

MIKKELI

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

VII KAUPUNGINOSAN (EMOLAN)

YLEISELLE JALANKULULLE VARATTUA KATU-
ALUETTA, PUISTO- JA VESIALUEITA

VIII KAUPUNGINOSAN (ROKKALAN)

KORTTELIA 8 JA VESIALUEITA

SEKÄ KAUPUNGINOSIEN VII JA VIII VÄLISTÄ KAUPUNGINOSANRAJAA

MITTAKAAVA 1 : 2 000

ASEMAKAAVAHAKINTOJA JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

3 M SEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JONKA SISÄPUOLISEN ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOSTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

KAUPUNGINOSAN RAJA.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

KAUPUNGINOSAN NUMERO.

KAUPUNGINOSAN NIMI.

KORTTELIN NUMERO.

TONTIN NUMERO.

KADUN TAI PUISTON NIMI.

YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU KATUALUE.

ISTUTETTAVA TONTIN OSA.

KORTTELIALUEEN OSA, JOLLA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 3 M:N KORKEUSIA PUITA SITEN, ETTEI NIIDEN VÄLINEN ETÄISYYS OLE SUUREMPI KUIN 10 METRIÄ.

RAKENNUSALA, JOLLA ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN JA ARABIALAINEN LUKU SUURIMMAN SALLITUN TONTTITEHOKKUUSLUVUN E:N ELI TONTIN KERROSLAN SUHTEN TONTIN PINTA-ALAAN.

PUISTOALUE.

TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA SIJOITTAA TEURASTAMON JA ELINTARVIKETEOLLISUUTTA SEKÄ NIITÄ PALVELEVIA TOIMISTO- JA HENKILÖKUNNAN SOSIAALISIA TILOJA.

SAMALLA TONTILLA OLEVIA RAKENNUSTEN VÄLINEN ETÄISYYS TULEE OLLA VÄHINTÄÄN YHTÄ SUURI KUIN VASTASSA OLEVAN RAKENNUKSEN KORKEUS, KUITENKIN VÄHINTÄÄN 10 M. RAKENNUKSEN ETÄISYYDEN NAAPURITONTIN RAJASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 6 M.

KORTTELIALUEELLE SAADAAN RAKENTAA ENINTÄÄN KAKSI ASUNTOA TONTTIA KOHTI KIINTEISTÖN HOIDOLLE VÄLTÄMÄTÖNTÄ HENKILÖKUNTAA VARTEN.

ULKOVARASTOT ON AIDATTAVA TAI JÄRJESTETTÄVÄ MUUTEN SILLÄ TAVOIN, ETTÄ NÄKYMÄT LIIKENNEVÄYLILTÄ JA PUISTOALUEILTA OVAT SIISTIT.

VOIMANSIIRTOALUE.

VESIALUE.

RAKENTAMATTOMAT TONTINOSAT, JOITA EI KÄYTETÄ LIIKENTEeseen, ON PIDETTÄVÄ HUOLITELLUSSA KUNNOSSA.

AUTOPAIKKOJA ON TONTILLE VARATTAVA SEURAAVASTI:

1. ASUNNOT: 1 AUTOPAIKKA KERROSLAN 75 M² KOHTI.
2. TOIMISTOT: 1 AUTOPAIKKA KERROSLAN 75 M² KOHTI.
3. TEOLLISUUSLAITOKSET: 1 AUTOPAIKKA KERROSLAN 100 M² KOHTI.
4. VARASTOT: 1 AUTOPAIKKA KERROSLAN 150 M² KOHTI.

MIKKELISSÄ MARRASKUUN 27 PÄIVÄNÄ 1974.

Pauli Lehti
PAULI LEHTI
KAUPUNGINARKKITEHTI

TODISTAN, ETTÄ POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N 91/1960 VAATIMUKSET.
MIKKELISSÄ MARRASKUUN 27 PÄIVÄNÄ 1974.

Juhani Starck
JUHAN STARCK
KAUPUNGINGEODEETTI

MIKKELIN KAUPUNGINVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN 3.2.1975
S:N KOHDALLA, TODISTAA MIKKELISSÄ KAUPUNGINKANSLIASSA KUUN PÄIVÄNÄ 1975.

JUHA SAARINEN
KAUPUNGINSIHTEERI

SISÄASIAINMINISTERIÖ ON VAHVISTANUT ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN 23. 06. 1975 PÄÄTÖKSELLÄ N 1241/514 /75

