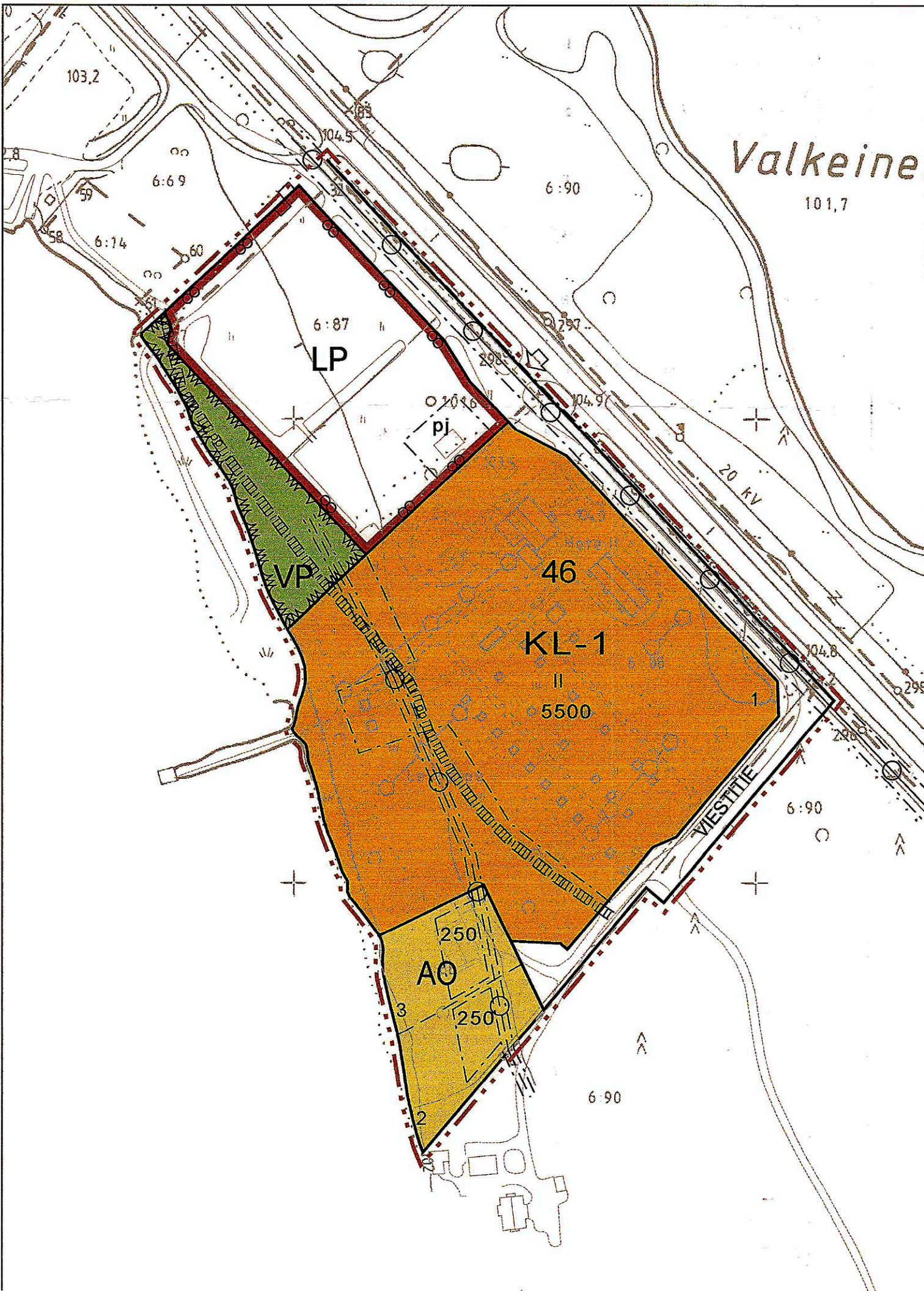
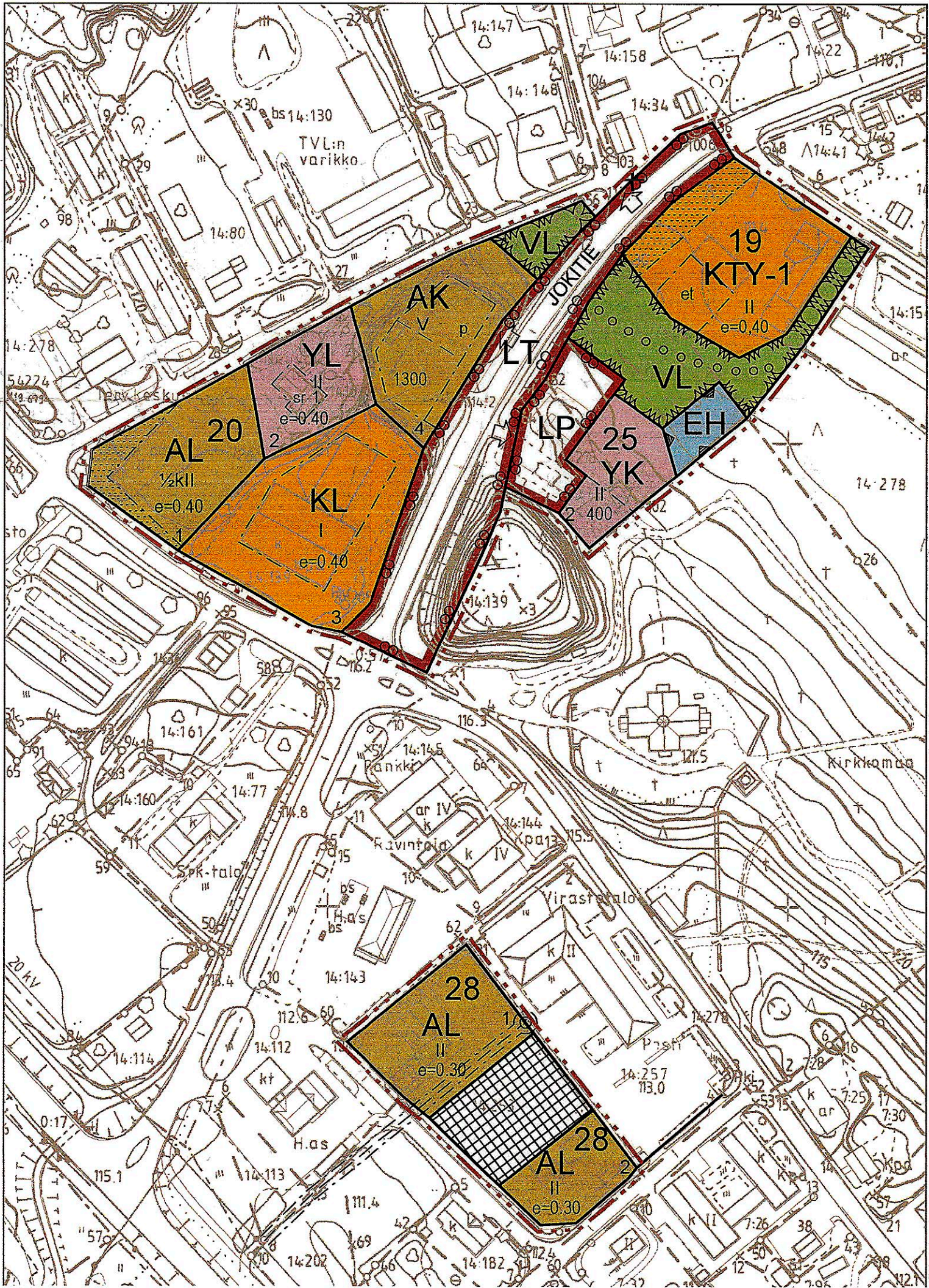




- MERKINNÄT JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:
- AK Asuinkerrostalojen korttelialue.
- AO Erillispientalojen korttelialue.
- AL Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- YL Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
- YK Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
- KL Liikerakennusten korttelialue.
- KL-1 Liikerakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa ravintola- ja majoitusrakennuksia sekä matkailu ja huvitoimintaa palvelevia rakennuksia ja rakenteita sekä polttoainen jakeluaseman.
- KTY-1 Toimitilarakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa toimintakeskuksen ja teknisentoimen varaston.
- T Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- VP Puisto.
- VL Lähivirkistysalue.
- LT Maantien liikennealue.
- LP Yleinen pysäköintialue.
- EN Energiahuollon alue.
- EH Hautausmaa-alue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- 46 Korttelin numero.
- 2 Rakennuspaikan numero.
- VIESTITIE Kadun nimi.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0,40 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- 200 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- Rakennusala.
- pj Alue, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakeluaseman.
- p Ohjeellinen pysäköintipaikka.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- Tori.

TUUSNIEMEN KUNTA
 KIRKONKYLÄ,
 ASEMAKAAVAN MUUTOKSET

Asemakaavan muutos koskee kortteleita 7, 19(osa), 20, 28(osa) ja 46 sekä puisto-, urheilu-, pysäköinti- ja katualueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 7, 19(osa), 20, 25(osa), 28(osa) ja 46 sekä VP-, ET-, LP-, LT- ja katualueet.

- o o o o o o Ulkoilureitti.
- Ohjeellinen ulkoilureitti.
- Johtoa varten varattu alueen osa (Z=sähkölinja).
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- et Alue, jolle saa sijoittaa jätteiden vastaanottopisteen.
- sr-1 Rakennushistoriallisesti, historiallisesti tai maisemankuvan kannalta arvokas rakennus tai rakennusryhmä. Maankäyttö- ja rakennuslain 41 §:n nojalla määrätään, että rakennukset tai rakennusryhmä lähiympäristöineen on säilytettävä. Rakennuksia ja niiden ympäristöä on hoidettava ja korjattava siten, ettei niiden kulttuurihistoriallinen arvo heikkene.
- Ajoneuvoliitymän likimääräinen sijainti.

Kuopiossa 26. syyskuuta 2007

Timo Leskinen
DI, aluetoimiston päällikkö

Kunnnanvaltuusto on kokouksessaan 15.11.2007 §:n 44 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Tuusniemellä 21.11.2007

Martha Kihlman
kaavaliiketoimikunta

TUUSNIEMEN KUNTA Kirkonkylä Asemakaavan muutokset	Nähtävillä 27.4.-25.5.2007 (luonnos) 2.7.-31.7.2007 (ehdotus) Valtuusto 15.11.2007 § 44
FCG SUUNNITTELUKESKUS OY KUOPION TOIMISTO Kuopionlahdenkatu 2 A, 70100 KUOPIO puh 010 409 6600, fax 010 409 6601 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työn numero ja piirustuksen numero 1:2000 YSK 673-C7909 901
Päiväys 26.9.2007 Suunn. TIL Hyv. 72	Yhteyshenkilö Timo Leskinen Tiedosto P:\uusi\kuo\l\dwg