



Ymp. keskus nro. 8
Päivä 23.11.2001

MIKKELIN MAALAISKUNTA

HANHIJÄRVEN - SAARIJÄRVEN YM VESISTÖJEN RANTAOSAYLEISKAAVA

MITTAKAAVA 1:10 000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A/1	ASUNTOALUE. NUMERO KIRJAINLUTUNNUKSEN JÄLLESSÄ OSOITTAA KUINKA MONTA YHDEN ASUNON KÄSITÄVÄÄ ASUNRAKENNUSPAIKKAA ALUEELLE SAA MUODOSTAA. LUKU SISÄLTÄÄ MYÖS KANTATILAN LOMARAKENNUKSEN TAI RANTASÄUNÄN.
RA/3	LOMA-ASUNTOALUE. NUMERO KIRJAINLUTUNNUKSEN JÄLLESSÄ OSOITTAA KUINKA MONTA YHDEN ASUNON KÄSITÄVÄÄ LOMARAKENNUSPAIKKAA ALUEELLE SAA MUODOSTAA. LUKU SISÄLTÄÄ MYÖS KANTATILAN LOMARAKENNUKSEN TAI SAUNAN.
RM	MATKAILUPALVELUJEN ALUE.
LV	VESILUKENTEEN ALUE.
VR	RETELKY- JA ULKOILUALUE.
LM	TIELUKENTEEN ALUE.
E	ERITYISALUE.
EO	MAANKAMARAN ARJEN OTTOALUE.
SL	LUONNONSUOJELUALUE. Luonnonsuojelun nojalla suojeltu tai suojeltavaksi tarkoitettu alue (LsL 10 § ja 24 §). Suojelemaisuus: Alueella ei saa toteuttaa toimenpiteitä, jotka olennaisesti heikentävät alueen luonnonsuojelun arvoa, kunnes alueesta on maankäytön suunnittelusta tai alustavasta selvityksestä selvitetty, että alueella ei ole merkittävää luonnonsuojelua. Maarys on voimassa enintään viisi vuotta kaavan vahvistamisesta alkaen (RakL 135 § 1).
PK	YKSITYISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.
SM	MUINAISUUSALUE. Merkinnällä osoitetaan muinaismuistolain nojalla suojeltuja tai suojeltavaksi tarkoitettuja alueita.
M-1	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JONKA RANTARAKENNUKSEKSI ON MERKITY KARTALLE. MUILLA KUIN RANTA-ALUEILLA VOI RAKENTAA YLEISESTI HYVÄKSYTYN HAJARAKENNUKSEKSEN PUITTEISSA.
W	VESIALUE.
---	KUNNAN RAJA.
---	OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
---	ALUEEN RAJA.
---	ERI KAAVAMAARAYSTEN ALAISTEN ALUEOSIEN VÄLINEN RAJA.
---	OHJEELLINEN ALUEEN RAJA.
MIKK	KUNNAN NIMI.
KOSKENTAIP	KYLIEN NIMI.
---	VALTA- TAI KANTATIE.
---	YHDYSTIE.
---	LIITTYMÄ.
ah	ARVOKAS HARJUALUE. Ilukuika - säilytettävät alueet. Ilukuika - suojelun mahdolliset alueet.
am	MAATILAN TALOUSKESKUS.
kav	KALATALOUDELLISESTI ARVOKAS VESISTÖ. Erityisluokka. Laitosten rakentamiseen on harkittava kalastuskunnan lupaa.
lm pa	ALUEEN OSA, JOLLA RAKENNUKSEKSI TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 5000 m ² .
sr	SUOJELTAVIA RAKENNUKSEKSI.
sa	ALUEEN OSA, JOLLA SUAJTSEE TAI JOLLE SAA RAKENTAA OLEVAAN ASUNTOON LIITTYVÄN SAUNAN, JONKA KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 25 m ² .
---	JOHTO TAI LINJA.
800	RAKENNUKSEKSI KERROSLUOKKANA.

YLEISMAARAYKSET

1. YLEISMAARAYKSET A, RM, RA, JA AM-ALUEILLA.

KAAVA-ALUEEN RANTA-ALUEILLA TULEE VÄLTÄÄ VESIKÄYMALÄN RAKENTAMISTA. MIKÄLI VESIKÄYMALOITA KUITENKIN RAKENNETAAN, VESIKÄYMALAVESIJEN JA MUIDEN JÄTEVESIJEN KÄSITTELYSSÄ TULEE NOUDATTAA RAKENNUKSEN YMPÄRISTÖ- JA TERVEYSVIRANOMAISTEN ANTAMIA OHJEITA JA SUOSITUKSIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN KOOSTA JA RANTAVIVAN PITUUDESTA SEKA RAKENTAMISEN MAARASTA, MAASTOON SOPIVUUDESTA JA RAKENNUSTEN ETÄISYYSTÄ RANTAVIVASTA ON SÄÄDÖKSET KUNNAN RAKENNUKSEN JÄRJESTYKSESSÄ. RAKENNUKSEKSI KOKO MAARAYTYY JÄTEVESIJEN KÄSITTELYMAHDOLLISUUKSIEN MUKAAN.

JÄTEVESIJEN JA JÄTTEIDEN KÄSITTELYSSÄ ON NOUDATETTAVA KULLOINKIN VOIMASSA OLEVIA MAARAYKSIA.

Mikkeli maalaiskunnassa 4.6.1997, korj. 4.11.1997, 12.1.1998

MAANKÄYTÖN TULOSALUE

Anto Leinonen
Anto Leinonen, maankäytönsuunnittelija

Piirustanut Irma Issakainen

Mikkeli maalaiskunnan kunnanvaltuusto hyväksynyt päätöksellään 26.1.18.5.1998.

Mikkeli maalaiskunnassa 10.6.1998

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
kartoitus- ja suunnittelusivustoon.
Nro. 201/1998-2001
20. päivänä marraskuuta 2001

vs. hallintopäälliköksi Ilpo Toivonen
Pöytäkirjapöytäkirja

Diplomi-insinööri Marko Luukkainen
199

Etelä-Savon ympäristökeskus vahvistanut päätöksellään nro