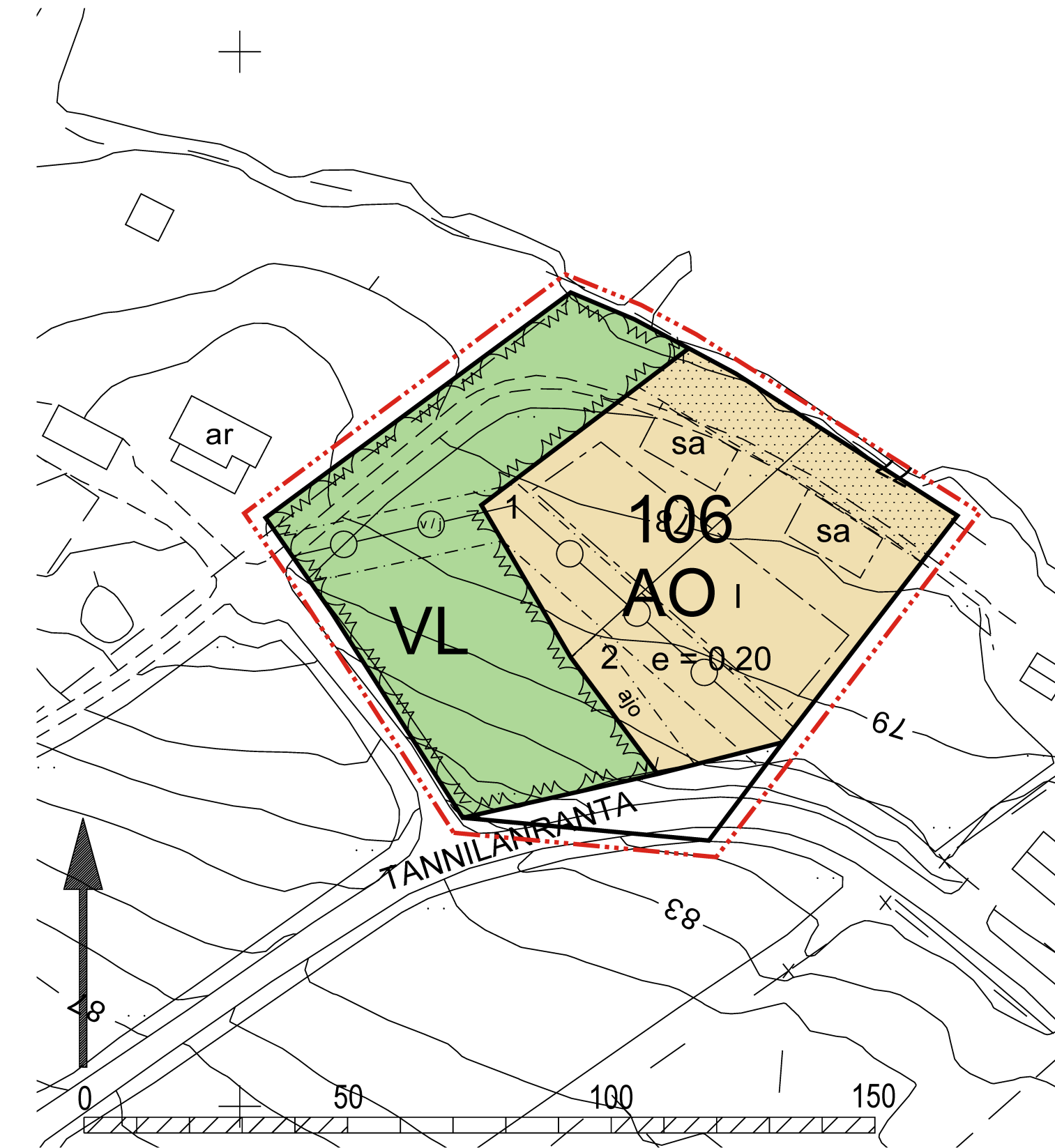




KAAVAMÄÄRÄYKSET

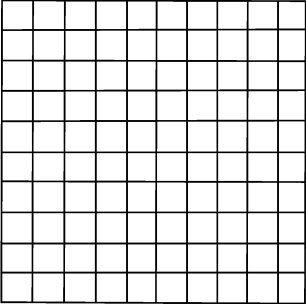
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- VL** Läshivirkistysalue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 106** Korttelin numero.
- 1** Rakennuspaikan numero.
- TANNILANKYLÄ** Kadun nimi.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitus kerrosluvun.
- e = 0.20** Tehokkuusluku eli kerrosluvun suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- sa Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunan.
- Alueen osa, jolla luonnontilainen rantavyöhykkeen kasvillisuus säilytetään.
- Katu.
- ajo Alueella oleva ajoyhteys.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

Rantaan tulee jättää luonnontilainen suojavyöhyke ja säilyttää olemassa olevaa puustoa maisemallisena suojapuustona. Tarvittaessa tulee täydennysistuttaa uutta puustoa pois kaadettavien tai kaatuneiden puiden tilalle.

Rannan läheisyyteen rakennettaessa on huomioitava, että alimman lattiatason on oltava vähintään 1 metri ylävesirajaa korkeammalla.

Asemakaavan pohjakartta 1:2000		Kartan laatija	
Mittausluokka 2		Suuntakartta Oy Joensuu	
Kunta	SULKAVA	Laserkeilaus	12.5.2010
		Ilmakuvaus	13.6.2004
		Kartoitus	2012
Kylä	SULKAVA, TANNILA	Kartoitusmenetelmä	Alkuperäispiirrokset
		LASERKEILAUS, STEREOKARTOITUS JA MAASTOMITTAUS	
Maakunta	ETELÄ-SAVO	Kartta hyväksytty	



SULKAVA

Löytökylän asemakaavan muutos 2019, K.106

Asemakaavan muutos koskee korttelia 106 sekä kortteliin liittyvää lähivirkistysaluetta

Asemakaavan muutoksella muodostuu kortteli 106, lähivirkistysalue sekä kaavatiealuetta

KAVALUONNOS NÄHTÄVILLÄ

1.7.2019 - 9.8.2019

KAVAEHDOTUS NÄHTÄVILLÄ

14.10.2019 - 13.11.2019

HYVÄKSYTTY VALTUUSTOSSA

28.1.2020 § 5

LAINVOIMAISUUS 10.3.2020

MITTAKAAVA 1:1000

Kaavoituksen pohjakartta täyttää asemakaavan pohjakartalle asetetut vaatimukset (MRL 54 §).



Henna Arkko, ins.amk
Kaavoitusinsinööri

Sulkavalla 8.1.2020