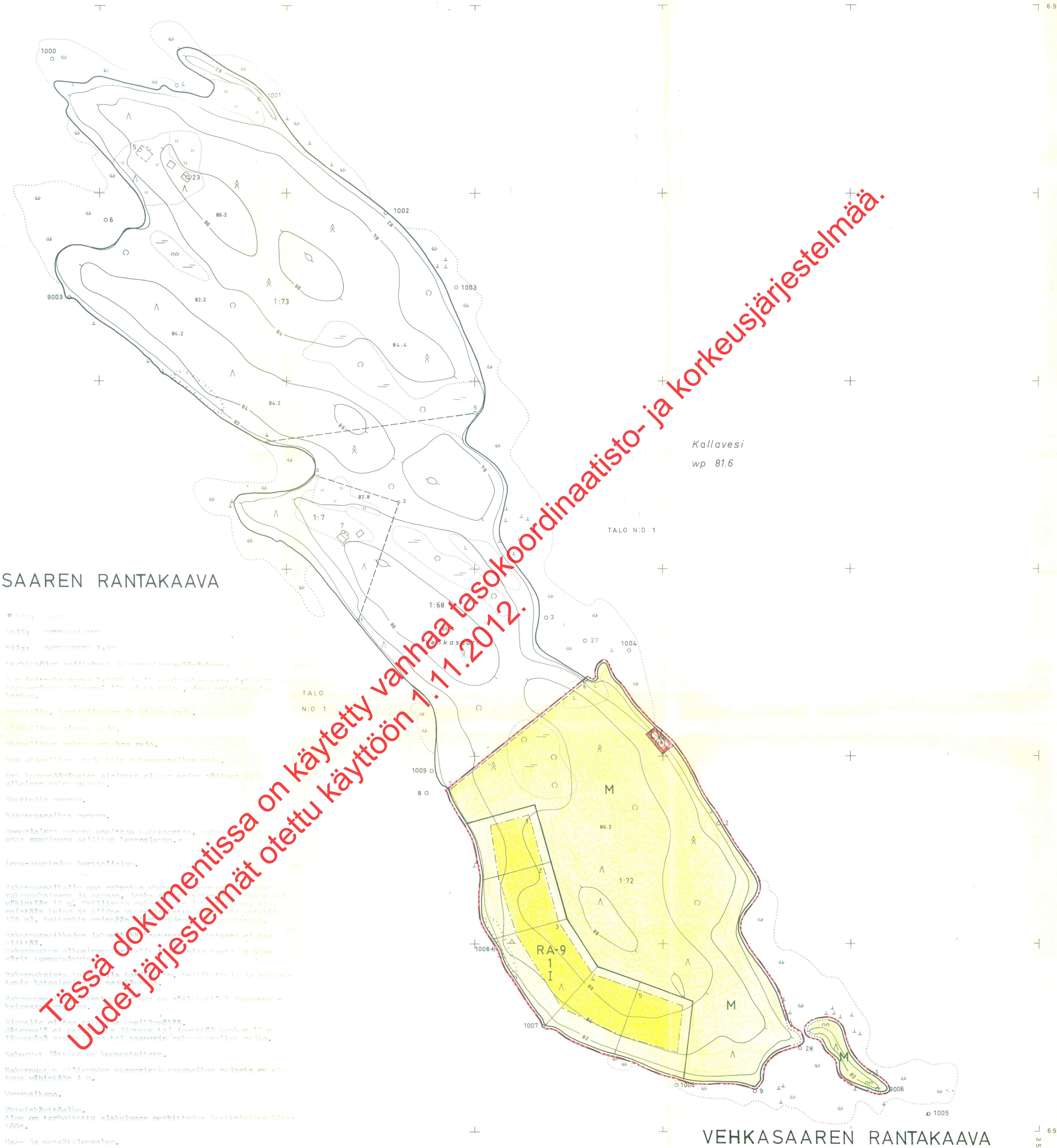


VEHKASAAREN RANTAKAAVA

Kunta: Kuopio

Kylä: Ritisenlahti

Tila: Sotkanvehka 1:72

Merkintöjen selitykset ja kaavamääräykset:

— · · · —	3 m (mittakaavassa 1:2000 ja 15 m mittakaavassa 1:10000) kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota [illegible] koskee.
———	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
— — —	Ohjeellinen alueen raja.
———	Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
— — —	Muu ohjeellinen raja kuin rakennuspaikan raja.
—·—·—	Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja ja ulkoinen rakennusraja.
1	Korttelin numero.
1	Rakennuspaikan numero.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
RA-9	Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon talousrakennuksineen ja saunan, jonka etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 15 m. Erillisten rakennusten lukumäärä saa olla enintään kolme ja niiden yhteenlaskettu kerrosala enintään 120 m2, kuitenkin enintään [illegible] m² yhdessä rakennuksessa. Rakennuspaikkojen lukumäärää kaavassa osoitetusta ei saa ylittää. Rakennusten ulkoseinämateriaalin tulee olla puuta ja ulkovärit tummansävyisiä. Rakennuksissa tulee olla harjakatto. Peltikattoja ja heijastavia kateaineita ei saa käyttää. Rakennuspaikan rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa kunnossa. Alueelle ei saa rakentaa vesikäymälää. Jätevesiä ei saa laskea järveen tai imeyttää maahan 15 m lähempänä rantaviivaa tai naapurin rakennuspaikan rajaa. Lahoavat jätteet on kompostoitava. Rakennusten etäisyyden naapurin rakennuspaikan rajasta on oltava vähintään 4 m.
LV	Venevalkama.
(yk)1	Yhteiskäyttöalue. Alue on tarkoitettu alakulmaan merkittyjen kortteleiden käyttöön.
M	Maa- ja metsätalousalue.

Kuopiossa 4.9.1985

Matti Immonen
Insinööri

Muutettu 10.10.1986 MI
" 26.01.1987 MI
" 26.03.1987 MI

KAUPUNGINVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 25.5.1987
§:N 161 KOHDALLA HYVÄKSYNYT TÄMÄN RANTAKAAVAN.

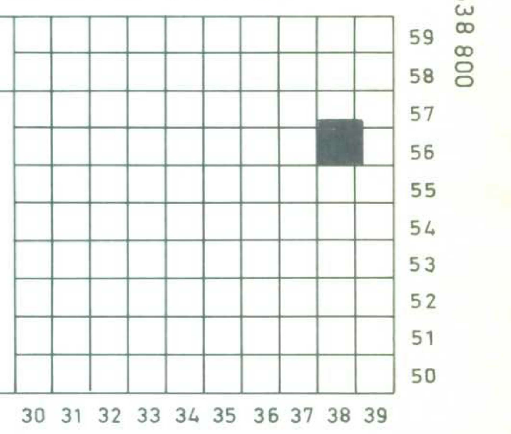
KUOPIOSSA 30. 6. 1987 Hannu Kulmala
vs. II KAUPUNGINSIHTEERI

VAHVISTETTU LÄÄNINHALLITUKSEN PÄÄTÖKSELLÄ
N:O 732 R 11. 8. 1987

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.

VEHKASAAREN RANTAKAAVA

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000		KARTAN LAATIJA: SUUNNITTELEVA INSINÖÖRITOIMISTO MATTI IMMONEN OY	
KUNTA:	KUOPIO	ILMAKUVAUS: 1:31000 1966	KARTOITUS: 1:2000 1985
KYLÄ:	RITISENLAHTI		
TILAT:	SOTKA 1:7 VEHKA 1:68 SOTKANVEHKA 1:72 VEHKASAARI 1:73	KARTOITUSMENETELMÄ:	STEREOKARTOITUS A-8
		KOORDINAATTIJÄRJ. HELSINGIN	KORKEUSJÄRJ. LIKIMAIN N-60
LÄÄNI:	KUOPION LÄÄNI	KARTTA HYVÄKSYTTY 4. 7. 1985	Risto Kersalo RISTO KERSALO KAUPUNGINGEODEETTI



SÄIL. N:O 30 005