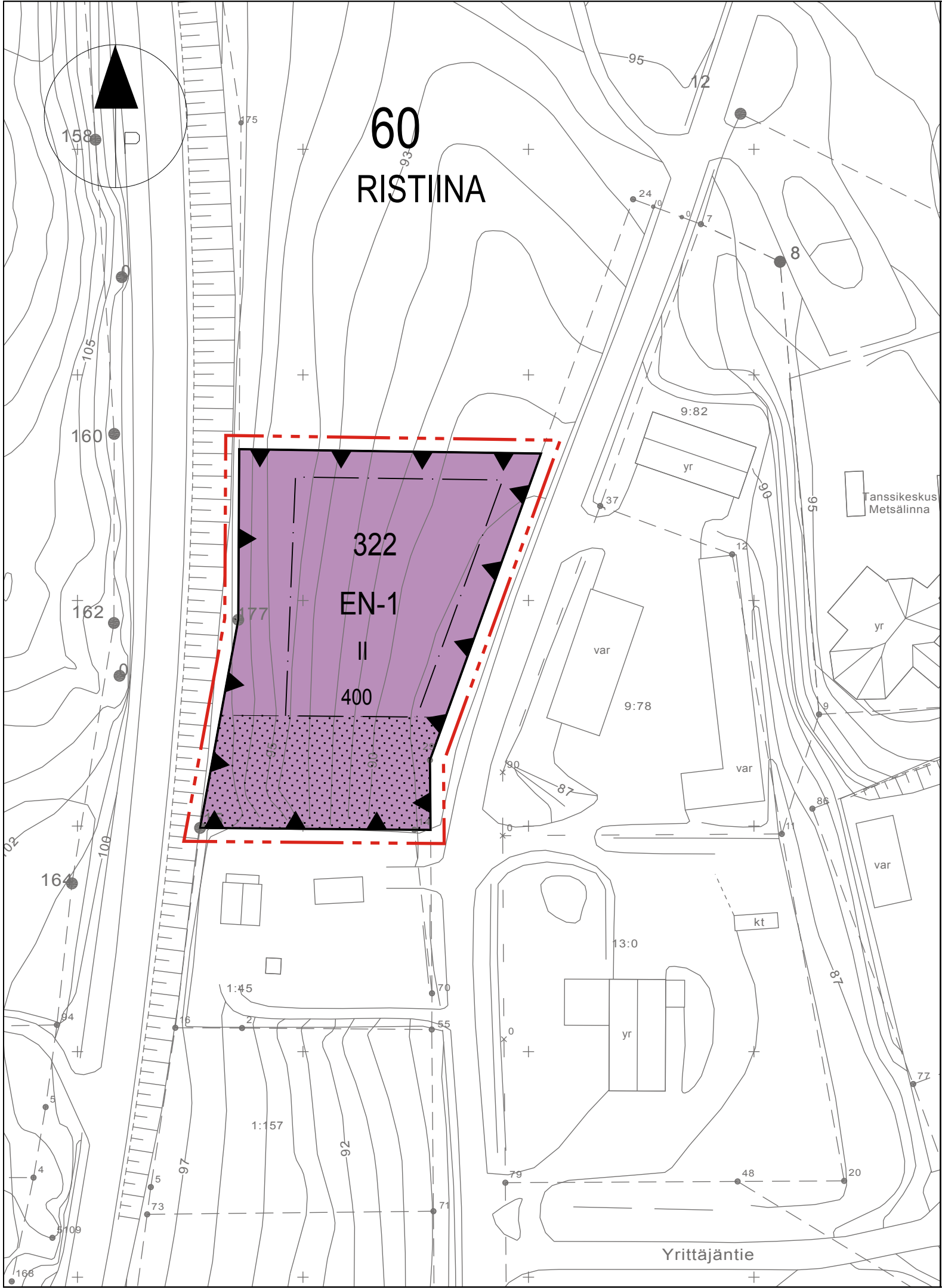




MIKKELIN KAUPUNKI

RISTIIINA ESE KITEREENTIE ASEMAKAAVA

LIITE 3

Asemakaava koskee kiinteistöä 491-513-1-121 (osa).

Asemakaavalla muodostuu kaupunginosan 60 (Ristiina) kortteli 322.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

EN-1

Energiahuollon alue.
Alueelle voidaan sijoittaa kiinteää biopolttoainetta ja kevyttä polttoöljyä polttava lämpökeskus polttoainevarastointeen ja huoltotiloineen. Lämpökeskus tulee toteuttaa siten, että se ei aiheuta ympäristölleen kohtuutonta haittaa. Lämpölaitoksen suurin sallittu teho on 3 MW. Polttoaineen varastoinnissa avokasoja ei sallita. Hulevedet tulee käsitellä ja imeyttää tontilla. Alueen puustoa tulee säästää mahdollisimman paljon.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Osa-alueen raja.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan numero.

60

Kaupunginosan nimi.

RISTIIINA

Korttelin numero.

322

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

400

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennusala.

Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

Istutettava alueen osa.

Kuopiossa 22. syyskuuta 2015

Petri Tuormala

Suunnittelupäällikkö

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 25.1.2016 5 §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Mikkelissä . .2016

MIKKELIN KAUPUNKI kaavan nro: **938**
RISTIIINA ESE KITEREENTIE ASEMAKAAVA

Tekninen lautakunta hyväksynyt 29.9.2015 § 137
Kaupunginhallitus hyväksynyt alust. 5.10.2015 § 303
Nähtävillä 14.10.- 13.11.2015
Kaupunginhallitus hyväksynyt 14.12.2015 § 406
Kaupunginvaltuusto hyväksynyt 25.1.2016 § 5
Lainvoimainen 10.3.2016

FCG

Microkatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio
Puh. 0104090, www.fcg.fi

Päiväys 22.9.2015, muutos 14.12.2015
Pääsuunn. Petri Tuormala
Hyv.

Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero 1:1000

YKS 3759-P27182 **901**

Tiedosto Q:\Kuo\P271\P27182_Lampolaitosten_asekaav\C_suunn\C2_tyo\Kuvat
TIEDOSTO AK_Kitereentie_GK27.dwg

Suunn./Piirt. Lilian Savolainen/LSa
Tarkastaja PETRI TUORMALA
Yhteyshenkilö Petri Tuormala

A

S