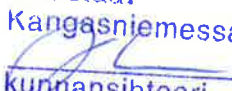


MERKINTÖJEN SELITYKSET

Nämä kaavamerkinnät ja -määräykset ovat
Kangasniemen kunnanvaltuuston 18/4 20 11
§ 24 tekemän hyväksymispäätöksen mukaiset.
Todistaa:
Kangasniemessä 31/8 20 11

kunnansihteeri



Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.



Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.



Lähivirkistysalue.



Maantien alue.



Huoltoaseman alue.



Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.



Mastoalue.



Maa- ja metsätalousalue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

150a

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin numero.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0,30

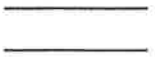
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



Rakennusala.



Istutettava alueen osa.



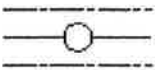
Katu.

SEPÄNTIE

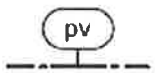
Kadun nimi.



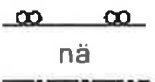
Ajoyhteys.



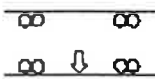
Johtoa varten varattu alueen osa.



Tärkeä vedenhankintaan soveltuva I-luokan pohjavesialue.



Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alue.



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

KAAVAMÄÄRÄYKSET

Alueella rakentamista ja muuta maankäyttöä saattavat rajoittaa vesilain 1 luvun 18§ (pohjaveden muuttamiskielto) sekä ympäristönsuojelulain 1 luvun 7§ (maaperän pilaamiskielto) ja 8§ (pohjaveden pilaamiskielto).

TY-alueille ei saa rakentaa rakennusta tai laitosta, joka vaarantaa pohjaveden laatua.

TY-alueilla ei saa irrallaan säilyttää tai varastoida nestemäisiä polttoaineita eikä muita pohjavettä likaavia aineita.

Polttonestesäiliöt on TY-alueilla sijoitettava rakennuksen sisätiloihin tai maan päälle nestetiiviiseen katettuun suoja-altaaseen, jonka tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan polttonesteen suurin määrä. Kaikki säiliöt, jotka on tarkoitettu nestemäisille polttoaineille tai muille pohjavesien laadulle vaarallisille aineille, on sijoitettava tiiviiseen katettuun suoja-altaaseen. Altaan tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan nesteen suurin määrä.

Jätevesien imeyttäminen maaperään on kielletty. Kaikki jätevedet tulee johtaa kunnalliseen viemäriverkostoon.