

MÄNTYHARJU

KALLIOLAHDEN RANTAKAAVA

KORTTELIT 4 JA 5

1:2 000

RANTAKAAVA KOSKEE MÄNTYHARJUN KUNNAN KUKONKORVEN KYLÄN TILOJA KALLIOLAHTI 3:29, SALMELA 3:32 JA SALMELA 3:50.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT:

MÄNTYHARJUN KUNNAN KUKONKORVEN KYLÄN KORTTELIT 4 JA 5 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT LÄHIVIRKISTYS-, MAA- JA METSÄTALOUS- JA RANTAKAAVATIEALUEET.

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen.

Nro. 059710223-213

23. päivänä marras kuuta 1998

Tarkastaja


Jouni Haimo

INSINÖÖRITOIMISTO PAAVO RISTOLA OY

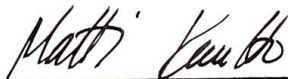
KAAVOITUS JA MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU

Terveystie 2, 15870 Hollola

Puh: 918-780 3525 Fax: 918-780 3751



HOLLOLASSA 19/6 1995



MATTI KAUTTO, rak.arkkit., os.pääll.

TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN ON _____
KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT

20. päivänä maalis kuuta 1997


Risto Kivipää, hallintojohtaja

LÄÄNINHALLITUKSEN PÄÄTÖS:

NÄHTÄVILLÄ:

Rak A 154§ 7.-28.11.1994

Rak A 145d, 116 §
10.10. - 31.10.1996

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.



LÄHIVIRKISTYSAALUE.



VENEVALKAMA.



MAA- JA METSÄTALOUSAALUE, JOLLA ON ULKOILUN OHJAAMIS-
TARVETTA JA YMPÄRISTÖARVOJA.



3 m SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA
VAHVISTAMINEN KOSKEE.



KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN
RAJA.



OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN
VÄLINEN RAJA.



OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

4

KORTTELIN NUMERO.

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

PANKAJÄRVEN RANTAKAAVATIE NIMI.

120

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.

I

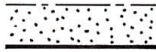
ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA A RAKENNUSTEN, RAKENNUK-
SEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

I 1/2

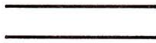
MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTA A,
KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROK-
SEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTU-
JEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLU-
VUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI
TILAKSI.



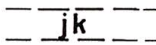
RAKENNUSALA.



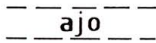
RAKENNUSPAIKAN OSA, JOSSA LUONNONMUOTO, RANTAPUUSTO JA -KASVILLISUUS ON SÄILYTETTÄVÄ LUONNONMUKAISTA VASTAAVASSA TILASSA.



RANTAKAAVATIE.



OHJEELLINEN ALUEEN SISÄISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA.



OHJEELLINEN ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.



YHTEISKÄYTTÖALUE.

KUIVAKÄYMÄLÄT JA KOMPOSTIT ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA JA VÄHINTÄÄN 5 METRIN ETÄISYYDELLE NAAPURIRAKENNUSPAIKAN RAJASTA.

SAUNA- JA TALOUSVESIÄ EI SAA PÄÄSTÄÄ SUORAAN VESISTÖÖN, VAAN NE ON IMEYTETTÄVÄ MAAHAN VÄHINTÄÄN 20 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA ALUEELLA, JOLLE TULVAVESI EI PÄÄSE NOUSEMAAN.

KÄYMÄLÄKSI TULEE ENSISIJAISESTI TEHDÄ KOMPOSTIKÄYMÄLÄ TAI TIIVISPOHJAINEN KUIVAKÄYMÄLÄ.

RAKENNUSPAIKALLA SYNTYVÄT LAHOAVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA JA LAHOAMATTOMAT JÄTTEET ON KERÄTÄVÄ JÄTEASTIOIHIN JA KULJETETTAVA KAATOPAIKALLE.

KÄYMÄLÄT JA KOMPOSTIT ON RAKENNETTAVA JA HOIDETTAVA SITEN, ETTÄ HAJUA TAI PIENELÄINHAITTOJA EI SYNNY.

RAKENNUSTEN VÄRIT JA MATERIAALIT ON VALITTAVA SITEN, ETTÄ NE HYVIN SOPEUTUVAT LUONTOON JA MAISEMAAN.