



ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

1 Kaupunginosan korttelin 01103 osaa,
korttelia 01120 sekä katualuetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:

1 Kaupunginosan korttelin 103 osa,
kortteli 120 sekä katualuetta.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:



Asuinkerrostalojen korttelialue.



Asuinpientalojen korttelialue.



3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

1
120

Kaupunginosan numero.

Korttelin numero.

SARVIKATU

Kadun nimi.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$e = 0,4$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Istutettava puurivi, johon on istutettava lehtipuita 8-10m välein siten, että istutettavan puunrungon ympärysmitta metrin korkeudelta mitattuna on vähintään 6 cm. Puut on istutettava 2.0m päähän korttelialueen rajasta.



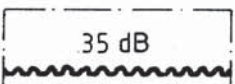
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.



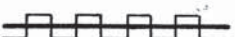
Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

1 ap / 75 m²

Merkintä osoittaa kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.



Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulko-seinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänieristävyyden liikenne-melua vastaan on oltava vähintään 35 dB.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.