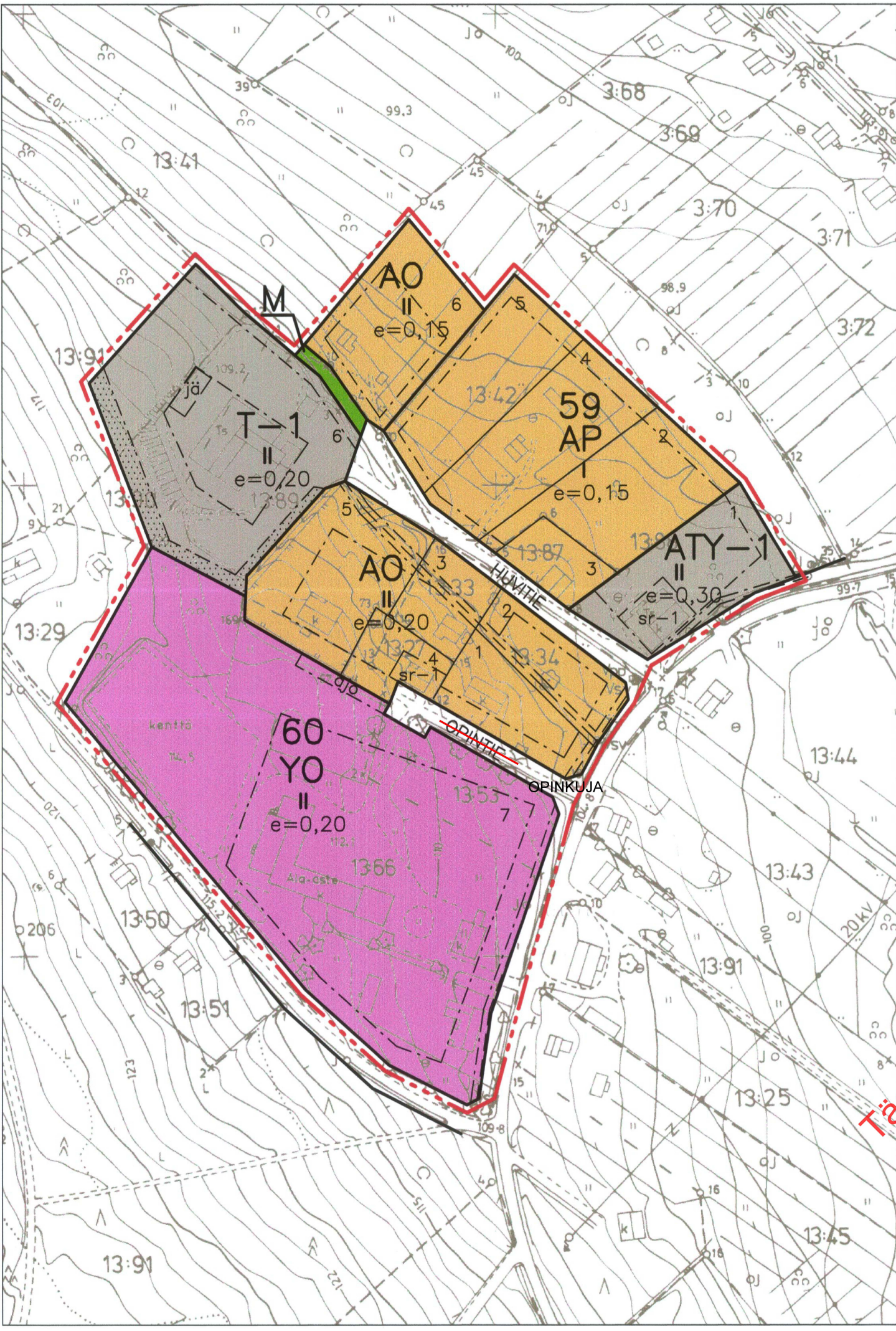




MERKINNÄT JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- AP
- AO
- ATY-1
- T-1
- YO
- M
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 140
- 2
- KATU
- II
- e=0,20
- Rakennusala.
- Katu.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Ajoyhteys.
- Istutettava alueen osa.
- [sr-1]
- [jä]

- Asuinpientalojen korttelialue.
- Erillispientalojen korttelialue.
- Asuinrakennusten ja teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Aluetta ei saa käyttää ympäristöä rumentavaan varastointiin.
- Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa jätteiden vastaanottopisteen, jonne ei saa sijoittaa kiinteistöjen talousjätettä.
- Opetustoimintaa palvelvien rakennusten korttelialue.
- Maa- ja metsätalousalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Korttelin numero.
- Ohjeellisen rakennuspaikan numero.
- Kadun, tien, katuaukion, tontin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- Roomakirjain numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Katu.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Ajoyhteys.
- Istutettava alueen osa.
- Suojeltava rakennus. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas tai maisemakuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.
- Ohjeellinen jätteiden vastaanottopisteen alue.

KARTTULAN KUNTA
ASEMAKAAVAN MUUTOS
Pörön talon alue.

Asemakaavan muutos koskee Karttulan asemakaava-alueen kortteleita 59, 60 ja niihin liittyviä kaavatie- sekä maa- ja metsätalousalueita

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 59, 60 ja niihin liittyviä kaavatiealueet.

Kuopiossa 4. lokakuuta 2005

Suunnittelukeskus Oy

Hannu Koskinen
Hannu Koskinen
DI, suunnittelupäällikkö

Karttulan kunnanvaltuusto on kokouksessaan 21.6.2006 23 §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan muutoksen

Karttulassa 8.11. 2006

Matti Raatikainen
Hallintojohtaja
Matti Raatikainen
kunnanjohtaja

KARTTULAN KUNTA Pörön alue		Nähtävillä : 6.7.–17.8.2005 (Valmisteluaineisto) 18.10. – 17.11.2005 (Ehdotus) Valtuusto : 21.6.2006 § 23	
Asemakaavan muutos		Suunnittelu- ja työn numero ja piirustuksen numero 1:2000	
 SUUNNITTELUKESKUS OY KUOPION ALUETOIMISTO Kuopionlahdenkatu 2 A, 70100 KUOPIO puh (017) 265 8600, fax (017) 265 8658 www.suunnittelukeskus.fi		YSK 0398-C6148 818	
Päiväys 4.10.2005	Suunn. Hannu Koskinen, DI Hyv.	Yhteyshenkilö Hannu Koskinen Tiedosto P:\xxx\xxx\dwg	A S