

SUONENJOEN KAUPUNKI

SAARISTENMÄEN TUULIVOIMAPUISTON
YLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- M-1

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista.
- W

VESIALUE.
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
- KUNNAN RAJA.
- ALUEEN RAJA.
- NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.
- OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveänä.
- Z

OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI
Maakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.
1.

TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIIJAINTI JA NUMERO.
- tv-1

TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
- Luku tv-merkinnän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekatkoviivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittua osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
- luo-1

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja/tai Vesilain 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.
- luo-3

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA TÄRKEÄ ALUE.
Alue on soidensuojelun täydennysohjelmassa huomioitu kohde, jonka maankäyttö tulee toteuttaa kohteen ominaispiirteet säilyttävällä tavalla.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheutua asutukselle valtion virallisia ohjeavotosoja ylittävää melua.
- Mikäli toteutettava voimala eroaa malliltaan tai mittasuhteiltaan kaavassa tutkitusta voimalatypistä, tulee melu- ja väkemmaennukset tehdä rakennuslupavaiheessa uudestaan toteutettavaksi valitulla voimalamallilla.
- Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.
- Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 3 tuulivoimalaa.
- Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 245 metriä maanpinnasta.
- Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailiikennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.
- Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.
- Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Voimaantulo kuulutettu		18.11.2021	
Kaupunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)		4.10.2021 § 71	
Kaavaehdotus nähtävillä		9.2.2021 - 12.3.2021	
Tekninen lautakunta (kaavaehdotus)		27.1.2021 § 3	
Kaavaluonnos nähtävillä		20.8.2020 - 30.9.2020	
Tekninen lautakunta (kaavaluonnos)		24.6.2020 § 49	
SUONENJOEN KAUPUNKI		Mittakaava koordinaatisto	1:10 000 ETRS TM35
SAARISTENMÄEN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA			
FCG FCG Finnish Consulting Group Oy Elektronikkatie 6, 3.krs, 90590 Oulu Puh. 0104090 www.fcg.fi		Suunnitteluala, työnmero ja piirustuksen numero	
YKS P38891		901	
Päiväys	15.9.2021	Piirt.	
Suunn.	Janne Tolppanen, arkkitehti, YKS 590	Jari Alatalo	
		Yhteyshenkilö Tuomo Järvinen, arkkitehti YKS-656 tuomo.jarvinen@fcg.fi puh. 040 753 1524	