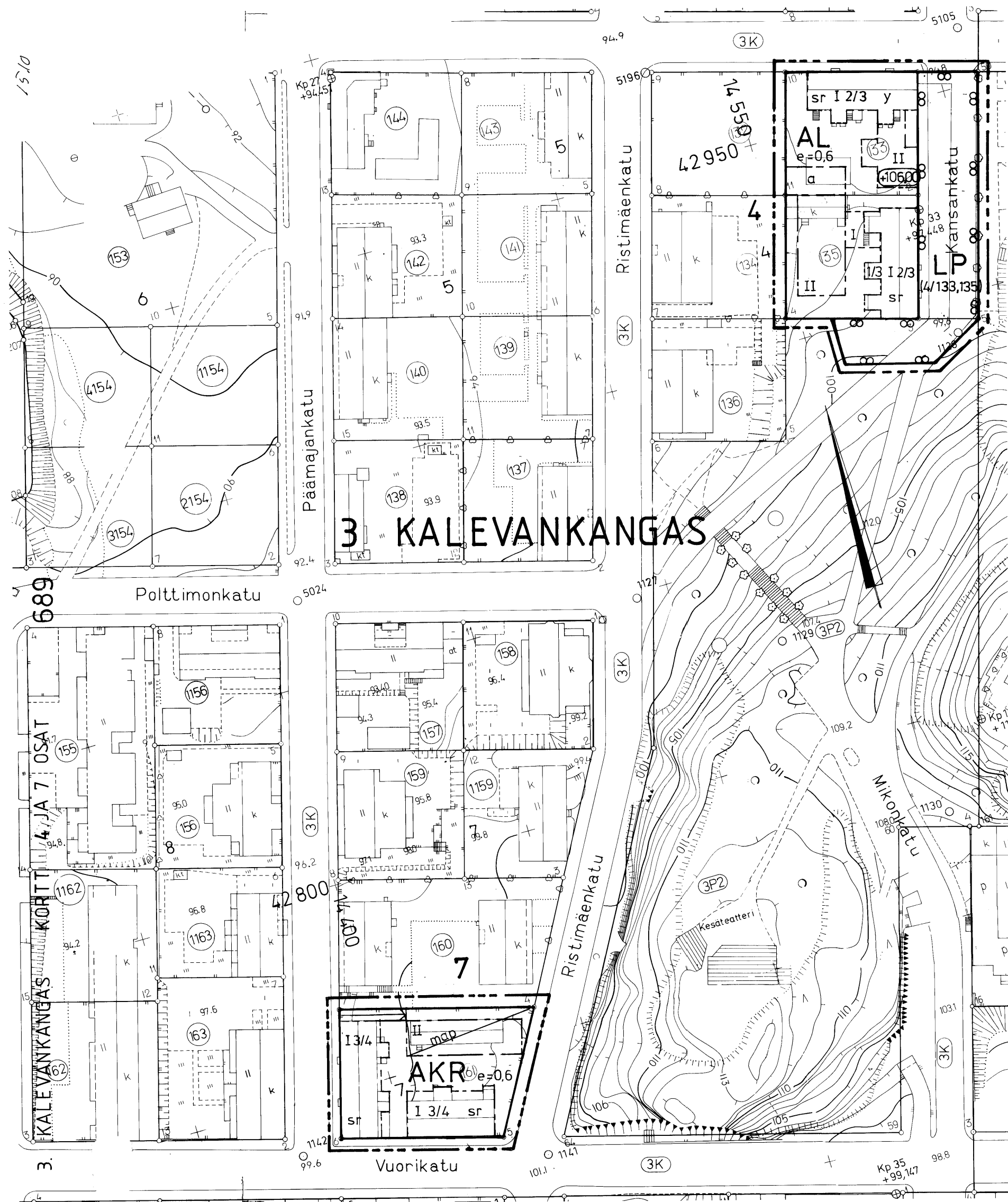




AKR

AL

LP

3

KALE

4

II

1/3 I 2/3

e=0.6

+106.00

map

map

(4/133, 135)

sr

Asuinkerrostalojen sekä rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

Yleinen pysäköintialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä/jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten ala-/yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.

Rakennusala, jolle saa sijoittaa julkisia kokoontumistiloja.

Maanalaisten autonsäilytyspaikkojen rakennusala.

Maanalaisiin tiloihin johtava ajoluiska.

Suluissa oleva lukusarja ilmoittaa korttelin/tontit, joiden autopaikkoja alueelle saa sijoittaa.

Suojeltava rakennus.

Rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia muutostöitä, jotka turmelevat rakennuksen kaupunkikuvallista tai rakennustaiteellista arvoa tai tyyliä.

Autopaikkavaatimus:

- tontti 7/161 10 autopaikkaa, jotka tulee sijoittaa tontilla maanalaisiin tiloihin ja joiden lisäksi tulee tontille järjestää yksi autopaikka huoltoajoneuvoa varten

- tontti 4/133 8 autopaikkaa, joista 4 tulee sijoittaa tontille ja 4 niitä varten osoitetulle LP-alueelle

- tontti 4/135 8 autopaikkaa, jotka tulee sijoittaa niitä varten osoitetulle LP-alueelle

MIKKELI

ASEMAKAAVA /
ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:1000

Asemakaavan muutos koskee:

3. kaupunginosan (Kalevankankaan) kortteleiden 4 ja 7 osia, katu- ja puistoaluetta sekä yleistä pysäköintialuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

3. kaupunginosan yleistä pysäköintialuetta.

KAAVOITUSALOITE
KAAVOITUSPÄÄTÖS

NÄHTÄVILLÄ 29.11.1991 - 19.12.1991
.19 .19

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN
N:O 493/24.6.1982 VAATIMUKSET
MIKKELI 8.11.1991

KAUPUNGINVALTUUSTO .19
MIKKELI .19
KANSLIA-PÄÄLLIKKÖ

AP. KAUPUNGINGEODEETTI

Matti Lehtinen

MIKKELIN KAUPUNKI
TEKNINEN VIRASTO
KAAVOITUSOSASTO

KAUPUNGINHALLITUS HYV. 2.3.1992
\$
KAUPUNGINVALTUUSTO HYV. 9.3.1992
\$
YMPÄRISTÖMINISTERIÖ VAHVISTANUT 12.10.1992

LAAT.

PIIRT.

TARK.

MUUTOS

MIKKELI

8.11.1991

KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ

LAINVOIMAINEN .19

PIIRRETTY

AJANTASAKARTALLE .19

HAKEMISTOKARTALLE .19

NUMERO

689