

TOIJALA

ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

1. Kaupunginosan
Korttelin 23 osaa sekä
katu- ja puistoalueita

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

1. Kaupunginosan
Korttelit: 23 osa, 171, 172 sekä
katu-, puisto- ja erityisalueet

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AK

Asuinkerrostalojen korttelialue.
- YL

Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.
- VP

Puisto.
- MET

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva,viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 1

Kaupunginosan numero.
- 23

Korttelin numero.
- 1

Tontin numero.
- POIKKITIE

Kadun tai puiston nimi.
- 1315

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- V

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.60

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Johtoa varten varattu alueen osa.

- Rakennusala.
- ikl

Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleiseen rakennuksen seinään ei saa sijoittaa asuin- tai työhuoneen ikkunoita.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- Jalankululle varattu katu.

- AK

- Aluetta koskevat asemakaavamääräykset:
Asuinkerrostalojen tulee olla vaalea sävyisiä.
Kylmiä porraskäytäviä ei sallita.
Autopaikat: 1 autopaikka asuntoa kohti.
- YL

- Aluetta koskevat asemakaavamääräykset:
Rakennusten julkisivumateriaalina tulee olla poltettu vaaleankeltainen tiili.
Autopaikat: 1 autopaikka kolmea työpaikkaa kohti,
1 autopaikka yhtä hoitopaikkaa kohti.

Toijala 4.6.1987

TOIJALAN KAUPUNKI

Mittaustoimisto

Reijo Turunen
kaupungeingeodeetti

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa

21.10.1987

Vahvistettu Hämeen lääninhallituksessa

29.1.1988

Voimaantulokuulutus

19.2.1988

Kartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen (493/82) vaatimukset.

Toijala 4.6.1987

Reijo Turunen
kaupungeingeodeetti

Täten todistan, että asemakaavakartta on Toijalan kaupunginvaltuuston 21.10.1987 pöytäkirjan 134 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Viran puolesta:

Esko Arasalo
Va kaupunginsihteeri