTETTAVA PUITA SITEN, ETTÄ KUTAKIN RAKENNUSPAIKAN
VAPAATA 300 m² KOHTI ON VÄHINTÄÄN YKSI PUU.

Pirjo Pykäläinen-Vesalainen
PIRJO PYKÄLÄINEN-VESALAINEN
ARKKITEHTI SAFA

IISALMI 17.2. 1986 KORJATTU 18.4.1986
A & I ARKKITEHTI-JA INSINÖÖRITOIMISTO OY

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 28. 4. 1986 18§:n kohdalla
hyväksynyt tämän rakennuskaavan
Lapinlahdella 28. 5. 1986

Kunnansihteeri

Hilkka Kesti
Hilkka Kesti