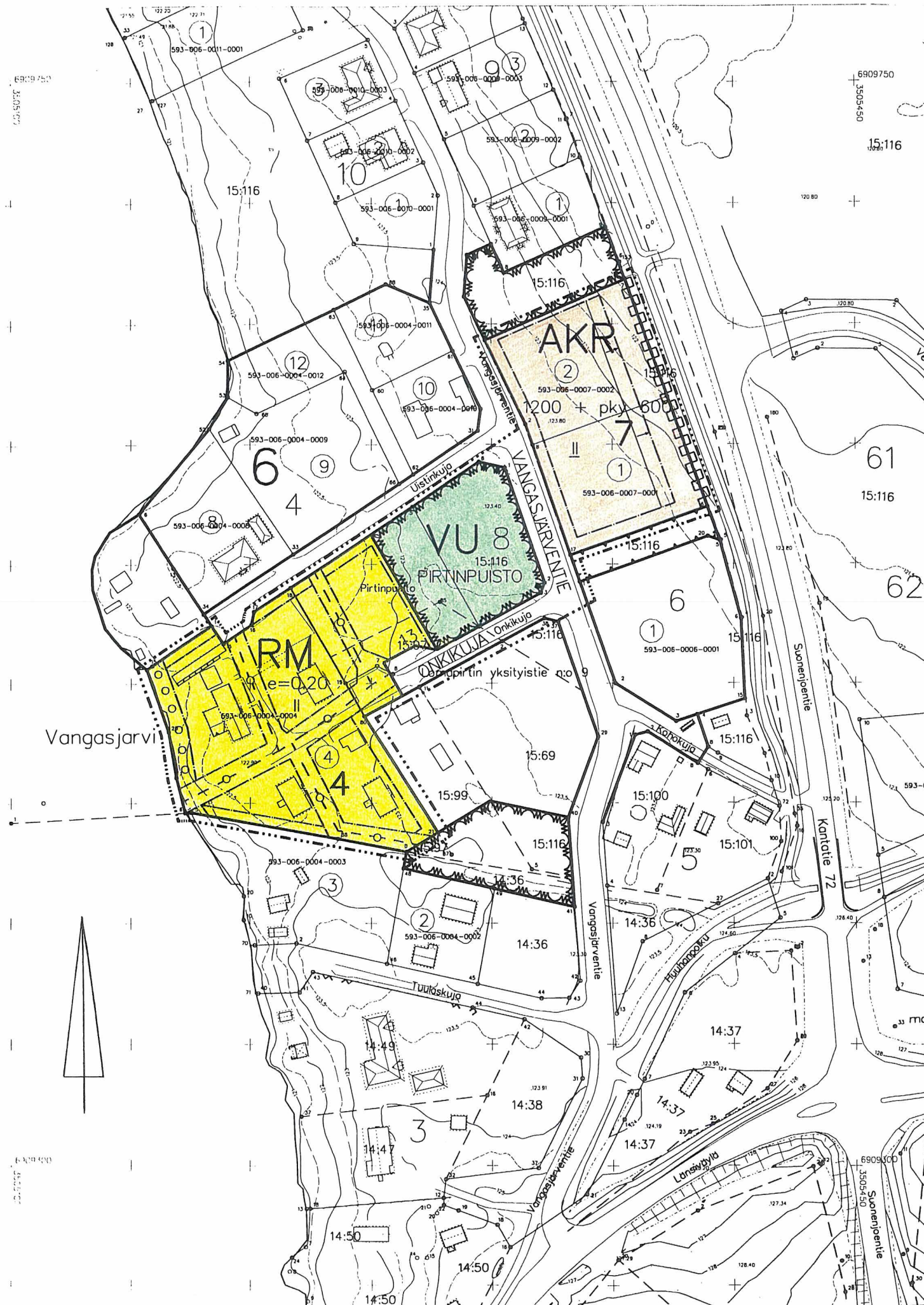




PIEKSÄMÄKI

Asemakaavan muutos koskee 6. kaupunginosan korttelin 4 tonttia 4, kortteleita 7 ja 8 ja virkistysaluetta sekä osaa katualueista (Onkikuja ja Vangasjärventie) ja jossa muodostuvat 6. kaupunginosan korttelin 4 tontit 4 ja 13, kortteli 7 sekä virkistys- ja katualueet.

2-osainen
Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antamaan päätökseen.
Nro. 059810401-213

20. päivänä heinä kuuta 1998

Ylitarkastaja

Leena Lusa
Leena Lusa

MITTAKAAVA

1:2000

0 50 100 200 m

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan
27.04.1998 § 21 kohdalla hyväksynyt tämän
asemakaavan muutoksen.

Pieksämäki

Hallintopäällikkö

Leo Joutsalainen

Säilytys 327.

Pohjakartta täyttää asetuksen 493/82
vaatimukset.

Kaupungeingeodeetti

Matti PJ Saari

Pieksämäen kaupungin tekninen virasto
YHDYSKUNTASUUNNITTELUOSASTO

Pieksämäki 06.03.1998

Kaupunginarkkitehti

Leena Muoniovaara



ASUINKERROSTALOJEN TAI RIVITALOJEN KORTTELIALUE.



URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUE.



MATKAILUA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

— · — · — · —
3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA,
JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

—————
KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

6
KAUPUNGINOSAN NUMERO.

4
KORTTELIN NUMERO.

1
TONTIN NUMERO.

ONKIKUJA KADUN, KATUAUKION, TORIN TAI PUISTON NIMI.

1200+pky600 LUKUSARJA, JOSSA ENSIMMAINEN LUKU ILMOITTAA SALLITUN
ASUNTOKERROSALAN NELIOMETRIMAARAN JA TOINEN LUKU
SALLITUN LASTEN PÄIVÄHOITOTILAKSI, KERHOHUONEISTOKSI TAI
ASUKKAIDEN YHTEISEEN KÄYTTÖÖN VARATTAVAN KERROSALAN
NELIOMETRIMAARAN.

II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN
TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

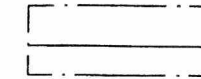
II 1/2 MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JALJESSA OSOITTAA,
KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN
ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMAARALTAAN MAINITTUJEN
KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN
ESTAMATTA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e = 0,20 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.

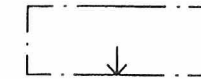
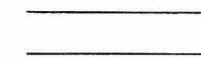
—————
ALLEVIIVATTU MERKINTÄ OSOITTAA EHDOTTOMASTI KÄY-
TETTÄVÄN RAKENNUSOIKEUDEN, RAKENNUKSEN KORKEUDEN,
KATTOKALTEVUUDEN TAI MUUN MAARAYKSEN.



RAKENNUSALA.



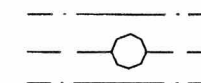
RAKENNUKSEN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIIVA.

NUOLI OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS
ON RAKENNETTAVA KIINNI.

KATU.



ISTUTETTAVA TAI SAILYTETTAVA PUURIVI.



MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA
JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.

YLEISET MAARAYKSET:

KERROSTALO- SEKA RIVITALOTONTEILLA TULEE VARATA YKSI (1)
AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI SEKA LISÄKSI KAKSI (2)
VIERASPAIKKAA TONTTIA KOHTI.

MAJOITUSRAKENNUKSEN TULEE VARATA YKSI (1) AUTOPAIKKA
KAHTA (2) MAJOITUSHUONETTA KOHTI.

LIIKETILOJEN TULEE VARATA YKSI (1) AUTOPAIKKA 60 K-M² KOHTI.

Y-TONTILLA TULEE VARATA YKSI (1) AUTOPAIKKA 200 K-M² KOHTI.

Tämä 2-osainen 2 kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antamaan päätökseen.
Nro. 059810401-213

20. päivänä heinä kuuta 1998

Ylitarkastaja

Leena Lusa