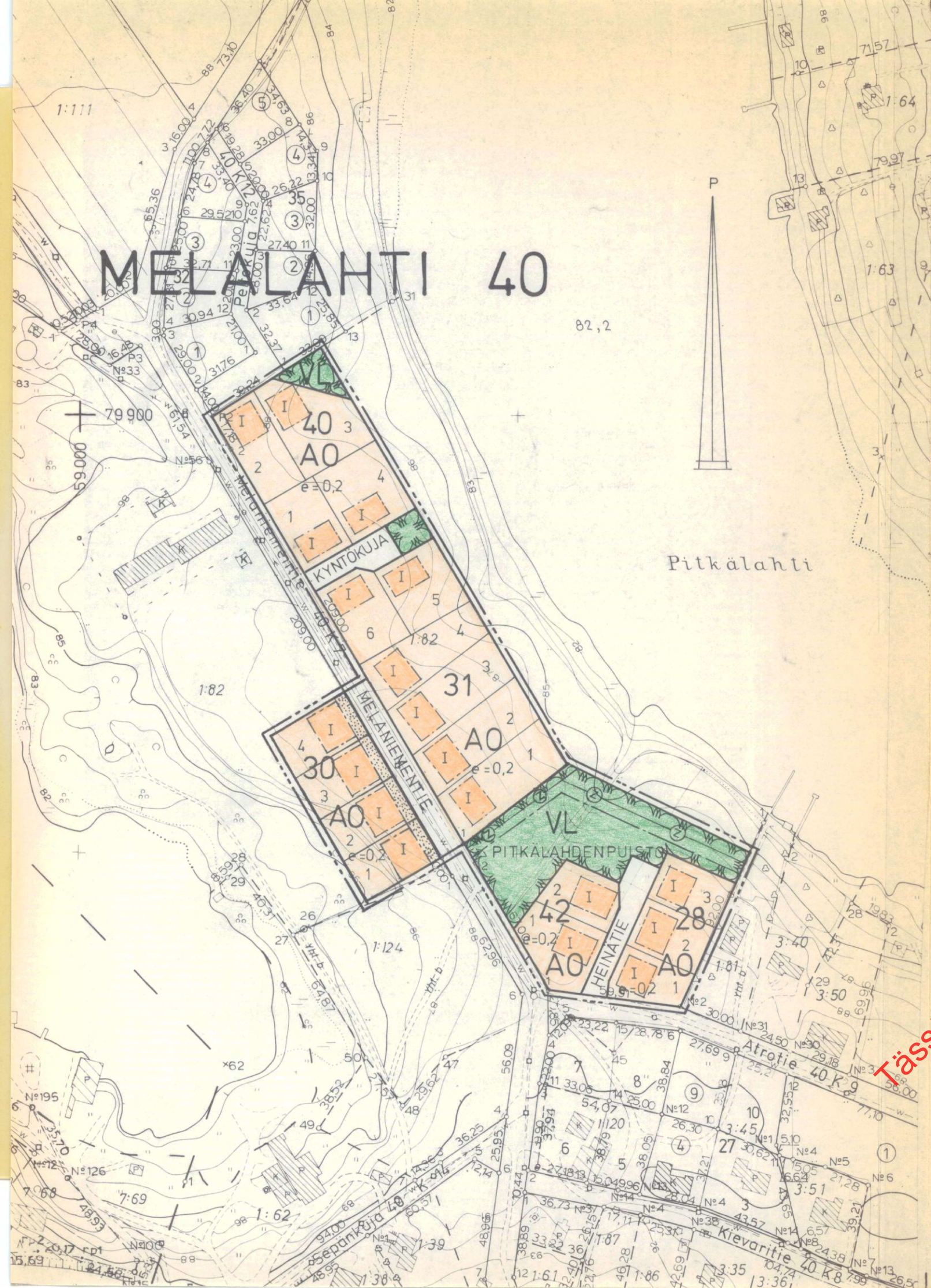




MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja

40
MEL

28

3

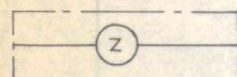
PITKÄLAHDENPU

I

e = 0,2



Katu



Kaupunginosan numero

Kaupunginosan nimi

Korttelin numero

Tontin numero

Kadun, katusuonion, torin tai muun alueen nimi

Rakennuksen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen osien suurimman sallitun kerrosluvun.

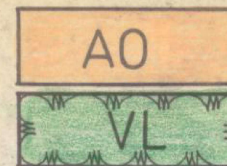
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala. Selvyyden vaatiessa lyhyt poikkiviiva osoittaa rakennusalan puoleista osaa.

Istutettava alueen osa

Katu

Voimansiirtojohtoja varten varattu alueen osa.



Erillispientialojen korttelialue

Lähivirkistysalue

YLEISET MÄÄRÄYKSET

Tonteilla tai niiden pysäköintiä varten varatuilla alueilla tulee olla seuraavien perusteiden mukaan laskettu määrä autopaikkoja:

- asunnot omakoti- tai muissa enintään kahden asunnon rakennuksissa: 2 autopaikkaa asuntoa kohti

Rakentamattomat tontin osat on pidettävä huolitellussa kunnossa ja alueille, joita ei käytetä muuhun tarkoitukseen samoin kuin istutettavaksi määrätyille tontin osille on istutettava vähintään 3 m korkuisia lehtipuita sekä pensaita rakennuslautakunnan harkinnan mukaan.

KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE

MELALAHTI 40:28 JA 30 OSAT, 31 SEKÄ PUISTO- JA KATUALUE

Mk 1:2000 0 50 100 150 200 250

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 6.4.1981 §:n 197 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen.

Kuopio 27.4.1981

Olavi Jyräsalo
III kaupunginsihteeri

Vahvistettu sisäasiainministeriön päätöksellä n:o 1352/514/81

8.6.1981

Säilytys

227

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Kartoitukset on suoritettu v. 1974 sekä täydennyskartoitus v. 1975.

Kaupungingeodeetti Risto Kersalo

22/81 Ial Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO

Pvm 20.2.1981

Mk 1:2000

Suunn M

Piirt EK

Kaupungingeodeetti Risto Kersalo
Kaavoitusarkkitehti