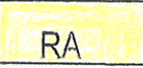
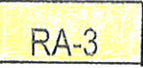
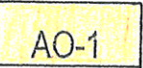
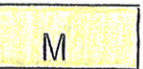
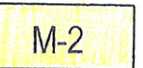
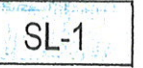


NTTOLA ETELÄISTEN JA ITÄISTEN PIENALUEIDEN YLEISKAAVA

MK 1:20.000

Kaavamerkinnot ja -määräykset:

Tämän yleiskaavan perusteella saadaan myöntää maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n mukaisesti rakennuslupa yleiskaavan mukaiseen rakentamiseen ranta-alueella. M-alue on oikeusvaikutukseton.

- | | |
|---|--|
|  | Yleiskaava-alueen raja. |
|  | Loma-asuntoalue. |
|  | Loma-asuntoalue maisemallisesti aralla alueella. Rakennusten sijoittelussa ja väriälinnoissa tulee maisemalliset tekijät ottaa erityisesti huomioon. |
|  | Loma-asuntoalue. Rakennuspaikalle saa rakentaa korkeintaan 30 k-m2:n suuruisen saunan. |
|  | Omakotitalojen alue, jolle saa sijoittaa myös loma-asuntoja. Uuden omakotitalon tulee olla vähintään 50 m:n etäisyydellä rannasta, jollei rakennusjärjestyksellä ole muuta määrätty. Jätevedet on käsiteltävä viranomaisten määräysten mukaisesti. |
|  | Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla kaava on maankäyttö- ja rakennuslain 45 §:n mukaisesti oikeusvaikutukseton. |
|  | Maa- ja metsätalousalue. Alueelle ei saa rakentaa, lukuunottamatta maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n 3 mom. mukaista rakentamista. |
|  | Maa- ja metsätalousalue. Alueelle ei saa rakentaa. Alueella on todettu luonnonarvoja. |
|  | Luonnonsuojelualue tai suojeltavaksi tarkoitettu alue. Suojelumääräykset ovat luonnonsuojelulain mukaisen rauhoituspäätöksen mukaiset. Alueen toteuttaminen on valtion asia. Merkintä K-1 ilmaisee maanomistajalle suojelun vuoksi korvattavien rantarakennuspaikkojen lukumäärän. Metsän käsittelyssä on maisemalliset tekijät ja luonnonarvot otettava huomioon. |
|  | Vesialue. |
|  | Veneranta-alue. Käyttöoikeus alueeseen ratkaistaan maan omistusta ja kulkuoikeuksia koskevien säännösten mukaisesti. |
|  | Ohjeellinen rakennuspaikka. Lukumäärä ilmaisee rakennuspaikkojen enimmäismäärän kortteleittain ja tiloittain. |
|  | Oleva rakennuspaikka. |

Asilassa 27.11.2000

OsallisKaava Ky


Heikki Hatakka
insinööri

