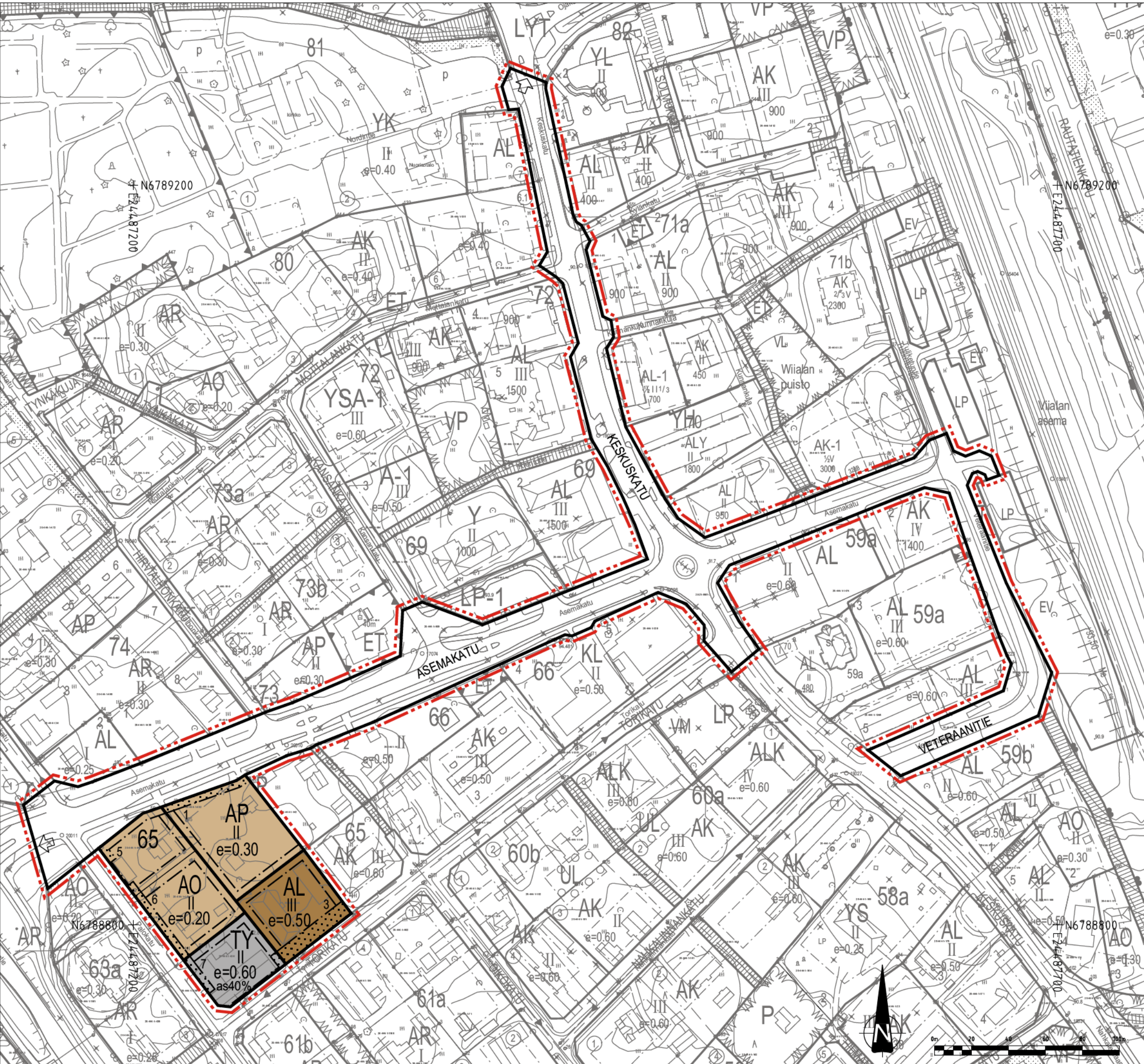




AKAAN KAUPUNKI

Palokadun asemakaavan muutos

29.8.2018 1:2000

Asemakaavan muutos koskee Akaan kaupungin Viialan kortteleita 64b ja 65, sekä puisto- ja yleisen tien aluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 65 sekä katualuetta.

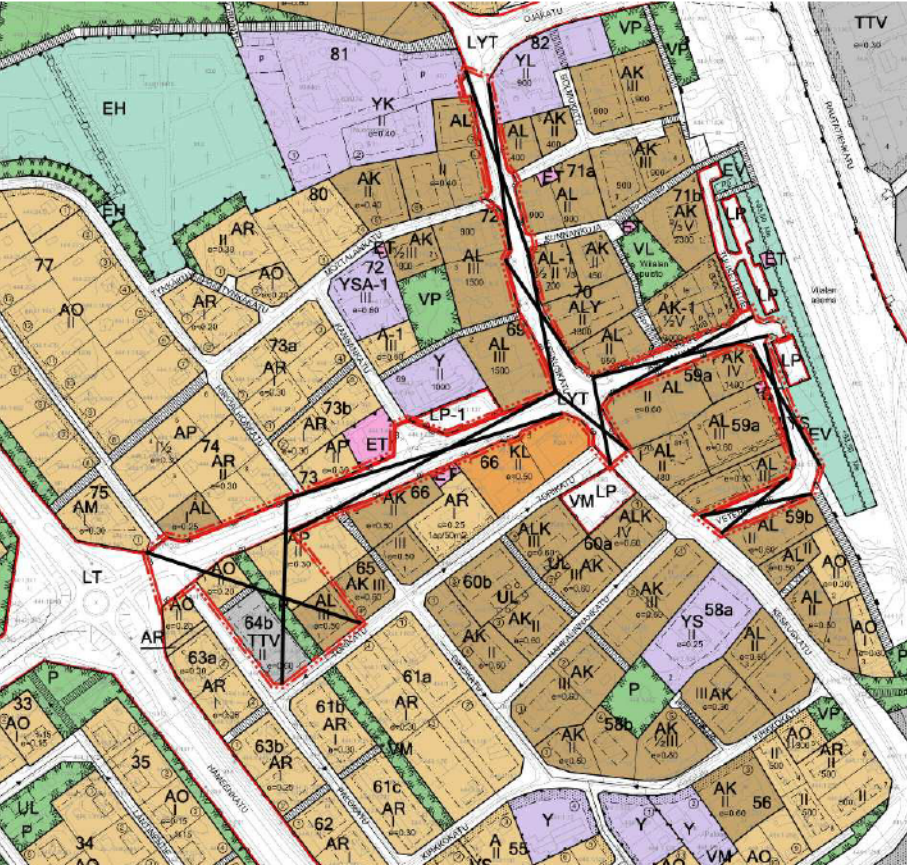
ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AP	Asuinpientalojen korttelialue.
AO	Erillispientalojen korttelialue.
AL	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
TY	Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
---	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	Osa-alueen raja.
---	Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
65	Korttelin numero.
7	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
VETERAANITIE	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
as40%	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalueelle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää asuinhuoneistoja varten.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.30	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

Istutettava alueen osa.
Katu.

Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

POISTUVA ASEMAKAAVA 1:5000



		AKAAN KAUPUNKI MAANKÄYTTÖ JA KAAVOITUS		D/733/10.02.03/2017
PALOKADUN ASEMAKAAVAN MUUTOS				MITTAKAAVA: 1:2000
KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: ETRS-GK24 KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N2000 POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ MRL 54 § VAATIMUKSET.				
AKAASSA . .20 HEIKKI KNUUTILA, MITTAUSINSINÖÖRI				
SUUNNITTELIJA: PEKKA SEPPÄNEN		NÄHTÄVILLÄOLOT		HYVÄKSYMINEN LAUTAKUNTA: 29.8.2018
PIIRTÄJÄ: PEKKA SEPPÄNEN		MRL 65 §: 16.8. - 17.9.2017 'MRL 65 §: 14.3. - 15.4.2018		
PÄIVÄYS:: 29.8.2018		LAINVOIMAISUUSKUULUTUS:31.10.2018		