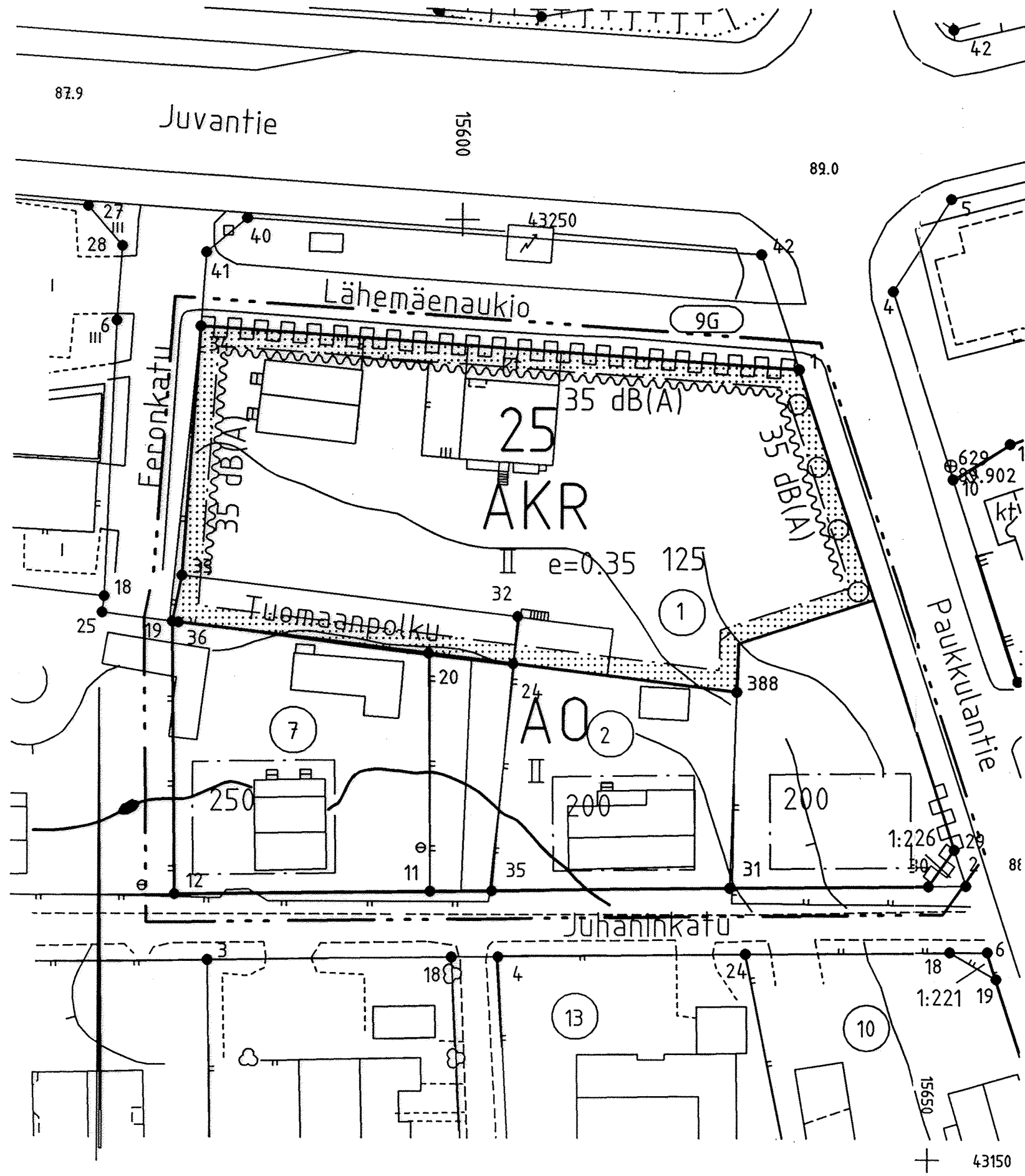


LÄH KORTT. 25



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AKR

Asuin kerrostalojen sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- A0

Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 9

Kaupunginosan numero.
- LÄH

Kaupunginosan nimi.
- 25

Korttelin numero.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.35

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- 200

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Istutettava puurivi.
- 35 dB(A)

Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien ja ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänieristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dB(A).
- Autopaikat:

Asuin kerrostalot 1 autopaikka / 85 m2 kerrosalaa

Rivitalot ja muut kytketyt asuinrakennukset 1,4 autopaikkaa huoneistoa kohti.

Omakotitalot 2 autopaikkaa huoneistoa kohti.

MIKKELI		ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:500	
Asemakaavan muutos koskee: 9. kaupunginosan (Lähemäen) korttelin 25 osaa, korttelia 125 ja katualuetta.		Asemakaavan muutoksella muodostuu: 9. kaupunginosan korttelin 25 osa.	
KAAVOITUSALOITE .19 KAAVOITUSPÄÄTÖS .19		NÄHTÄVILLÄ .1999 - .1999	
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N:o 493/24.6.1982 VAATIMUKSET MIKKELI 16.6.1999 KAUPUNGINGEODEETTI <i>Kauko Juhamäki</i> KAUKO JUHAMÄKI		KAUPUNGINVALTUUSTO MIKKELI .19 KANSLIAPÄÄLLIKÖ KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT 8.9.1999 KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT 15.11.1999	
MIKKELIN KAUPUNKI TEKNINEN VIRASTO KAAVOITUS LAAT. AL PIIRIT. JK TARK. MAUTOS MIKKELI 16.6.1999 <i>Kauko Juhamäki</i> KAAVOITUSPÄÄLLIKÖ		LAINVOIMAINEN .19 PIIRRETTY AJANTASAKARTALLE .19 HAKEMISTOKARTALLE .19 NUMERO 761 LIITE 3 - 1	