

Pohjakartta on jäljennetty Oy Kunnallistekniikka Ab:n suorittaman (18.5.1962) ilmakuvauksen fotogrammetrisena tulkintana laatimasta kartasta, jossa runko-mittaus perustuu maanmittaushallituksen kolmionmittausverkostoon, ja on maanmittaushallitus sen hyväksynyt 24.7.1964, joten kartta täyttää asetuksen 91/60 vaatimukset. Todistaa: Pieksämäki 4.10.1965 Paul G. Savolainen/mittausteknikko

## MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

— 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva jota vahvistaminen koskee

--- Eri asemakaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

— Ohjeellinen tontin raja

67 Korttelin numero

12 Tontin numero

■■■■■■■■■■ Yleiselle jalankululle varattu korttelin osa

III Roomalainen numero, joka osoittaa rakennuksen suurimman sallitun kerros-

/1000 Luku, joka rakennusosalalle tai tontille sijoitettuna osoittaa rakennuk-

■ Rakennusala

■-130.00 Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan korkeusasema

■ m Myymälän tai liikkeen rakennusala

■ Ak Asuinkerrostalojen korttelialue

■ ALK Yhdistettyjen liike- ja asuinkerrostalojen korttelialue

■ Y Yleisten rakennusten korttelialue

■ PI Istutettava puistoalue

■ LP Pysäköimisalue

× Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista

1§ Yleisen rakennuksen suurimmasta sallitusta kerrosalasta saa 1000 m<sup>2</sup> käyttää myy-  
mä- ja liikerakennuksen rakentamiseen.

2§ Rakennuksen tulee olla rakennusalan suuntainen ja peittää siitä vähintään 90%

3§ Tonteilla tai niitä varten varatulla alueella tulee olla seuraavien sääntö-  
jen perusteella laskettu määrä autopaikkoja:

-yksi autopaikka asuinhuoneistoa ja kerrosalan 70 m<sup>2</sup> kohti.

-yksi autopaikka myymälä- ja liikerakennuksen kerrosalan 50 m<sup>2</sup> kohti.

-yksi autopaikka kokoushuoneen, ravintolan tai vastaavan huonetilan 8 käyttäjää kohti.

Jos samalla tontilla on kokoushuoneisto tai vastaava huoneterila, jota käytetään etu-  
päässä vain iltaisin, ja muu huoneisto, jota käytetään etupäässä vain päivisin

otetaan näistä huoneistoista huomioon vain enemmän autopaikkoja vaativa.

4§ Tonteille on varattava asukkaiden oleskeluun ja leikkialueiksi vähintään 40 m<sup>2</sup> -  
asuinhuoneistoa kohti yhtenäistä aluetta.

5§ Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä ajoteinä, paikoitukseen tai jalan-  
kulkuteinä, on istutettava.

PIEK S Ä M Ä K I KAUPUNGIN RAKENNUSTOIMISTO

ASEMAKAAVANMUUTOS

1/2000

I KAUPUNGINOSA KORTTELI 67

(LUONNOS: ARKKIT. A. ISSAKAINEN)

PIEK S Ä M Ä K I 4.10.1965 HEIKKI TEGELMAN

KAUP. ARKKIT.

Täten todistan, että tämä asemakaavan muutosta  
koskeva kartta on Pieksämäen kaupunginvaltuuston  
marraskuun 25 päivänä 1965 pöytäkirjan pykälän  
21 kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Pieksämäessä, joulukuun 18 päivänä 1965.

Viran puolesta:

Kaupunginsihteeri

Eero Raunio

Tämä kartta liittyy sisäasiainministeriön  
antamaan päätökseen N:o 41/354/66

Todistaa Helsingissä, sisäasiainministeriössä

4 päivänä heinäkuuta 1966

Notaari

Aira Tiittanen

Pieksämäki

I kaupunginosa

kortteli 67

Asemakaavanmuutos 1:2000