

SULKAVA

SIKAJÄRVEN - LOHIJÄRVEN

RANTAKAAVA

1:5000

RANTAKAAVA SULKAVAN KUNNAN LOHILAHDEN KYLÄSSÄ OSALLE TILOJA AHVENKOSKI RN:O 36:13, METSOLA RN:O 38 JA TELATAIPALEEN KYLÄSSÄ OSALLE TILAN PÖNNI RN:O 12:1 ALUETTA

RANTAKAAVALLA MUODOSTETAAN KORTTELIT 1 - 11.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 80 K-M² SUURUISEN YKSIKERROKSISEN LOMA-ASUNNON SEKÄ SEN YHTEYDESSÄ OLEVAN TAI ERILLISEN ENINTÄÄN 20 K-M² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.

LISÄKSI SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA YHDEN VARASTO-/HUOLTORAKENNUKSEN JA KÄYMÄLÄN, JOIDEN PINTA-ALA ON YHDESSÄ 20 K-M².

KAAVAASSA OSOITETTUA RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄÄ EI SAA YLITTÄÄ.

VV

UIMARANTA-ALUE.

LV

VENEVALKAMA.

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

ALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA.

ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA.

W

VESIALUE.

...

VAHVISTETTAVA RANTAKAAVA-ALUEEN RAJA.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

RAKENNUSALA.

1

KORTTELIN NUMERO.

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

OHJEELLINEN TIEALUE.

RAKENNUSTEN TULEE OLLA SIJOITTELUN JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOPEUTUVIA. RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA. JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMASÄVYISIÄ, MAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LOUHIMALLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KAIVAMALLA. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN ~~TULEE JÄTTÄÄ TAI ISTUTTA SUOJAAVAA PUUSTO TAI PENSAISTO.~~ MAISEMALLISESTI MERKITTÄVIÄ PUITA EI RAKENNUSPAIKALTA SAA POISTAA.

RAKENNUSPAIKALLE EI SAA RAKENTAA VESIKÄYMÄLÄÄ, KUIVAKÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA VETTÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA JA 10 METRIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA. SAUNA- JA PESUVESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN ON RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMEYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA.

KUOPIOSSA 30. PÄIVÄNÄ TAMMIKUUTA 1987.

SUUNNITTELUKESKUS OY
KUOPION ALUETOIMISTO

Hannu Koskinen

HANNU KOSKINEN
DIPL.INS.

TÄMÄ RANTAKAAVAA KOSKEVA KARTTA ON SELITYKSINEEN
SULKAVAN KUNNANVALTUUSTON TEKEMÄN JA
VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO MAINITUN
PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

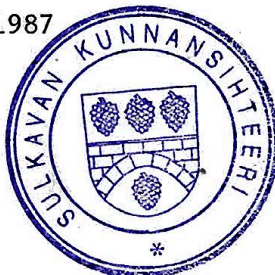
TODISTAA VIRAN PUOLESTA

VAHVISTETTU MIKKELIN LÄÄNINHALLITUKSESSA

Virallisesti todistan, että tämä rantakaava kartta ja selostus on Sulkavan kunnanvaltuuston 29.9.1987 § 66 tekemän päätöksen mukainen.

Sulkava 26.10.1987

Virallisesti
Kunnansihtööri



Mikko Rissanen
Mikko Rissanen

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 355

Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa

18 päivänä huhtikuuta 1988

Apulaistarkastaja

Alpo Leinonen
Alpo Leinonen