



TOIJALA

I KAUPPALANOSA
KORTTELI 22
TONTIT 11 ja 12
ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:1000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -LIIKKEYSTÄ:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Erä kaavamerkintöjen alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Kauppalanosan numero.

Korttelin numero.

Tontin numero.

Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.

Rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurin sallittu kerrosaluku.

Suurin sallittu kerrosala neliömetreinä.

Piha-alue, jolle ei saa sijoittaa autopaikkoja.

Risti merkinään päällä osoittaa merkinään poistamista.

Asuntokerrostalojen korttelialue.

Yleinen pysäköimisalue.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:
-asunnot: 1 autopaikka kerrosalan 70 m² kohti, kuitenkin vähintään 1 autopaikka asuntoa kohti.
Järjestys-oikeus voi määrämällänsä ehdoilla myöntää lykkäyksen autopaikkojen rakentamisvelvollisuudesta siten, että uudisrakennusta rakennettaessa järjestetään vähintään 60 % asemakaavassa määrätystä määrästä ja loppuosa autoistumisen mukaan järjestys-oikeuden määrämällä tavalla, kuitenkin siten, että vuoteen 1975 mennessä autopaikkoja tulee olla järjestettynä vähintään 80 % ja vuoteen 1985 mennessä 100 %.

Tapiolassa 1972 02 15

Jouko Rastimo, arkkitehti 'SAFA'

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista 1960 02 04 annetun asetuksen (91/60) vaatimukset.

Kauppalangeodeetti, Unto Juwanen

Hyväksytty kauppalanvaltuustossa 22 päivänä marraskuuta 1972
Vahvistettu sisäasiainministeriössä 19 päivänä kuuta 19

Täten todistan, että asemakaavakartta on Toijalan kauppalanvaltuuston 22.11.1972 pöytäkirjan 170 §:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen

Kauppalansihtööri

Tämä kartta liittyy sisäasiainministeriön tänään annettuun päätökseen n:o 145/174/73
Todistaa Helsingin kaupungin tekninen osasto
15 päivänä 1973
Toimistoinsinööri Jorma Sotavalta