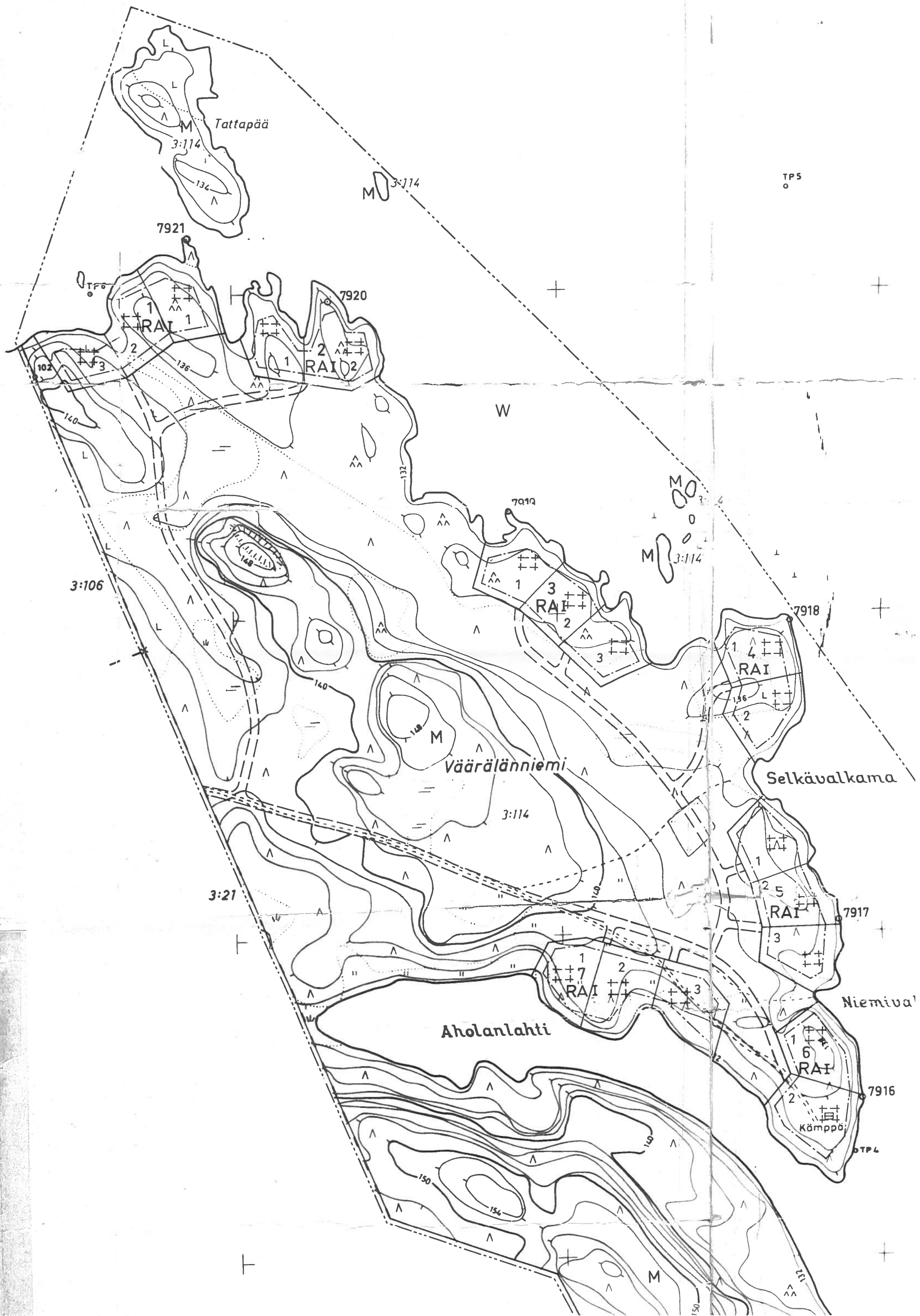






KOIVUJÄRVEN RANTAKAAVA

sisältää yhden karttalehden, jossa osa mittakaavassa 1:4000 ja osa mittakaavassa 1:10000

Kunta: Pielavesi

Kylä: Koivujärvi

Tila: Ristola RN:o 3:113

Merkintöjen selitykset ja rantakaavamääräykset:

— · · · — 6 m mittakaavassa 1:4000 ja 15 m mittakaavassa 1:10000 sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee

———— Korttelin tai alueen raja

— — — — Ohjeellinen alueen raja

———— Ohjeellinen rakennuspaikan raja

— — — — Muu ohjeellinen raja kuin rakennuspaikan raja

— · · · — Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja ja ulkoinen rakennusraja

5 Korttelin numero

3 Rakennuspaikan numero

I Roomalainen numero, mikä osoittaa rakennuksen suurimman sallitun kerrosluvun

RA

Loma-asuntoalue

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunan. Erillisten rakennusten lukumäärä saa olla enintään kolme ja niiden yhteenlaskettu kerrosala enintään 120 m².

Rakennuspaikkojen lukumäärää kaavassa osoitetusta ei saa ylittää.

Rakennusten ulkosivumateriaalin tulee olla puuta ja ulkovärit tummansävyisiä.

Peltikattoja ja kirkkaita kateaineita ei saa käyttää.

Rakennuspaikan rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa kunnossa. Tälle alueelle ei saa rakentaa muita rakennuksia kuin enintään 15 k-m² käsittävän saunan ja senkin vähintään 15 m etäisyydelle rantaviivasta.

M

... ja metsätalousalue
Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätalou-
dessa tarvittavia rakennuksia. Rakennuspaikan pinta-alan
tulee olla vähintään 2 ha.

W

Vesialue, jota vahvistaminen ei koske

== == ==

Ohjeellinen tiealue

Koko rantakaava-alueelle ei saa rakentaa vesikäymälää.
Jätevesiä ei saa laskea järveen tai imeyttää maahan
15 m lähempänä rantaviivaa tai naapurin rajaa.
Lahoavat jätteet on kompostoitava.

Kuusankoskella 9. päivänä maaliskuuta 1981

Aaro Eerolainen
Aaro Eerolainen
dipl.ins.

TP 1



Jäljennös

Huom
Kiristään. Seuraa kartta.

14.12.1981

No 1113 R

6399.301.81 R

HK/TR



Kuopion lääninhallituksen päätös ranta-
kaavan vahvistamisesta Pielaveden kunnas-
sa koskevassa asiassa. Annettu julkipa-
non jälkeen, Kuopiossa 27 päivänä loka-
kuuta 1981.

Pielaveden kunnanhallitus on alistanut lääninhallituksen vahvis-
tettavaksi kunnanvaltuuston 3 päivänä syyskuuta 1981 tekemän
päätöksen, jolla on hyväksytty Pielaveden kunnan Koivujärven ky-
lässä olevan Ristolan tilan RNo 3:114 alueen osaa koskeva ranta-
kaava.

Pielaveden palo-, rakennus- ja terveyslautakunta sekä Pohjois-
Savon seutukaavaliitto olivat antaneet kaavaehdotuksesta lausun-
tonsa.

Kunnanvaltuuston päätöksestä ei ole määräajassa valitettu läänin-
hallitukseen.

Lääninhallitus on tutkinut asian. Koska kunnanvaltuuston päätök-
sen vahvistamiselle ei ole estettä osapuoli laillisuuden kuin tar-
koituksensuukaisundenkään kannalta, lääninhallitus on rakennus-
lain 123d §:n 1 momentin nojalla, huomioon ottaen rakennuslain
123a §:n 3 momentin ja 95 §:n 2 momentin säännökset, vahvistanut
kunnanvaltuuston päätöksen sellaisena kuin tähän päätökseen lii-
tetty rantakaavakartta määräyksineen ja selostuksineen tarkemmin
osoittaa.

KUOPION LÄÄNIN MAANMITTAUSKONTORI

☒ Saapui postitse	13. 10. 81
☐ Jätti	
DN:o	665/32-81

Leimatta

Kuopion läänin maanmittauskonttori

*Tei päätöksen
11.12.81*

Tästä päätöksestä ei ole tälle valitettu 30
päivän kuluessa lukien 27 päivästä lokakuuta
1981 12 1981
sängissä, Korkeimman 12 1981
jaajan konttorissa 12 1981 kuun 4 päivä
1981

Re. Väärinen Sika

Kirjasto