

M I K K E L I

XIV KAUPUNGINOSAN (LEHMUSKYLÄN) KORTTELIN N:o 8 TONTTIEN 1-5,
KORTTELIN N:o 9 TONTTIEN 1-5,
KORTTELIN N:o 12 TONTTIEN 1-6,
KORTTELIN N:o 13,
KORTTELIN N:o 37,
NÄIHIN LIITTYVIEN KATUALUEIDEN, KORTTELEIHIN N:o: 37, 38, 39, 40,
41, 42 JA 43 LIITTYVIEN KATU- JA PUISTOALUEIDEN SEKÄ PUISTOALUEE-
SEEN RAJOITTUVAAN ASEMAKAAVATTOMAN ALUEEN

ASEMAKAAVANMUUTOS JA ASEMAKAAVA.

MITTAKAAVA 1 / 1 000.

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ.

----- 3 M SEN ASEMAKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JON-
KA SISÄPUOLISEN ALUEEN ASEMAKAAVAA TAI ASEMAKAAVANMUU-
TOSTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
----- RAKENNUSRAJA JA MUU ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSIÄ EROTTAVA RAJA.
---+---+--- KAUPUNGINOSAN RAJA.
----- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
----- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
----- OHJEELLINEN KATUALUEEN OSAN, LEIKKI- JA PALLOILUKENTÄN
SEKÄ JALANKULKUTIEEN RAJA.
----- PUTKI- TAI TUNNELIVIEMÄRI.

----- RAKENNUSRAJAN RAKENNUKSEN PUOLELLA SELVYYDEN VAATIESSA
KÄYTETTÄVÄ MERKINTÄ.

----- RAKENNUSALAN RAJA, JOHON RAKENNUKSET ON PÄÄOSILTAAN RA-
KENNETTAVA KIINNI. RAJAA VASTAAN OLEVAAN JULKISIVUUN SAA
TEHDÄ ENINTÄÄN 40 CM KORKEITA IKKUNOITA, JOIDEN ALAREUNAN
KORKEUS LATTIATASOSTA ON VÄHINTÄÄN 150 CM.

----- KAUPUNGINOSAN NUMERO.

----- KAUPUNGINOSAN NIMI.

----- KORTTELIN NUMERO.

----- TONTIN NUMERO.

----- KADUN, PUISTON TAI ALUEEN NIMI.

----- YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU KATUALUE.

----- AJONEUVOLIIKENTEELLE VARATTU ALUEEN OSA.

----- VIEMÄRIÄ VARTEN VARATTAVA ALUE.

----- RAKENNUKSEEN KÄYTETTÄVÄ KULKUAUKKO.

----- RAKENNUSALA, JOLLA ROOMALAINEN NUMERON OSOITTAA RAKENNUK-
SEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN JA ARABIALAINEN LUKU
OSOITTAA RAKENNUSOIKEUDEN ENIMMÄISKERROSLUVUN NELIÖMETREINÄ.
----- MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA
KELLARIKERROKSESSA SALLITUN, KERROSLAAN LASKETTAVAN RA-
KENNUSOIKEUDEN.

----- RAKENNUSALALLA OLEVA LUKUSARJA, JOSSA EDELLINEN LUKU OSOIT-
TAA RAKENNUKSEN TAI RAKENNUSTEN ENIMMÄISKERROSLUVUN NELIÖ-
METREINÄ JA JÄLKIMMÄINEN ASUNTOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄN.

----- OHJEELLINEN PYSÄKÖIMISPAIKKA.

----- OHJEELLINEN PALLOILU- JA LEIKKIKENTTÄ.

----- RISTI MERKINNÄN PÄLLÄ OSOITTAA MERKINNÄN POISTAMISTA.

----- ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.

----- RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

----- KYTKETTYJEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUEELLA SAA RAKENNUKSET
RAKENTAA YHTEEN. RAKENNUSRYHMIEN ETÄISYYS TOISISTAAN TU-
LEE OLLA VÄHINTÄÄN 2 KERTAA VASTAPÄISEN RAKENNUKSEN KOR-
KEUS, KUITENKIN VÄHINTÄÄN 8 M. KATTOKALTEVUUDEN, JULKI-
SIVUMATERIAALIN YM TULEE RAKENNUSRYHMISSÄ OLLA YHTENÄI-
NEN.

----- OHAKOTIRAKENNUSTEN JA MUIDEN ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN TA-
LOJEN KORTTELIALUE.

----- LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

----- LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ PUISTOALUE.

----- ISTUTETTAVA PUISTOALUE.

----- LEIKKIKENTTÄ.

----- KAUITAKULU-, SISÄÄNTULO- JA OHITUSTIE TIE-, VIERI-, SUO-
JA- JA NÄKEMÄALUEINEEN.

----- PYSÄKÖIMISALUE.

----- VOIHAANSIIRTOALUE.

----- VESIALUE

----- AUTOSÄILYTYS-PAIKKOJEN KERROSLAAN EI LASKETA RAKENNUSOI-
KEUTEEN.

----- RAKENTAMATTOMAT TONTTINOSAT, JOITA EI KÄYTETÄ LIIKENTEE-
SEEN, ON ISTUTETTAVA JA PIDETTÄVÄ HUOLITELUSSA KUNNOSSA.
KASVAVIA PUITA EI SAA KAATAA EIKÄ MAANPINNAN LUONNOLLIS-
TA KORKEUTTA MUUTTAA ILMAN RAKENNUSTARKASTAJAN LUPAA.

----- AUTOPAIKKOJEN VÄHIMMÄISMÄÄRÄT TONTEILLA:

ASUNNOT: YKSI AUTOPAIKKA JOKAISTA ASUINHUONEISTOJA KOHTI.

----- AUTOPAIKOISTA ON TONTILLE RAKENNETTAESSA JÄRJESTETTÄVÄ
VÄHINTÄÄN 50% UUDISRAKENNUKSEN AUTOPAIKKOJEN MÄÄRÄSTÄ.
VUOTEEN 1990 MENNESSÄ AUTOPAIKOISTA TULEE OLLA JÄRJES-
TETTYÄ VÄHINTÄÄN 80% JA VUOTEEN 1990 MENNESSÄ KAIKKI
AUTOPAIKAT.

MIKKELISSÄ ELOKUUN 14. PÄIVÄNÄ 1970,
KORJAUTUS-
MIKKELISSÄ 8.9.1970.
KORJAUTUS-
MIKKELISSÄ 28.9.1970
KAUPUNGINARKKITEHTI

HEIKKI RAVILA

KAAVOITUSMITTAUS: OY KUNNALLISTEKNIikka AB VUOSINA 1962-
1965.

POHJAKARTTA ON TARKASTETTU MIKKELISSÄ ELOKUUN 14. PÄIVÄNÄ
1970.

KAUPUNGINGEODEETTI

MIKKELIN KAUPUNGINVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAA-
VAN JA ASEMAKAAVANMUUTOKSEN 28. 9. 1970 S:IN 360
KOHDALLA, TODISTAA MIKKELISSÄ KAUPUNGINKANSLIASSA LOKA-
KUUN 1. PÄIVÄNÄ 1970

VIRAN PUOLESTA
KAUPUNGINSIHTEERI

ANTTI AHVENAINEN

