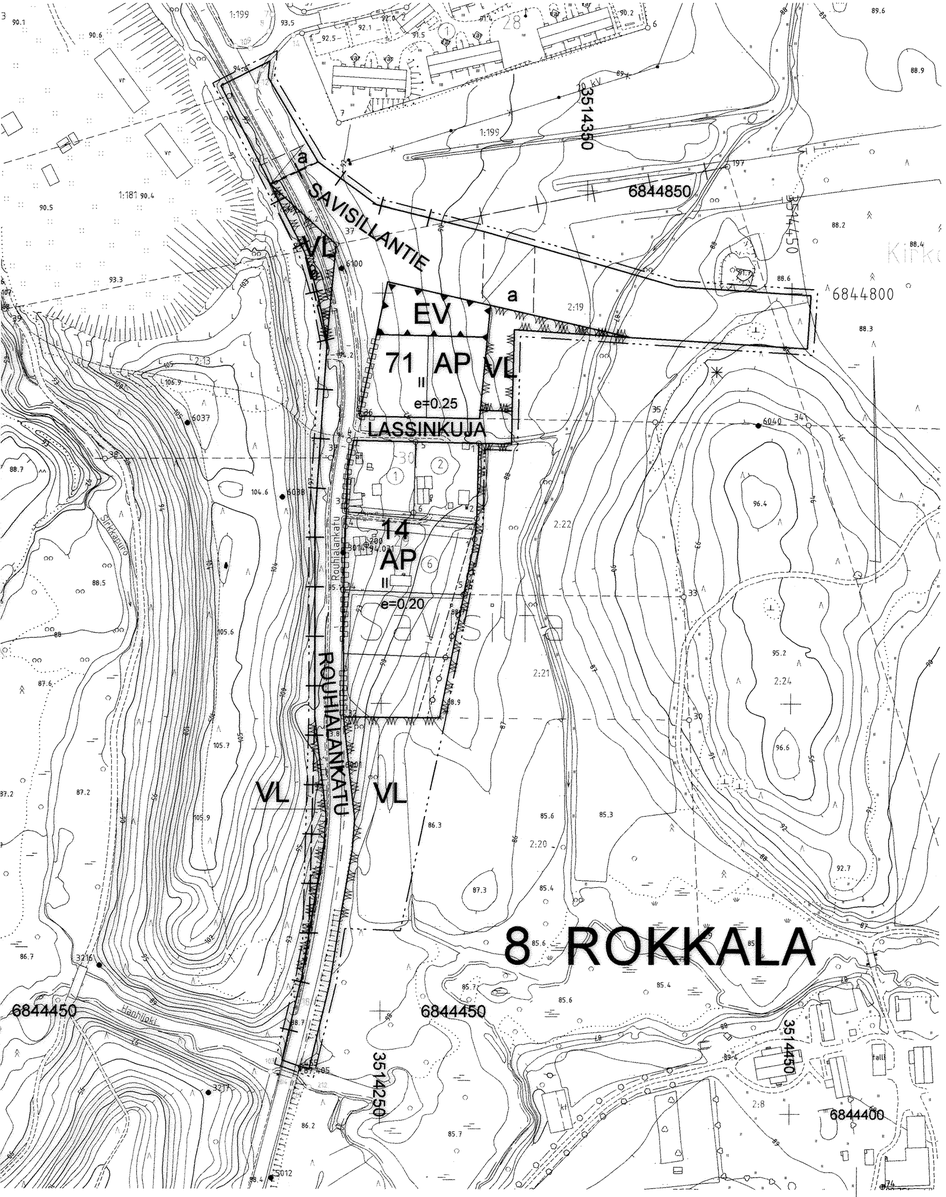

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AP	Asuinpientalojen korttelialue.
EV	Suojaviheralue.
VL	Lähivirkistysalue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Kaupunginosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
8	Kaupunginosan numero.
ROK	Kaupunginosan nimi.
71	Korttelin numero.
e=0.25	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Katu.
SAVISILL	Kadun/puiston nimi.
a	Sijainniltaan ohjeellinen alueen aliittava kevyenliikenteen yhteys.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Tälle asemakaava-alueelle laaditaan erillinen sitova tonttijako.

Ellei rakennusalan rajoja ole erikseen määrätty, tulee asuinrakennus ja talousrakennus sijoittaa vähintään 4 metriä naapuritontin rajasta sekä vähintään 2 metriä puiston rajasta.
Naapurin suostumuksella voidaan rakennus kuitenkin sijoittaa alle 4 metrin etäisyydelle naapuritontin rajasta.
Mikäli ajo autotalliin tai -katokseen on suoraan kadulta, tulee autotallin tai katoksen oviseinän etäisyys olla vähintään 6 metriä katualueen rajasta.

Autopaikat
2 autopaikkaa/huoneisto

MIKKELI

ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

Asemakaava koskee:
Mikkelin kaupungin
Kirkonkylän kylän tilojen
Hirsikangas 2:13 ja Hirsilasku 2:20 osia

Asemakaavan muutos koskee:
18. kaupunginosan Riutan
katu- ja virkistysaluetta
8. kaupunginosan Rokkalan
korttelia 14 sekä
katu-, virkistys-, maatalousaluetta.
Kaupunginosan rajan siirtoa.

Asemakaavalla muodostuu:
8. kaupunginosan katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:
18. kaupunginosan Riutan
katualuetta.
8. kaupunginosan Rokkalan
kortteli 71 sekä
katu-, suojaviher- ja virkistysalueita

KAAVOITUSALOITE . .2002
. .2002

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN
N:O 1284/23.12.1999 VAATIMUKSET
MIKKELI 10. 9.2003

AP. KAUPUNGINGEODEETTI
MATTI LEHTINEN

KAUPUNGINVALTUUSTO . .2002
MIKKELI . .2002

KANSLIAPÄÄLLIKKÖ

KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT

KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT
§ 129 / 1.12. 2003

MIKKELIN KAUPUNKI
TEKNINEN TOIMI
KAAVOITUS

MUUTOS
MUUTOS
MUUTOS
MUUTOS

LAAT.	PIIRT.	TARK.
AV	JK	

MIKKELI 10. 9.2003

KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ
PERTTI RÄSÄNEN

LAINVOIMAINEN . .2002

PIIRRETTY
AJANTASAKARTALLE . .2002
HAKEMISTOKARTALLE . .2002

NUMERO
796
LIITE 4

796 8-14, 71 1.12.2003