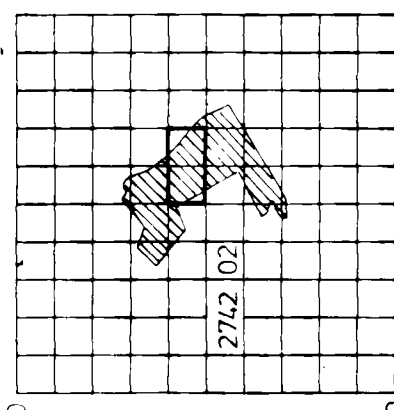
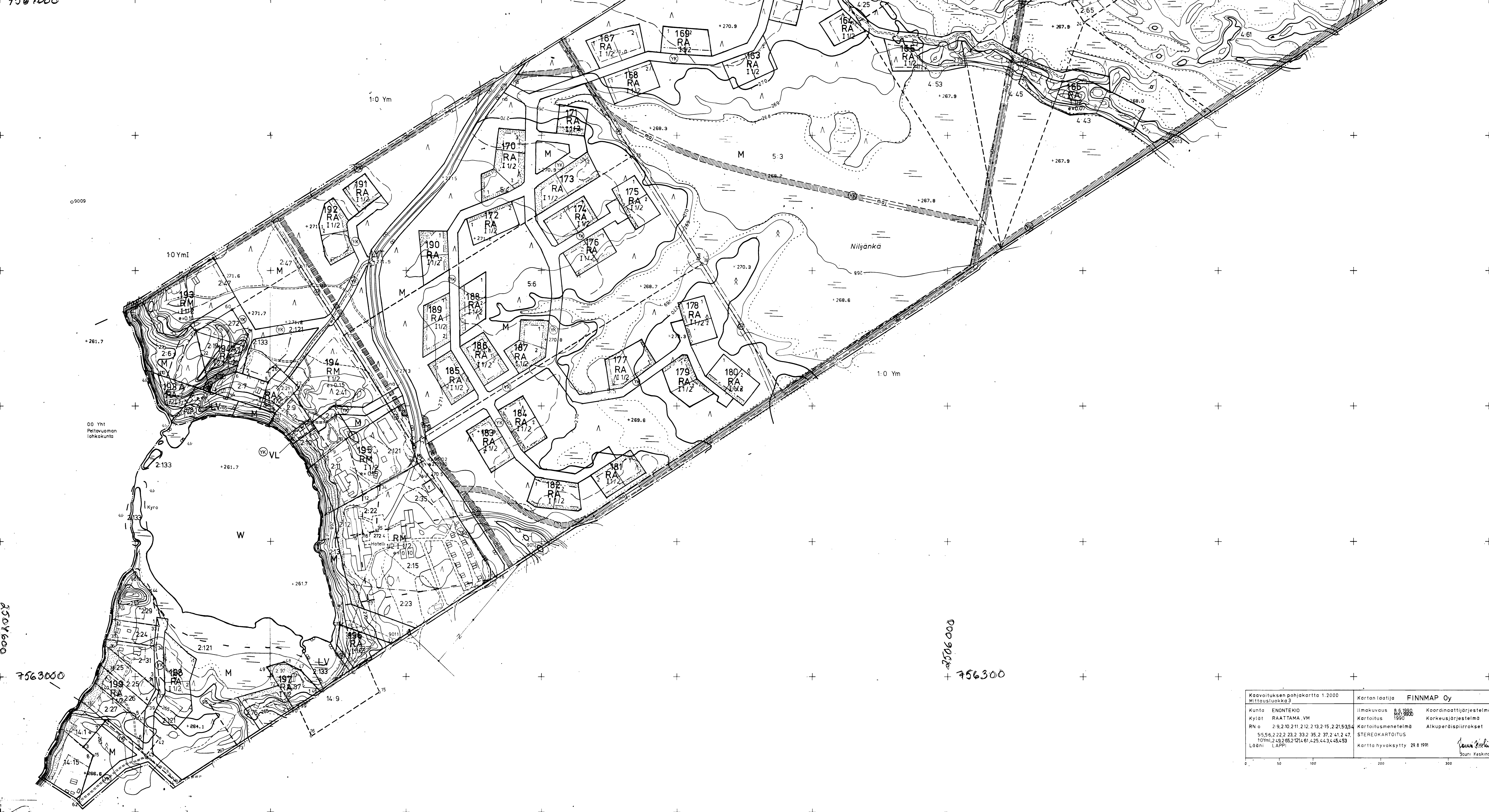




Kaaioituksen pohjakartta 1:2000		FINNMAP OY	
Mittausluokka 3	Kartan laatija	Ilmakuvaus 8.1.1990	Koordinatijärjestelmä KZ
Kunta ENONTEIKO	Ilmakuvaus 8.1.1990	Karttoitus 1990	Koikeusjärjestelmä N 50
Kylä RAATTAMA	Karttoitusmenetelmä	STEREOKARTTOITUS	Alkuperäispiirrokset
Rakennus	STEREOKARTTOITUS	Karttoitus	STEREOKARTTOITUS
Lähti	Karttoitus	Karttoitus	Karttoitus



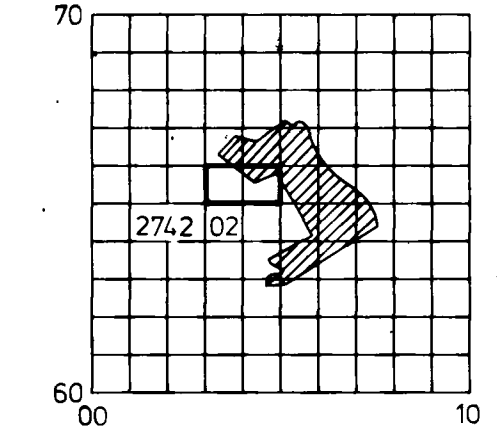
Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3		Kartan laatija FINNMAP Oy	
Kunta ENONTEKIO	Ilmakuvaus 8.5.1990	Koordinaattijärjestelmä	
Kylät RAATTAMA, VM	Kartoitus 1990	Korkeusjärjestelmä	
RN o 2-9,2,10,2,11,2,12,2,13,2,15,2,21,5,35,4	Kartoitusmenetelmä	Alkuperäispiirrokset	
5-5,5,6,2,22,2,23,2,33,2,35,2,37,2,41,2,47, 10Ym,2,43,2,65,2,121,61,4,25,4,43,4,45,4,53	STEREOKARTOITUS		
Ladatti LAPPI	Kartta hyväksytty 29.8.1991	Jouko Reskinen	



7565400
2665000

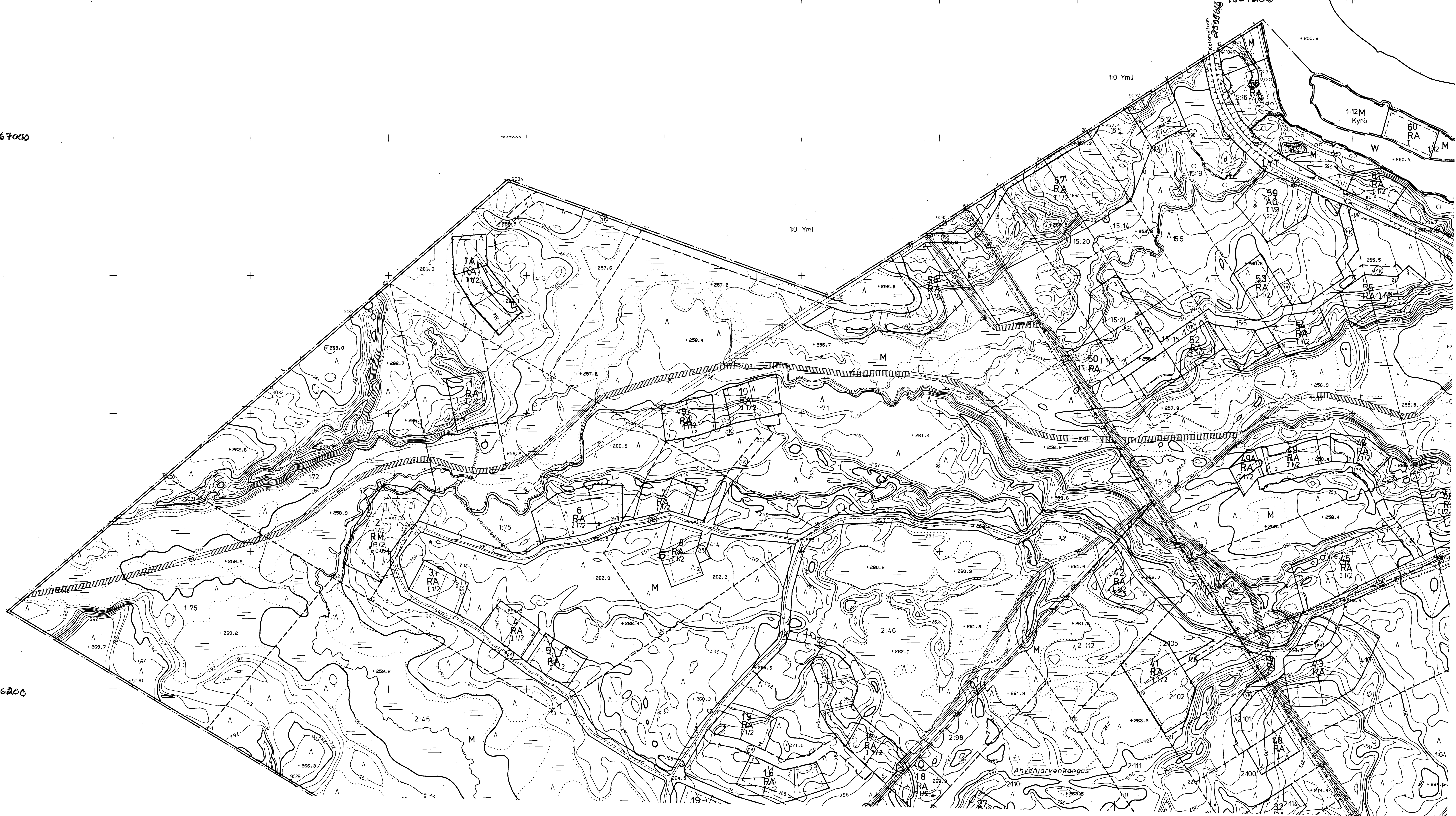
7565400
2665000

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3	
Kunta ENONTEKIO	Kartan laatija FINNMA
Kylät RAATAMA	Ilmakuvaus 8.6.1990
Rnöt 245, 246, 297, 2130, 2104, 2106, 2111, 2113, 459, 461, 462, 463, 299, 2110	MK 1:9900
Lääni LAPPI	Karttoitus 1990
	Koordinaattijärjestelmä Kk
	Korkeusjärjestelmä N 60
	Karttoitusmenetelmä Alkuperäispiirrokset k-r-p
	STEREOKARTOITUS
	Kartta hyväksytty 29.8.1991
	Jouko Keskinen
	Jouko Keskinen



7567000

7566200





AO

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE

VL

LÄHIVIRKISTYSALUE

RA

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yksiasuntoisen vapaa-ajanasantorakennuksen, saunan ja enintään yhden lämmittämättömän talousrakennuksen.
Kunkin rakennuspaikan rakennusoikeus on 100 k-m², josta saunan enimmäiskerrosala on 15 k-m² ja -kerrosluku yksi.
Lämmittämättömiä talousrakennuksia ei lasketa yllä mainittuun rakennuspaikkakohtaiseen enimmäiskerrosalaan. Niiden yhteenlaskettu pinta-ala saa olla enintään 30% lämmitetyn kerrosalan määrästä.
Vesikäymälän rakentaminen on sallittu vain rakennuksiin, jotka on liitetty yhteisviemäröintiin.
Korttelissa 195 tilan 2:10 alueella oleva saunarakennusta voidaan kaavamääräysten estämättä peruskorjata. Yllä olevat viemäröintisäännökset koskevat kuitenkin myös tätä rakennusta.

RM

MATKAILUA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE

Vesikäymälän rakentaminen on sallittu vain niihin rakennuksiin, jotka on liitetty yhteisviemäröintiin.

YT

YLEINEN TIE VIERIALUEINEEN

LV

VENEVALKAMA

LP

YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE

W

VESIALUE

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

KORTTELIN, KORTTELINOSAN TAI ALUEEN RAJA

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

123

KORTTELIN NUMERO

1

RAKENNUSPAIKAN NUMERO

TIE

RANTAKAAVATIEN NIMI

I

ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

1/2 I

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI

I 1/2

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLKESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI

e = 0.20

TEHOKKUUSLUKU ERI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN

RAKENNUSALA

sa

RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIOITTAAN SAUNAN

LUONNONMUKAISENA SÄILYTETTÄVÄ RAKENNUSPAIKAN OSA

Aluetta on hoidettava niin, että maiseman luonne ei oleellisesti muutu.
Olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain maiseman hoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

P

PYSÄKÖIMISPAIKKA

YK

RANTAKAAVATIE

Alueelle saa sijoittaa rantakaavatie ja maastoajoneuvo-liikennettä palvelevan väylän.

YK

OHJEELLINEN RANTAKAAVATIE

Alueelle saa sijoittaa rantakaavatie ja maastoajoneuvoliikennettä palvelevan väylän.
Liikenneväylien tarkempi sijoittelu tehdään toteuttamisen yhteydessä.

HIHTO- TAI PATIKKAREITIN ALUE

OHJEELLINEN RANTAKAAVATIE, JOKA ON TARKOITETTU MAASTOAJONEUVOJA PALVELEVIA REITTEJÄ VARTEN

ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS

YLEISEN TIEN SUOJA-ALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA

YLEISEN TIEN NÄKEMÄALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA

YK

YHTEISKÄYTTÖALUE

JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA

AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIAINTI

o o o o o o o o o

POLKU

OHJEELLINEN RANTAKAAVATIE, JOKA ON TARKOITETTU MAASTOAJONEUVOJA PALVELEVIA REITTEJÄ VARTEN RAKENNUSPAIKALLE AJO SALLITTU

KAAVAMÄÄRÄYKSET:

Rakennusten kastuvat osat on sijoitettava vähintään tason 255,0 (N_{so}) yläpuolelle.

Olemassa olevien loma-asuntojen korjaus on sallittu, vaikka kyseiset rakennukset ovat korkeustason 255,0 (N_{so}) alapuolella.

Alueella toteutettavien rakennusten on muodostettava kortteleittain yhtenäisiä ryhmiä, joissa on sama ulkoseinän päämateriaali ja värisävy.

Rakennusten julkisivun tulee olla pääosin luonnonväristä tai tummahkoksi käsiteltyä puuta. Lisäksi voidaan käyttää luonnonkiveä.

Rakennusten kattomateriaalin tulee olla tummasävyistä huopaa, kivimateriaalia, turvetta tai vastaavaa.

Kattokaltevuuksien tulee olla RA-kortteleissa 1: 11/2 - 1:2 ja AO-kortteleissa 1: 11/2 - 1: 21/2.

Kattokaltevuuden tulee olla samassa rakennusryhmässä yhtenäinen.

Rakentaminen alueella on suoritettava niin, että mahdollisimman vähän rikotaan maan pintaa, muutetaan sen tasoa tai kaadetaan puustoa. Vaurioituneet alueet on korjattava ympäristön mukaisiksi.

Jos korttelissa on rakenteilla tai rakennettu vähintään kolme rakennuspaikkaa, alueelle on tehtävä kulkukelpoinen tie. Milloin korttelin rakenuspaikkojen määrä on pienempi kuin kolme, velvollisuus tehdä tie on silloin, kun rakennuspaikoista on rakenteilla tai rakennettu vähintään puolet.

Kaava-alueella on kiinteistön omistaja tai haltija velvollinen rakentamaan liittymisjohdon yleiseen viemäriin ja liittämään kiinteistön siihen, jos viemärijohto on enintään 30 metrin päässä rakennuspaikan rajasta eikä liittäminen edellytä pumppaamon tai vastaavan rakentamista.
Mitä on edellä määrätty viemäriin liittymisestä, koskee myös liittymistä vesijohtoon.

Jätevesien imeytysratkaisuja suunniteltaessa tulee suunnittelualueen olla riittävän laaja.

Yhtäaikaa jätevesien käsittelyn kanssa tulee ratkaista myös kyseisen alueen puhdasvesihuolto.

Ennen rakentamisen aloittamista rakennuksen paikka on merkittävä maastoon rakennuslautakunan toimesta.

Jätevesien imeytysratkaisuja suunniteltaessa tulee suunnittelualueen olla riittävän laaja.

ENONTEKIÖN KUNTA

YLIKYRÖN RANTAKAAVA 1:2000

RANTAKAAVA KOSKEE ENONTEKIÖN KUNNAN KYRÖN KYLÄSSÄ KOKONAAN TAI OSIA TILOISTA 1:4, 1:12-13, 1:16-19, 1:31, 1:45, 1:47, 1:64, 1:67, 1:72, 1:74-75, 1:78-81, 2:6-7, 2:9-11, 2:19-21, 2:24-27, 2:29, 2:31, 2:33, 2:36-37, 2:41, 2:45-46, 2:49, 2:54-55, 2:57, 2:65, 2:70-72, 2:74, 2:76, 2:78, 2:83, 2:85, 2:87, 2:91, 2:94-95, 2:97-102, 2:104-115, 2:117, 2:120, 2:123, 2:127-128, 2:132, 2:134, 2:136, 2:139, 2:141-143, 2:145, 147-148, 2:150, 2:152-153, 2:155-156, 2:158-164, 2:166-168, 2:170-172, 2:174-176, 4:3-4, 4:7, 4:10, 4:12, 4:14-17, 4:24-25, 4:29-39, 4:41-43, 4:45, 4:47, 4:49, 4:53, 4:56, 4:59-60, 4:63, 4:67-69, 4:71, 4:73-77, 5:4-6, 5:9, 5:15, 14:1, 14:15, 15:3, 15:5, 15:12, 15:14-16, 15:20-21, 15:23

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT RAKENNUSKORTTELIT 1-10, 15-50, 52-56, 58-59, 1A, 49A, 70A, 74A, 78A, 86A, 86B, 98A, 98B, 99A, 105A, 107A, 143A, 143B, 154A, 159A, 193A, 194A NIIHIN LIITTYVINE TIE-, LIIKENNE-, VIRKISTYS-, VESI- SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEINEEN.

0 20 100m 1:2000

RAIMO TIKKA

DIPL.INS.

Hyväksytty Enontekiön kunnanvaltuuston kokouksessa 25.9.1996 s. 65

Jyr. Mäntylä

pöytäkirjanpitäjä

MAA JAVESI OY

OULUN ALUETOIMISTO

OULU 15. 7.1995

061289.6

TÄMÄ RANTAKAAVAKARTTA ON SELITYKSINEEN ENONTEKIÖN KUNNAN KUNNNANVALTUUSTON TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ N:O MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA

VAHVISTETTU LÄÄNINHALLITUKSESSA

Tämä kortti on Jy. Lapin ympäristökeskuksen antama

22.5.97/1397L15-214

Tarkastaja Mauri Kallijärvi