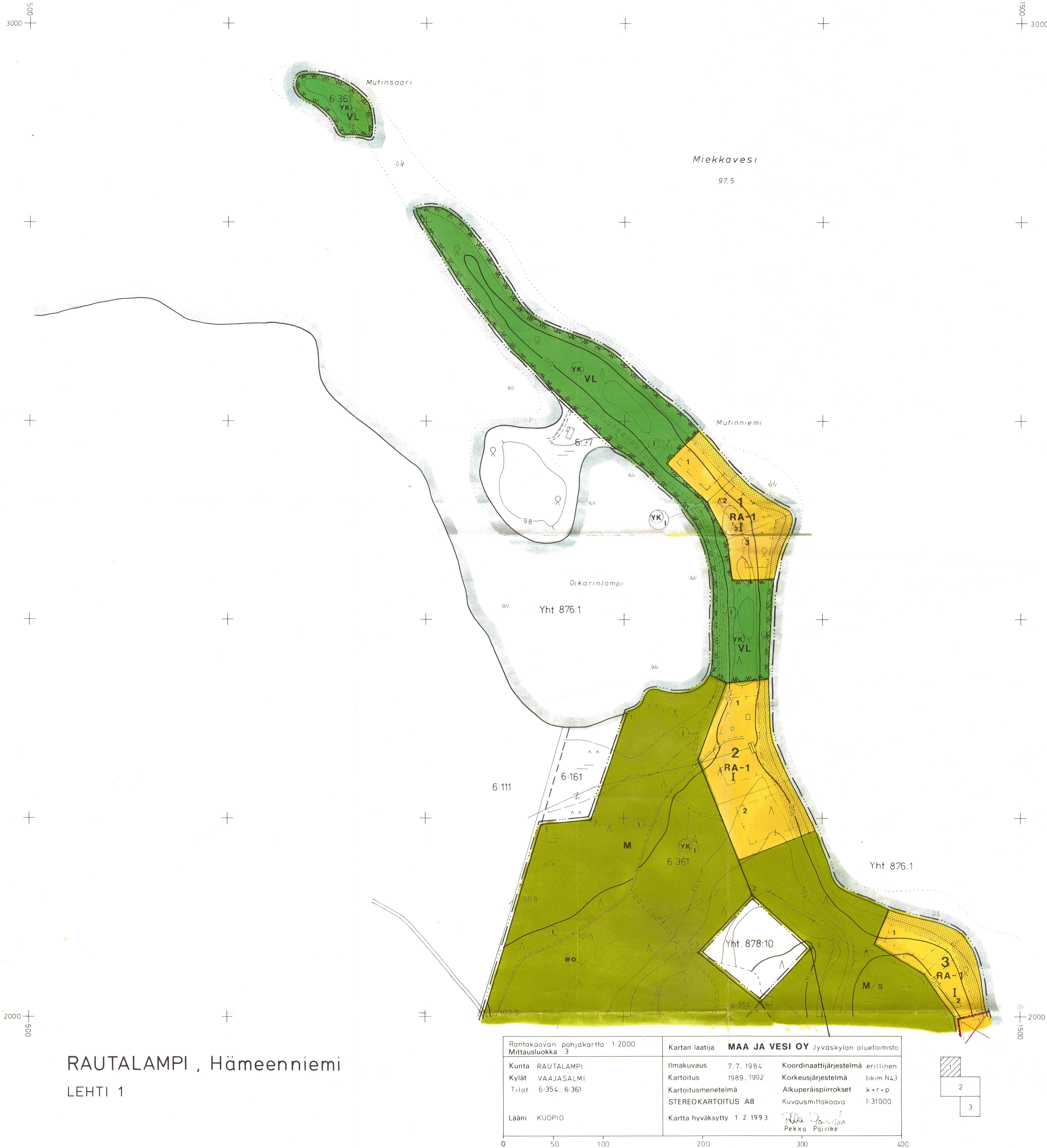




Kuopion lääni Rautalammin kunta
VAAJASALMEN KYLÄ
HÄMEENNIEMEN
RANTAKAAVA 1:2000

ALUEMÄÄRITTELY:

RANTAKAAVA KOSKEE TILOJEN HÄMEENNIEMI RN:O 6:404, SAVURANTA RN:O 6:402, HÄRKANIEMI RN:O 6:403, KANGAS-LAHTI RN:O 6:357, MUTINNIEMI RN:O 6:361 JA SORAMONTTU RN:O 6:356 ALUEITA RAUTALAMMIN KUNNAN VAAJASALMEN KYLÄSSÄ MIEKKAVEDEN JA KOSKELOVEDEN RANNOILLA KUOPION LÄÄNISSÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT HÄMEENNIEMEN RANTAKAAVA-ALUEEN KORTTELIT N:O:1...10 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT PUISTO-, LÄHI-VIRKISTYS-, MAA- JA METSÄTALOUS- SEKÄ VESIALUEET.

RANTAKAAVAMERKINNÄT:

- RA-1 LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE OMARANTAISTA LOMA-ASUTUSTA VARTEN.
- RA-2 LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE YHTEISRANTAISTA LOMA-ASUTUSTA VARTEN.
- M MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA RAKENTAMINEN ON KIELLETTY.
- VP PUISTO.
- VL LÄHIVIRKISTYSALUE.
- W VESIALUE.

- YK YHTEISKÄYTTÖALUE.
- /s ALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN.
- ULKOPUOLINEN VIIVA.

- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLINEN VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

- 5 KORTTELIN NUMERO.
- 2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 1/2 I MURTOLOKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTAMATTA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

- RAKENNUSALA.
- ENINTÄÄN 40 KERROS-M² SAUNAN RAKENNUSALA VP-ALUEELLA.
- LUONNONTILAINEN ALUEEN OSA, JOLLA ON SÄILYTETTÄVÄ SEN LUONTAINEN PUUSTO TAI JOLLE ON ISTUTETTAVA PUUSTOA RIITTÄVÄN PEITTÄVYYDEN AIKAANSAAMISEKSI.
- MAA-AINESTEN OTTOALUEEN RAJA, TUNNUSMERKINTÄ ALUEEN ULKOPUOLELLA.
- OHJEELLINEN VEDENOTTAMOON PAIKKA.
- OHJEELLINEN KENTTÄ.
- OHJEELLINEN TIEYHTEYS.

poistava merkintä

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA-1 ALUEELLA RAKENNUSOIKEUS RAKENNUSPAIKKAA KOHTI ON ENINTÄÄN:

- LOMA-ASUNTO 80 KERROS-M².
- SAUNARAKENNUS 20 KERROS-M² VOIDAAN SUOITTA MYÖS VARSINAISEN LOMARAKENNUKSEN YHTEYTEEN.
- HUOLTO-, VARASTO- JA KUIVAKÄYMÄLÄRAKENNUS 30 KERROS-M².
- SUURIN SALLITTU RAKENNUSTEN MÄÄRÄ ON KOLME.

RA-2 ALUEELLA RAKENNUSOIKEUS RAKENNUSPAIKKAA KOHTI ON ENINTÄÄN:

- LOMARAKENNUS 50 KERROS-M².
- HUOLTO-, VARASTO- JA KUIVAKÄYMÄLÄRAKENNUS 10 KERROS-M².
- SUURIN SALLITTU RAKENNUSTEN MÄÄRÄ ON KAKSI.

RA-1 JA RA-2 ALUEILLA:

- OHJEELLISESTI MERKITYÄ KORTTELIKOHTAISTA RAKENNUSPAIKKAMÄÄRÄÄ EI SAA YLITTÄÄ.
- MAANPÄÄLLISEN KELLARIKERROKSEN RAKENTAMINEN ON KIELLETTY.
- KATTO- JA JULKISIVUMATERIAALEINA EI SAA KÄYTTÄÄ KIRKKAITA HEIJASTAVIA PINTOJA.
- HARJAKATTO ON PAKOLLINEN KATTOMUOTO.
- JÄTEVESIÄ EI SAA PÄÄSTÄÄ YMPÄRISTÖÖN.
- KUIVAKÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA TIIVIILLÄ SÄILIÖLLÄ JA ON SUOITETTAVA VÄHINTÄÄN 40 M PÄÄHÄN RANTA-VIIVASTA.

M/s ALUEILLA MÄÄRÄTÄÄN:

- YHTENÄISET YLI 1 HEHTAARIN SUURUSET AVOHAKKUUT, SYVÄT METSÄAURAUKSET JA MUUT LUONTOA MERKITTÄVÄSTI MUUTTAVAT TOIMENPITEET OVAT KIELLETTYJÄ.
- 50 M LEVEÄLLÄ RANTAVYÖHYKKEELLÄ SALLITAAN VAIN MAISEMANHOIDOLLISESTI VÄLTÄMÄTÖN PUUSTON HARVENTAMINEN.

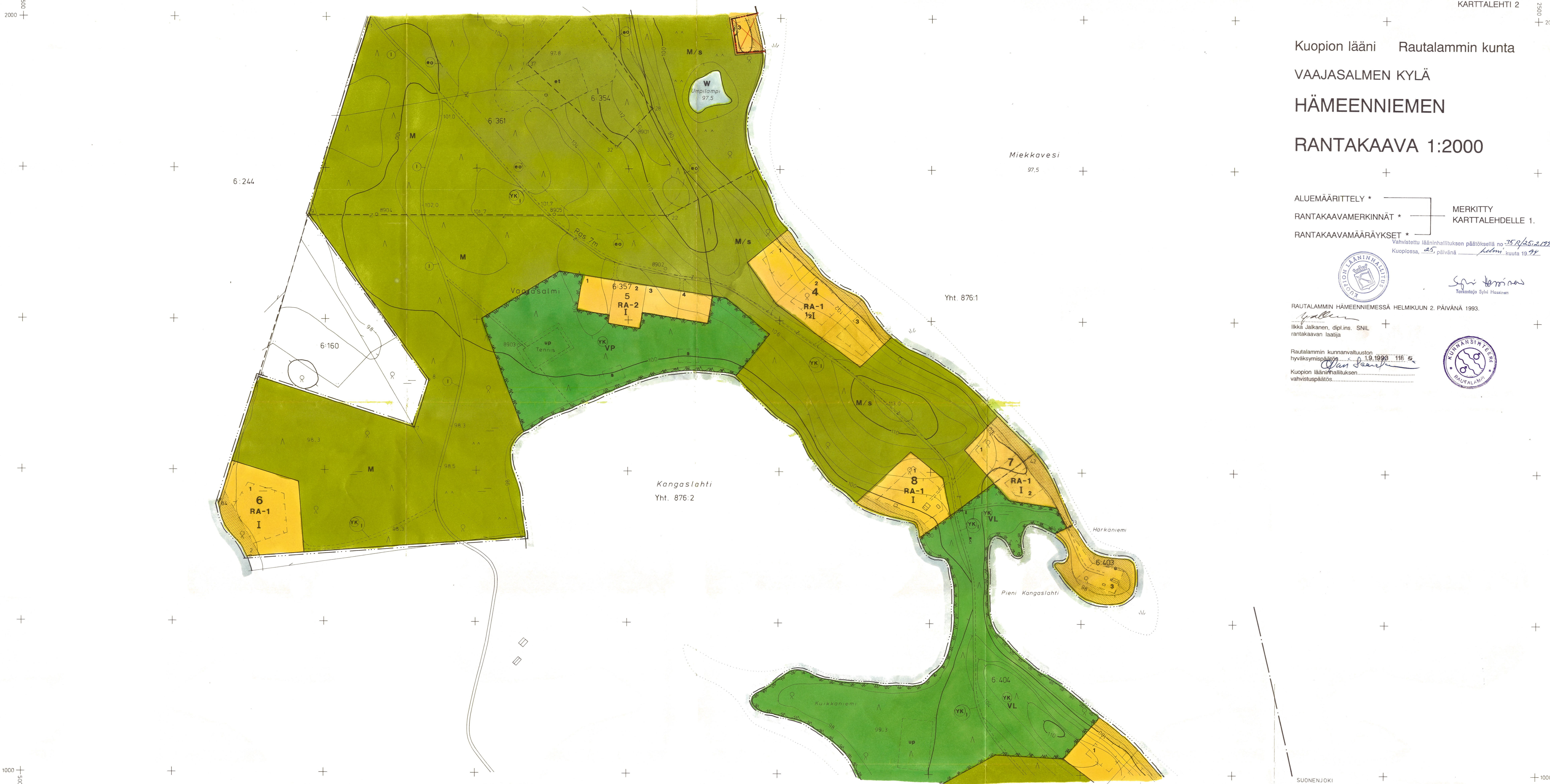
KOKO KAAVA-ALUEELLE SAA RAKENTAA LOMA-ASUTUKSEN VAATIMAT TIE-, SÄHKÖ- JA TELEYHTEYDET.

RAUTALAMMIN HÄMEENNIEMESSÄ HELMIKUUN 2. PÄIVÄNÄ 1993.

Ilkka Jalakanen, dipl.ins. SNIL
rantakaavan laatija

Rautalammin kunnanvaltuuston
hyväksymispöytäkirja 19.1993, 118 §
Kuopion läänin hallituksen
vianvustus päätös





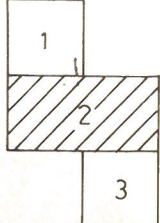
RAUTALAMPI, Hämeenniemi
LEHTI 2

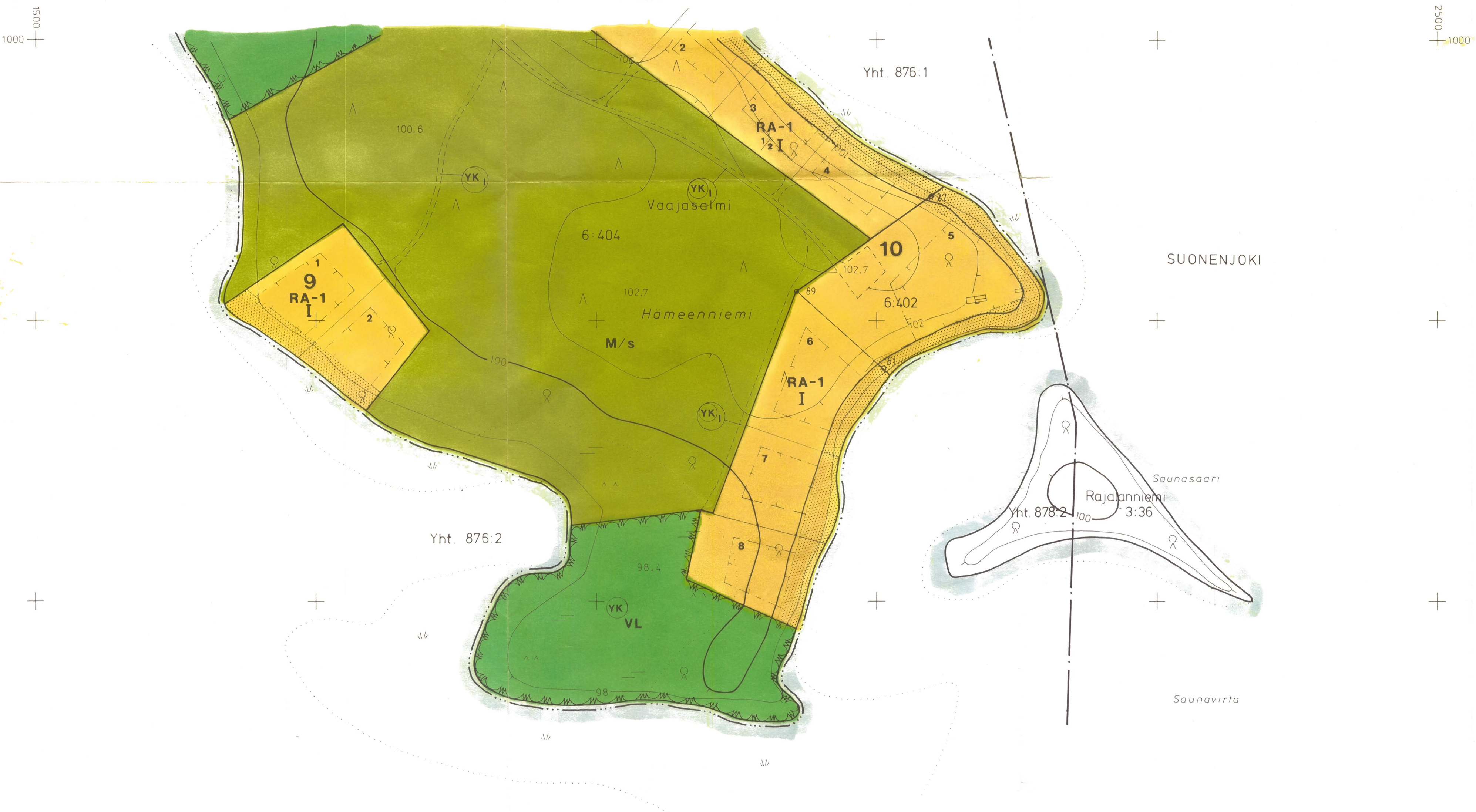
Kuopion lääni Rautalammin kunta
VAAJASALMEN KYLÄ
HÄMEENNIEMEN
RANTAKAAVA 1:2000

ALUEMÄÄRITTELY *
RANTAKAAVAMERKINNÄT *
RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET *
MERKITTY KARTTALEHDELLE 1.
Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no. 35 R/25.2.1994
Kuopiossa, 25. päivänä helmikuuta 1994

RAUTALAMMIN HÄMEENNIEMESSÄ HELMIKUUN 2. PÄIVÄNÄ 1993.
Ilkka Jalkanen, dipl.ins. SNIL
rantakaavan laatija
Rautalammin kunnanvaltuuston
hyväksymispäätös 19.1993 116 s
Kuopion lääninhallituksen
vahvistuspäätös

Rantakaavan pohjakartta Mittausluokka 3	Kartan laatija MAA JA VESI OY Jyväskylän aluetuomisto	
Kunta RAUTALAMPI	Ilmakuvaus 7.7.1984	Koordinaattijärjestelmä erillinen
Kylät VAAJASALMI	Kartoitus 1989, 1992	Korkeusjärjestelmä Iikim N43
Tilat 6:354, 6:357, 6:361, 6:403, 6:404	Kartoitusmenetelmä	Alkuperäispiirrokset k.r.p
	STEREOKARTOITUS A8	Kuvausmittakaava 1:31000
Lääni KUOPIO	Kartta hyväksytty 1.2.1993	 Pekka Päivike





Kuopion lääni Rautalammin kunta

VAAJASALMEN KYLÄ

HÄMEENNIEMEN

RANTAKAAVA 1:2000

ALUEMÄÄRITTELY *
RANTAKAAVAMERKINNÄT *
RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET *

RAUTALAMMIN HÄMEENNIEMESSÄ HELMIKUUN 2. PÄIVÄNÄ 1993.

Ilkka Jalkanen, dipl.ins. SNIL
rantakaavan laatija

Rautalammin kunnanvaltuuston
hyväksymispäätös 19.1993 118<5
Kuopion lääninhallituksen
vahvistuspäätös



Sylvia Hänninen
Tarkastaja Sylvi Hänninen

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no. 35 R/45.2.1994
Helmiä 19.94
Kuopiossa, 25. päivänä

RAUTALAMPI, Hämeenniemi
LEHTI 3

Rantakaavan pohjakartta Mittausluokka 3	1:2000	Kartan laatija	MAA JA VESI OY Jyväskylän aluetuomisto
Kunta	RAUTALAMPI	Ilmakuvaus	7.7.1984
Kylät	VAAJASALMI	Kartoitus	1989, 1992
Tilat	6 402, 6 404	Kartoitusmenetelmä	STEREOKARTOITUS A8
Lääni	KUOPIO	Kartta hyväksytty	1.2.1993
		Koordinaattijärjestelmä	erillinen
		Korkeusjärjestelmä	Ikim N43
		Alkuperäispiirrokset	k+r+p
		Kuvausmittakaava	1:31000
		Pekka Päivike	

