

KARTTULA

KARTTULAN KUNTA, KARTTULAN KYLÄ, RAKENNUSKAAVA-ALUE

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS: KORTTELEISSA 16, 17, 20, 21 JA 82 SEKÄ NIIHIN LIITTYVILLÄ PUISTO-, MAATALOUS- JA TIEALUEILLA.

MUUTOSTUUT: KORTTELIT 16, 17, 81, 82, 83, 84 JA 85 NIIHIN LIITTYVÄT PUISTO-, RAKENNUSKAAVATIE- JA YHYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUEET.

MERKINTÖJEN SELITYS JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

3 metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

Ohjeellinen rakennusala

Ohjeellinen rakennuspaikan raja

16

OIKOTIE

I

1/2 I

1 1/2

e=0,3

AR

A0

Y0

VP

VK

ET

ET

Korttelin numero

Rakennuskaavatie nimi

Istutettava alueen osa

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten kortteli-alue

Erillispientalojen kortteli-alue

Opetustoimintaa palvelevien rakennusten kortteli-alue

Puisto

Leikkikenttä

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten kortteli-alue

Jalankululle varattu alueen osa

KORTTELEISSA 81, 82, 83, 84 JA 85 ON PAKOLLINEN KATTO-MUOTO HARJAKATTO.

ISTUTETTAVALLE ALUEEN OSALLE SAA RAKENTAA TARPEELLISIA AJOTIET RAKENNUSPAIKKALIITTYMÄÄ VARTEN.

Karttula 31-10-1980
insinööri

Pertti Rissanen
Pertti Rissanen

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 766 p17.7.1981
Kuopiossa, 17 päivänä heinäkuuta 1981

Apulaisarkkitehti Heikki Kinnunen

Tämän kaavekartan kunnanvaltuuston
02.04.1981 tekemän päätöksen mukai-
seksi todistaa, Karttulan 08.04.81
Virallisesti Asta Valén

804

KAARITUKSEN PÖHJAKARTTA 1:2000

KUNTA KARTTULA
KYLÄT KARTTULA

LAANI KUOPIO

KARTAN LAATIJAMAANMITTAUSKONTTORIN KAARITUS-
TOIMISTO / maanmittausinsinööri VEIKKO TEAVOLA
KARTOITUS 1962

KARTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTOITUS, A8

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION KORKEUSJÄRJESTELMÄ N43
KARTTA HYVÄKSYTTY 25.6.1964

Pertti Mattilainen
PERTTI MATTILAINEN