



SALMENKORVAN RANTAKAAVA 1:2000

KUNTA: Rantasalmi
KYLÄ: Torasalo
TILA: Salmenkorva 8:32

Rantakaavamerkinnät ja selitykset:

RA/2 Loma-asuntojen korttelialue.
Luku osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän korttelissa. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksiasuntoisen lomarakennuksen, saunan ja talousrakennuksen. Rakennusten lukumäärä saa olla enintään kolme ja niiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150 m². Erillisen saunan kerrosala kerrosala saa olla enintään 30 m².

RM Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.

LV Venevalkama.

M Maa- ja metsätalousalue.

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

———— Korttelin ja alueen raja.

--- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

--- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

———— Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

2 Korttelin numero.

2 Rakennuspaikan numero.

180 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

300/4as Rakennusoikeus/ Asuntojen enimmäismäärä korttelissa.

1 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

om Talouskeskuksen rakennusala.

sa/20 Saunan rakennusala/ enimmäiskerrosala.

--- Ohjeellinen tie.

==== Tie.

Rakennusten tulee sijoittelunsa, muotonsa ja väriyksensä puolesta sopeutua ympäröivään luontoon. Niiden tulee ulkovoaraukseltaan olla puuta ja niiden kateaineen tulee olla huopaa tai muuta himmeäksi käsiteltyä materiaalia.

Rakennuspaikkojen luonnontilaista rantaviivaa ei saa siirtää kaivamalla, louhimalla tai pengertämällä. Rantaviivan ja rakennuksen välistä puustoa on käsiteltävä niin, ettei maisema oleellisesti muutu.

Kuivakäymälä on sijoitettava vähintään 25 metrin päähän rantaviivasta ja 10 metrin päähän viereisen rakennuspaikan rajasta. Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti. Lahoamattomat jätteet tulee kuljettaa kaatopaikalle.

Otavassa 26.1.1995

Alice Leinonen
Alice Leinonen
arkkitehti SAFA

Rantasalmen kunnanvaltuusto on 18.4.1995/22 § hyväksynyt tämän rantakaavan.

Todistaa
Rantasalmella 26.4.1995
Virallisesti
Raimo Lehtinen
Raimo Lehtinen
kunnansihteeri

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen.
Nro. 0595L0600-213

28 päivänä joulukuuta 1995

Insinööri

Paavo Nykänen
Paavo Nykänen

RANTASALMI
SALMENKORVA
3234 07

RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA
1:2000

Kunta: RANTASALMI
Kylä: TORASALO
Tila: SALMENKORVA 8:32
Lääni: MIKKELIN

Kartan laatija: ALPO LEINONEN

Mittausluokka: 3

Koordinaattijärjestelmä:

Korkeusjärjestelmä:

KKJ

N80

Ilmakuvaus 14.6.86
Kartoitus 1993
Kartoitusmenetelmä A8
Alkuperäispiirroksiset
Kartta hyväksytty 21.10.1993
Mikkelin KTT
Juha Tuominen
JUHA TUOMINEN

