

HAUSJÄRVI RYTTYLÄ

TN:o 107 649

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

Rakennuskaavan muutos koskee korttelia 108 ja siihen rajoittuvaa puisto- ja kaavatietäaluetta.

Rakennuskaavan muutoksella muodostuvat kortteli 108 ja siihen rajoittuva kaavatietäalue.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AP	Asuinpienalojen korttelialue.
AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.
AL-1	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Alueelle voidaan rakentaa rakennuksia, joissa on edellä mainittuja toimintoja yhdessä tai jotakin näistä toiminnoista yksistään.
— — — — —	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
—————	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-----	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
— — — — —	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
—————	Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
108	Korttelin numero.
2	Rakennuspaikan numero.
KIRKKOTIE	Rakennuskaavatien nimi.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tämä kartta liittyy Hämeen lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen
n:o 1552 / A31

Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa

Mayas kuun 29 päivänä 1984
tarkastaja Elinia Daatikainen

Todistan, että tämä rak. kaavan
muutos on hall. / kvall. 26. 6. 1984
§ 127 mukainen.

Hausjärvellä 2. 8. 1984

Virallisesti: Heikki Pekkonen
Pöytäkirjanpitäjä / kesk. ark. hoitaja
H.

$\frac{1}{2} III$

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

$\frac{1}{2}/3$

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

$e=0.25$

Tonttitehokkuus eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala.



Ohjeellinen rakennusala.



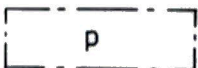
Istutettava alueen osa. Alueella tulee säilyttää tai istuttaa puita ja pensaita niin, että puiden määrä on vähintään 1 ja pensaiden määrä vähintään 2 istutettavaksi merkityn alueen 100 m² kohti.



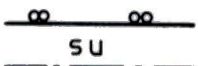
Rakennuskaavatie.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie.



Pysäköimispaikka.



Yleisen tien suoja-alueeksi varattu alueen osa.



Viemäriä varten varattu alueen osa.

1ap/100 m²

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

1ap/as

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

HAUSJÄRVELLÄ

14.2.1984, korjattu 22.3.1984


Veijo Lievonon
Maanmittausinsinööri


Tapio Tuuttila
Tekniikan ylioppilas

Hausjärven kunnanvaltuusto on kokouksessaan _____ pñä _____ kuuta
198 _____ § hyväksynyt tämän rakennuskaavan muutoksen määräyksineen.

Hämeen lääninhallitus on _____ pñä _____ kuuta 198 päätöksel-
lään n:o _____ vahvistanut tämän päätöksen.