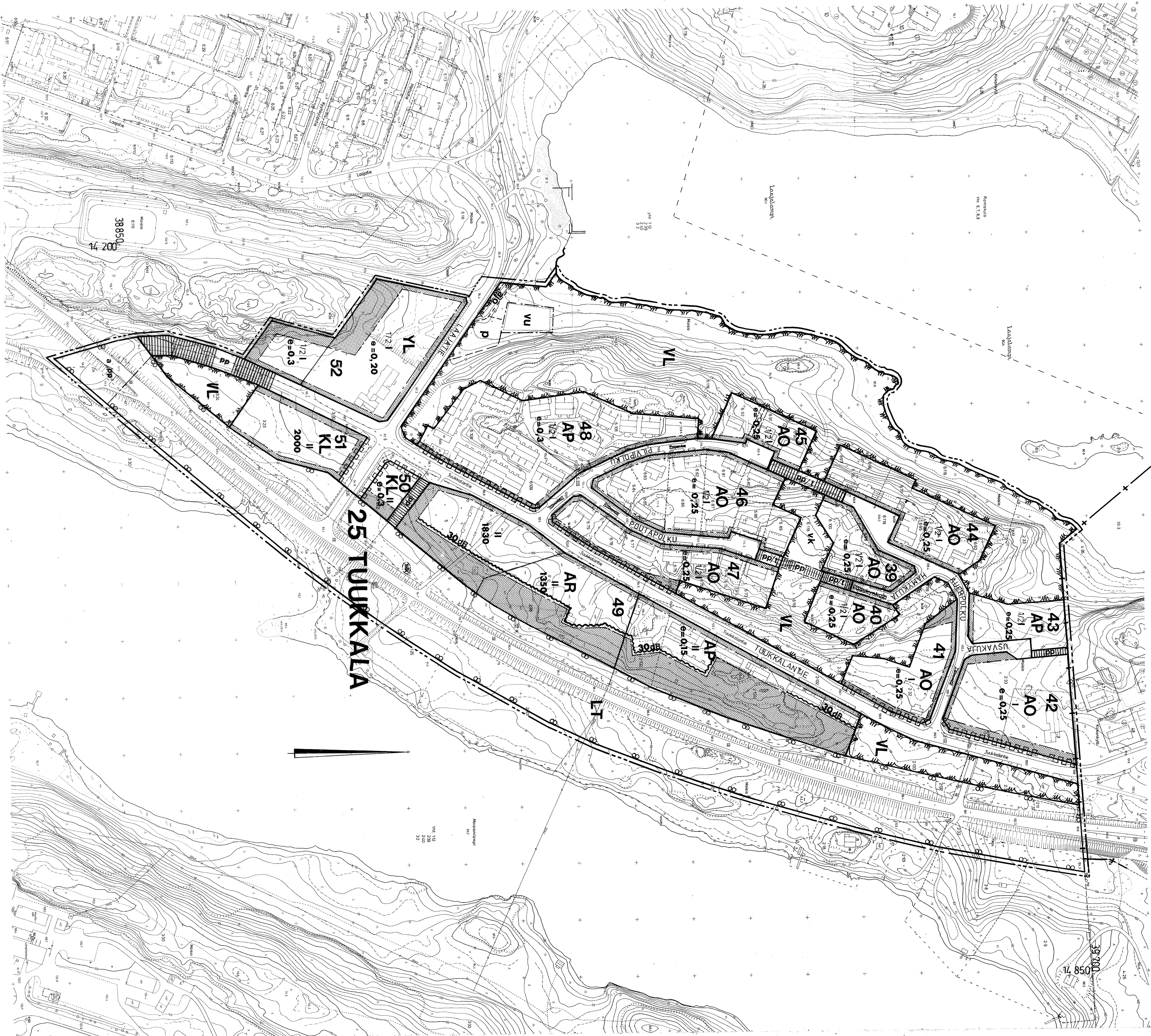




AP	Asuimpientalojen kortteillaue.
AR	Rivitalojen ja muiden kyhettujen asuinrakennusten kortteillaue.
AO	Erillispientalojen kortteillaue.
YL	Julkisten laihpalvelurakennusten kortteillaue.
KL	Liikerrakennusten kortteillaue.
VL	Laivavirkistysalue.
LT	Kauttakulku- tai sisistatutiotie suoja- ja nikkemaluelueineen.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Kaupunginosan numer

25
TJUK
40

40

PILVIPOLKU

Kadun tai puiston nimi.

1350

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osar
suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluuku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rekennuksen suurimman kerroksen alista saa kaavasta lukumääräilättä mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun esittämiä käytä. kerrosaluen laskettaaksi tilaksi.

Tehokkuusluku eli kerosalan suhte tontin pinta-alaan

1. *Introduction*

Rakennusala.

Merkinä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikenemeluja vastaan on oltava vähintään 30 dB (A).

Istutettava alueen osa

Alueella olevaa puustoa on mahdollisuuksien mukaan säilytettävä.

Katu

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

ajo on salittu.

Alueella oleva ohjeellinen ajoyhteys.

Maanalainen johto

Liikennealueen alittava jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

ajoneuvoliittymää

Ohjeellinen leikkikenttä.

Pallokenttä.

Ohjeellinen pysäköimispaikka.

Alueen osa, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain nojalla rauhoitettu luonnonsuojelualue.

Kaupunginosan raja.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

AP - ja AP- alueilla:

- Yhteensästä vapaita tilaa leikki- ja oleskelualueeksi tulee järjestää vähintään 20 m² kutakin asuinperösalan 100m² kohti.
- Tomustiatteet ja autopaikat tulee toteilla erotta muusta pih- alueesta ja katualueesta pensasistutuksilla tai aitauksilla.
- Jäteallat on kaiverava ja aidattava ympäristöä aidalla, jonka keskikorkeus on vähintään 150 cm.

Kaikkilla korttelialueilla:

- Rakennattomat tontit osat, joita ei käyretä tontille vaihtamattomir- kulleluetun, pyrkönnönnä tai oleko- ja leikkialueeksi, on istutet- tava ja pidettävä hoidelluissa kunnossa.

Autopaikkavaatimus:

Asunot

- 1 autopaikka 75 kerrosneliömetrin kohti, paitsi omakotitontit 2 autopaikkaa asuntoa kohti.

Liiiketilat

- 1 autopaikka 50 kerrosneliömetrin kohti.
- 1 autopaikka 150 kerrosneliömetrin kohti.

- tontit

[illegible]