

MIKKELIN MAALAISKUNTA

RANTAKYLÄ, KUNTAKESKUS

RAKENNUSKAAVA TILALLE RN:o 1:667, TILOJEN RN:o 1:151, 1:676, 1:848, 1:870 JA 3:142 OSILLE SEKÄ YLEISEKSI TIEALUEEKSII LUNASTETULLE ALUEELLE.

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 166, 167 JA 168 SEKÄ VIRKISTYS-, LIIKENNE- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE VIRKISTYS- JA LIIKENNEALUEITA.

1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA MÄÄRÄYKSET:

- Y** YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- Y-1** YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. KORTTELIALUEEN AUTOPAIKOISTA SAA ENINTÄÄN 30 SIIJOITTAA LP-1-ALUEELLE.
- YU-1** URHEILUTOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE. KORTTELIALUEEN AUTOPAIKOISTA SAA ENINTÄÄN 40 SIIJOITTAA LP-1-ALUEELLE.
- VP-1** PUISTO. PUISTOALUEELLE SAA RAKENTAA LEIKKIALUEEN TOIMINTAAN LIITTYVÄN YKSIKERROKSISEN, KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 200 m² SUURUISEN RAKENNUKSEN.
- VL** LÄHIVIRKISTYSALUE.
- VU** URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUE.
- VK** LEIKKIKENTTÄ.
- LT** KAUTTAKULKU- TAI SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEINEEN.
- P-1** YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE. ALUEELLE SAA SIIJOITTAA ENINTÄÄN 70 AUTOPAIKKAA KORTTELIALUEIDEN 167 JA 168 TARPEISIIN.
- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VÄHISTÄMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVA-MÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
- 168** KORTTELIN NUMERO
- KESKUSTIE RAKENNUSKAAVATIEN NIMI.
- II** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- e=0,50 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
- RAKENNUSKAAVATIE.
- m 00% MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA PROSENTTIA RAKENNUSALALLE SALLITUSTA KERROSLASTA SAADAAN KÄYTTÄÄ MYYMÄLÄTILOJA VARTEN.
- OHJEELLINEN RAKENNUSALA.
- vk OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ.
- OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE.
- MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA. YMPYRÄÄN MERKITTY KIRJAIN OSOITTAA JOHDON KÄYTTÖTARKOITUKSEN SEURAAVASTI: P=PUHELINLINJA.
- AJONEUVOLIITTYMÄN LIIKIMÄÄRÄINEN SIIJAINTI.

AUTOPAIKKOJA ON KAAVA-ALUEELLA VARATTAVA SEURAAVASTI:

VIRASTO- JA TOIMISTOTILAT: 1 AUTOPAIKKA / 80 krs-m².
 LIIKETILAT: 1 AUTOPAIKKA / 50 krs-m².
 KOKOONTUMIS- JA HARRASTUSTILAT: 1 AUTOPAIKKA / 60 krs-m².
 ASUNNOT: 1 AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.
 JULKISTEN PALVELUJEN TILAT: 1 AUTOPAIKKA / 90 krs-m².

MIKKELIN MAALAISKUNTA
 TEKNINEN OSASTO
 KAAVOITUS- JA MITTAUSTOIMISTO

Rantakylä 8.1.1987 Korj. KH 19.1.1987 § 69
 Korj. KH 17.3.1987 § 235

Kaavitusarkkitehti Pirjo Nikkilä

PIDETTY NÄHTÄVILLÄ
 28.1. - 26.2.1987

KUNNANVALTUUSTO
 25.3.1987 § 39

LÄÄNINHALLITUKSEN VAHVISTUSPÄÄTÖS
 N:o N.1127 26.6.1987