RANTAKAAVA

osalla SAITTA – HORMAJÄRVI aluetta VEHMERSALMEN kunnan RITONIEMEN kylässä KUOPION lääniä

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA KAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
- KORTTELIN JA ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSALAN TAIKKA MUUN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 2 KORTTELIN NUMERO.
- ③ OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- ISTUTETTAVA RAKENNUSPAIKAN OSA.
- I ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUKSEN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN
- $e = 0.05$ TEHOKKUUSLUKU ELI RAKENNUSPAIKAN KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- (yh) MERKINNÄLLÄ VARUSTETTU ALUE ON VARATTU RANTAOSAKKAIDEN YHTEISKÄYTTÖÖN
- 8 LP 8 PYSÄKÖIMISPAIKKA
- P PYSÄKÖIMISPAIKKA.
- RS LOMA-ASUNTOALUE, JOLLE SAA RAKENTAA AINOASTAAN ENINTÄÄN 40 M² KERROSALAA KÄSITTÄVÄN SAUNARAKENNUKSEN.
- RH LOMA-ASUNTOALUE, JOLLA OLEVALLE RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA LOMANVIETTOON OLENNAISESTI LIITTYVIÄ RAKENNUKSIA, JOIDEN TULEE OLLA VÄRILTÄÄN JA MUUTOINKIN MAASTOON SOPEUTUVIA. OHJEELLIST RAKENNUSPAIKKAJAKOA ON RAKENNUSPAIKKOJA MUODOSTETTAESSA PYRITTÄVÄ NOUDATTAMAAN. RAKENNUKSEN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 80 M².
- UP PALLOILUKENTTÄ. UL— LEIKKIKENTTÄ
- M MAA-JA METSÄTALOUSALUE.

RAKENNUSPAIKAT ON VÄHINTÄÄN VARUSTETTAVA KUIVAKAYMÄLÖIN, JOIHIN KERÄANTYNEET JÄTTEET ON HÄVITETTÄVÄ KOMPOSTOIMALLA. SAUNA- JA TALOUSVESIÄ EI SAA PÄÄSTÄÄ SUORAAN VESISTÖÖN, VAAN NE ON IMEYTETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 10 M ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA JA SOPIVALAISELLE PAIKALLE, ETTEI TULVAVESI NOUSE IMETYSALUEELLE.

MIKÄLI ALUEELLE RAKENNETAAN VESIKYMÄLÄ ON SEN JÄTEVEDET JOHDETTAVA UMPIKAIVOIHIN, JOTKA ON MÄÄRÄAJOIN TYHJENNETTÄVÄ.

RAKENNUSLUVAN MYÖNTÄMISEN YHTEYDESSÄ ON PYYDETTÄVÄ KUNNAN TERVEYS- JA VESILAUTAKUNNILTA JA TARVITTAESSA VESIPIIRIN VESITOIMISTOLTA YKSITYISKOHTAISET OHJEET JÄTEHUOLLON JÄRJESTÄMISESTÄ.

KUOPIOSSA 15 PÄIVÄNÄ HUHTIKUUTA 1974

TOIMITUSINSINÖÖRI OTTO VIROLAINEN

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.

Kuuluu lääninhallituksen päätökseen N:o 582 R/ 2.5.74
Kuopiossa, 2 päivänä touko kuuta 1974
Kaavoitustarkastaja Esa Olkkainen
Esa Olkkainen

KUOPION LÄÄNINHALLITUS

Vehmersalmen kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän Kirnumäen tilan RN:o 23^{32} rantakaavan kokouksessaan 30 pnä toukokuuta 1975 §:ssä 101.
Vehmersalmella elokuun 28 päivänä 1975.
Marjatta Heiskanen
Marjatta Heiskanen pöytäkirjanpitäjä

RANTAKAAVA

osalla SAITTA – HORMAJÄRVI aluetta VEHMERSALMEN kunnan RITONIEMEN kylässä KUOPION lääniä

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA KAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
- KORTTELIN JA ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSALAN TAIKKA MUUN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 2 — OHJEELLINEN KORTTELIN NUMERO.
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- I — ISTUTETTAVA RAKENNUSPAIKAN OSA.
- ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUKSEN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN
- e = 0.05 — TEHOKKUUSLUKU ELI RAKENNUSPAIKAN KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- ym — MERKINNÄLLÄ VARUSTETTU ALUE ON VARATTU RANTAOSAKKAIDEN YHTEISKÄYTTÖÖN
- LP — PYSÄKÖIMISPAIKKA
- JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA
- p — PYSÄKÖIMISPAIKKA.
- Rs — LOMA-ASUNTOALUE, JOLLE SAA RAKENTAA AINOASTAAN ENINTÄÄN 40 M² KERROSALAA KÄSITTÄVÄN SAUNARAKENNUKSEN.
- RH — LOMA-ASUNTOALUE JOLLA OLEVALLE RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA LOMANVIETTOON OLENNAISESTI LIITTYVIÄ RAKENNUKSIA, JOIDEN TULEE OLLA VÄRILTÄÄN JA MUUTOINKIN MAASTOON SOPEUTUVIA. OHJEELLISTA RAKENNUSPAIKKAJAKOA ON RAKENNUSPAIKKOJA MUODOSTETTAESSA PYRITTÄVÄ NOUDATTAMAAN. RAKENNUKSEN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 80 M².
- Up — PALLOILUKENTTÄ TAI —
- UL — LEIKKIKENTTÄ
- M — MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
- ISTUTETTAVALLE RAKENNUSPAIKAN OSALLE VOI RAKENNUSLAUTAKUNTA MAASTO-OLOSUHTEISTA JOHTUVISTA ERITYISISTÄ SYISTÄ SALLIA RAKENNETTAVAN RAKENNUSPAIKKOJEN KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUKAISIA RAKENNUKSIA, MUTTA EI KUITENKAAN 10 M LÄHEMMÄS RANTAVIIVAA.

KUOPIOSSA 15 PÄIVÄNÄ HUHTIKUUTA 1974
TOMITUSINSINÖÖRI OTTO VIROLAINEN

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä N:o 851/R/15.6.76
Kuopiossa, 15 päivänä kesäkuuta 1976
VT. TARKASTAJA KARI ASIKAINEN

KUOPION LÄÄNINHALLITUS

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.